



**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE**  
**n. 450 dd. 09 NOVEMBRE 2020**  
**[seduta in modalità telematica tramite videoconferenza]**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot. Corr. n.:

**