



**DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA, AMBIENTE E
MOBILITA'**

 IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE

**OGGETTO: adozione variante "Fiera" al Piano Regolatore
Generale Comunale (PRGC) e contestuale avvio
adeguamento del Piano di Settore del
Commercio e del Piano Generale del Traffico
Urbano (PGTU)**

Handwritten notes:
Alto
43
M

Compongono il Consiglio Comunale i signori:

	PRES.		PRES.
APOLLONIO Guido	si	GABRIELLI Marco	si
BABUDER Michele	si	GIACOMELLI Claudio	-
BARBO Giovanni	-	GIANNINI Gianrossano	-
BASSA POROPAT M. Teresa	-	GRIM Antonella	si
BASSO Domenico	si	IMBRIANI Alessandro	si
BERTOLI Everest	-	MARINI Bruno	si
BERTONI Cristina	si	MARTINI Fabiana	si
BETTIO Francesco	si	MENIS Paolo	si
BIROLLA Cristina Maria	si	MORENA Sabrina	si
CANCIANI Monica	si	PANTECA Francesco di Paola	si
CASON Roberto	si	POLACCO Alberto	si
CAVAZZINI Andrea	si	PORRO Salvatore	si
CINQUEPALMI Gabriele	si	RAZZA Radames	si
CLAUDIO Michele	si	REPINI Valentina	si
CODARIN Massimo	si	RESCIGNO Vincenzo	-
DAL TOÈ Barbara	si	RUSSO Giovanni	si
DANIELIS Elena	si	SAIN Roberto	si
de GIOIA Roberto	si	SVAB Igor	si
DECLICH Manuela	si	TONCELLI Marco	si
DIPIAZZA Roberto	-	TUIACH Fabio	si
FAMULARI Laura	-		

E' assente il Sindaco Roberto DIPIAZZA

Sono presenti 33 consiglieri / sono assenti 7 consiglieri

Assessori

BRANDI Angela	si	LODI Elisa	si
DE SANTIS Francesca	si	POLIDORI Paolo	si
GIORGI Lorenzo	-	POLLI Luisa	si
GRILLI Carlo	-	ROSSI Giorgio	-
LOBIANCO Michele	si	TONEL Serena	si

riferito al n. ord.: 6/2020

Presiede il Presidente cav. Francesco di Paola PANTECA
Partecipa il Segretario Generale dott. Santi TERRANOVA

^{copia}
ATTESTAZIONI ai fini dell'art. 1 della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni e integrazioni
l'atto viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 27.1.2020 all'11.2.2020
e diventa esecutivo in data 12.2.2020

Su proposta dell' Assessore Luisa Polli

Premesso che:

con deliberazione consiliare n. 21 dd. 06.05.2019, è stata adottata ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 63 bis della LR 23.02.2007 n. 5, la variante n. 4 al vigente P.R.G.C., la proposta di “Adeguamento n° del Piano comunale di settore del Commercio” e la proposta di “Aggiornamento Piano Generale del Traffico Urbano ”, che risultano composte dai seguenti elaborati grafici e normativi:

1) Relazione (1 fascicolo)

Piano struttura:

2) PSI Relazione Piano Struttura -vigente

3) PSI Relazione Piano Struttura -variante

4) PS2 Piano Struttura -vigente

5) PS2 Piano Struttura -variante

6) PS3 Carta dei Valori -vigente

7) PS3 Carta dei Valori -variante

Piano Operativo:

8) PO1 Norme tecniche di attuazione -vigente

9) PO1 Norme tecniche di attuazione -variante

10) PO2 Zonizzazione -vigente

11) PO2 Zonizzazione -variante

12) PO3 Schede progetto -vigente

13) PO3 Schede progetto -variante

14) PO5 Relazione sul fabbisogno abitativo e calcolo sulla capacità insediativa residenziale teorica -vigente

15) PO5 Relazione sul fabbisogno abitativo e calcolo sulla capacità insediativa residenziale teorica -variante

16) PO6 Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa -vigente

17) PO6 Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa -variante

18) PO7 Sistema della Mobilità: classificazione e fasce di rispetto -vigente

19) PO7 Sistema della Mobilità: classificazione e fasce di rispetto -variante

20) Asseverazione geologica ai sensi della L.R 27/88, LR 16/09 e smi

21) VASR01 -Rapporto Ambientale

22) VASR02 – Sintesi non Tecnica

Elaborati di modifica del Piano di Settore del Commercio:

23) VAR.R01 Relazione

24) VAR.R01bis Tabella Riassuntiva dei parametri commerciali e urbanistici

- 25) VAR.R02 Localizzazione Ambiti di Intervento
- 26) VAR.R03 Studio della Viabilità
- 27) VAR.R04 Norme di Attuazione

Elaborati di modifica del Piano Generale del Traffico Urbano:

- 28) PGTU.R01 Relazione Descrittiva
- 29) PGTU.T01 Schema generale di circolazione della viabilità principale – Trieste Centro - vigente
- 30) PGTU.T01 Schema generale di circolazione della viabilità principale – Trieste Centro - adeguamento
- 31) PGTU.T02 Schema generale di circolazione della viabilità principale -vigente
- 32) PGTU.T02 Schema generale di circolazione della viabilità principale -adeguamento
- 33) PGTU.T03 Classificazione delle strade Trieste Centro -vigente
- 34) PGTU.T03 Classificazione delle strade Trieste Centro -adeguamento
- 35) PGTU.T04 Classificazione delle strade -vigente
- 36) PGTU.T04 Classificazione delle strade -adeguamento
- 37) PGTU.T05 Copertura delle linee del TPL Trieste -vigente
- 38) PGTU.T05 Copertura delle linee del TPL Trieste -adeguamento
- 39) PGTU.T06 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino-vigente
- 40) PGTU.T06 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino-adeguamento
- 41) PGTU.T07 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino.V/C-vigente
- 42) PGTU.T07 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino.V/C -adeguamento

Come prescritto dall'articolo 63 bis della LR 23.02.2007 n. 5 , la delibera di adozione, divenuta esecutiva, con i relativi elaborati, è stata pubblicata sul sito internet del Comune e depositata presso l'Ufficio Visione Strumenti Urbanistici per la durata di trenta giorni effettivi dal 24 luglio 2019 e sino a tutto il 17 settembre 2019, affinché chiunque possa prendere visione di tutti i suoi elementi, e di detto deposito è stato dato avviso dal Comune sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 29 dd. 17 luglio 2019 e sul sito web del Comune di Trieste;

appurato che durante il periodo di deposito non sono state presentate osservazioni;

atteso che con delibera della Giunta Regionale n°1723 dd 11 ottobre 2019 la Regione FVG ha espresso le riserve vincolanti in ordine alla variante urbanistica in argomento;

considerato che, con riferimento alle riserve regionali, è stata predisposta la “Relazione di controdeduzioni alle Riserve regionali”, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e che viene allegata sub I;

tenuto conto che con Delibera Giuntale n° 642 dd 5/12/2019 la Giunta comunale in qualità di autorità competente ha espresso parere motivato favorevole, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 152/06, relativamente al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, con riferimento alle varianti di PRGC, di PGTU e di Piano di settore del Commercio;

visti:

- il P.R.G.C.Vigente;
- il P.G.T.U. vigente;
- il Piano di Settore del Commercio vigente;
- la L.R. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni, tenuto conto che la variante di cui trattasi va sottoposta alla procedura di approvazione di cui all'articolo 63-bis della L.R. 5/2007;
- vista la L.R. 29/05 "Normativa organica in materia di attività commerciali e di somministrazione di alimenti e bevande" e s.m.i.;
- viste le Direttive per la redazione, adozione ed attuazione dei piani urbani del traffico (Art. 36 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285. Nuovo codice della strada) di cui al Supplemento Ordinario alla G.U. n. 146 del 24.06.1995;
- visto il D.lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale", come modificato ed integrato dal decreto legislativo n. 4/2008 e s.m.i.;
- vista la L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo" e s.m.i.;
- vista la L.R. 16/2009 "Norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio" e s.m.i.;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. sulla proposta di deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

IL CONSIGLIO COMUNALE

D E L I B E R A

1. di controdedurre alle riserve vincolanti regionali espresse dalla Regione FVG nei termini di cui all'allegato "Controdeduzioni alle Riserve in merito alla variante n. 4" **AII_I**
2. di modificare conseguentemente al recepimento delle riserve regionali gli elaborati grafici e normativi:
 - PS1 Relazione Piano Struttura
 - PS2 Piano Struttura
 - PS3 Carta dei Valori
 - PO1 Norme tecniche di attuazione
 - PO2 Zonizzazione Sc. 1:5.000
 - PO3 Schede Progetto
 - PO6 Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa
 - PO7 Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa



3. di dare atto del parere espresso dalla Giunta comunale con deliberazione n. 642 dd. 5.12.2019 in qualità di Autorità Competente alla Valutazione Ambientale Strategica e di apportare le modifiche conseguenti agli elaborati:

- > VASR01 Rapporto Ambientale
- > VASR02 – Sintesi non Tecnica

4. di approvare, conseguentemente, la variante n. 4 al vigente P.R.G.C. ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 63 bis della LR 23.02.2007 n. 5, così come modificato dall'accoglimento delle riserve regionali di cui al precedente punto 2 e dalle modifiche apportate conseguentemente dalla VAS, che risulta così composta:

1) Relazione (1 fascicolo) **AII_2**

Piano struttura:

- 2) PS1 Relazione Piano Struttura -vigente **AII_3**
- 3) PS1 Relazione Piano Struttura -variante **AII_4**
- 4) PS2 Piano Struttura -vigente **AII_5**
- 5) PS2 Piano Struttura -variante **AII_6**
- 6) PS3 Carta dei Valori -vigente **AII_7**
- 7) PS3 Carta dei Valori -variante **AII_8**

Piano Operativo:

- 8) PO1 Norme tecniche di attuazione -vigente **AII_9**
- 9) PO1 Norme tecniche di attuazione -variante **AII_10**
- 10) PO2 Zonizzazione -vigente **AII_11**
- 11) PO2 Zonizzazione -variante **AII_12**
- 12) PO3 Schede progetto -vigente **AII_13**
- 13) PO3 Schede progetto -variante **AII_14**
- 14) PO5 Relazione sul fabbisogno abitativo e calcolo sulla capacità insediativa residenziale teorica -vigente **AII_15**
- 15) PO5 Relazione sul fabbisogno abitativo e calcolo sulla capacità insediativa residenziale teorica -variante **AII_16**
- 16) PO6 Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa -vigente **AII_17**
- 17) PO6 Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa -variante **AII_18**
- 18) PO7 Sistema della Mobilità: classificazione e fasce di rispetto -vigente **AII_19**
- 19) PO7 Sistema della Mobilità: classificazione e fasce di rispetto -variante **AII_20**
- 20) Asseverazione geologica ai sensi della L.R 27/88, LR 16/09 e smi **AII_21**
- 21) VASR01 -Rapporto Ambientale **AII_22**
- 22) VASR02 – Sintesi non Tecnica **AII_23**

5. di approvare l'“Adeguamento n° 3 del Piano comunale di settore del Commercio”, costituito dagli elaborati 21) e 22) di cui al precedente punto e dagli elaborati da 23) a 27) che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

- 23) VAR.R01 Relazione **AII_24**
 - 24) VAR.R01bis Tabella Riassuntiva dei parametri commerciali e urbanistici **AII_25**
 - 25) VAR.R02 Localizzazione Ambiti di Intervento **AII_26**
 - 26) VAR.R03 Studio della Viabilità **AII_27**
 - 27) VAR.R04 Norme di Attuazione **AII_28**
6. di approvare l'“Aggiornamento Piano Generale del Traffico Urbano ”, costituito dagli elaborati 21) e 22) di cui al precedente punto 4 e da 28) a 42) che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- 28) PGTU.R01 Relazione Descrittiva **AII_29**
 - 29) PGTU.T01 Schema generale di circolazione della viabilità principale – Trieste Centro -vigente **AII_30**
 - 30) PGTU.T01 Schema generale di circolazione della viabilità principale – Trieste Centro – adeguamento **AII_31**
 - 31) PGTU.T02 Schema generale di circolazione della viabilità principale -vigente **AII_32**
 - 32) PGTU.T02 Schema generale di circolazione della viabilità principale -adeguamento **AII_33**
 - 33) PGTU.T03 Classificazione delle strade Trieste Centro -vigente **AII_34**
 - 34) PGTU.T03 Classificazione delle strade Trieste Centro -adeguamento **AII_35**
 - 35) PGTU.T04 Classificazione delle strade -vigente **AII_36**
 - 36) PGTU.T04 Classificazione delle strade -adeguamento **AII_37**
 - 37) PGTU.T05 Copertura delle linee del TPL Trieste -vigente **AII_38**
 - 38) PGTU.T05 Copertura delle linee del TPL Trieste -adeguamento **AII_39**
 - 39) PGTU.T06 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino-vigente **AII_40**
 - 40) PGTU.T06 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino-adeguamento **AII_41**
 - 41) PGTU.T07 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino.V/C-vigente **AII_42**
 - 42) PGTU.T07 Volumi di Traffico (Ae) ora di punta del mattino.V/C -adeguamento **AII_43**
7. di demandare alle competenti strutture comunali gli adempimenti successivi di cui all'articolo 63 bis della LR 23.02.2007 n. 5,

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi

NB: Barrare quando ne ricorrano i presupposti

Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina :

spesa

entrata

riduzione di entrata

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

vengono stimati in Euro _____

di cui non è possibile la quantificazione.

Data 06/12/2019

f.to Il Direttore
dott. Ing. Giulio Bernetti

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi

Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri

Data _____

9 DIC 2019

f.to Il Direttore

Flavia Dott. ssa GIOVANNATAARICO

Il Presidente Panteca pone in trattazione la proposta deliberativa avente ad oggetto <<Variante n. 4 “Fiera” al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) e contestuale avvio adeguamento del Piano di Settore del Commercio e del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU).Approvazione.>> licenziata dalla VI Commissione consiliare con discussione in Aula.

La presente deliberazione è parte del verbale di seduta
n. 110 del 20 gennaio 2020 al numero d'ordine 6

Ai sensi della Legge n. 241/1990 la registrazione degli interventi costituisce documento amministrativo ed è contenuta nel **file audio 200120_B.mp3 da 00.12.58 a 01.02.22**

Il Presidente, terminate le dichiarazioni di voto, pone in votazione palese, mediante sistema elettronico, la proposta di deliberazione in oggetto.

A votazione ultimata, accerta e proclama il seguente esito: presenti **33**, favorevoli **21**, contrari **5**, astenuti **2**, non partecipanti al voto **5**. [vedasi tabulato]

Sulla base della predetta votazione la delibera viene **APPROVATA**,
ed assume il **numero 4**.

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Francesco di Paola Panteca

IL SEGRETARIO GENERALE
Santi Terranova

Consiglio comunale del 20-01-2020

Votazione n. 2.004 alle ore 19:07

Atto: P.C. 4/2020

Oggetto:

Votazione: PALESE

Presenti alla votazione.....33

Partecipanti alla votazione.....28

Di cui

Favorevoli.....21

Contrari..... 5

Astenuti..... 2

Non partecipanti alla votazione..... 5

ESPRESSIONI DI VOTO

FAVOREVOLI [21]

APOLLONIO , BABUDER , BETTIO , BIROLLA , CANCIANI , CASON , CAVAZZINI ,
CINQUEPALMI , CLAUDIO , CODARIN , DAL TOE' , DECLICH , GABRIELLI , MARINI ,
PANTECA , POLACCO , PORRO , RAZZA , RUSSO , SAIN , TUIACH

CONTRARI [5]

BARBO , MARTINI , REPINI , SVAB , TONCELLI

ASTENUTI [2]

GRIM , MORENA

NON VOTANTI [5]

BASSO , BERTONI , DANIELIS , IMBRIANI , MENIS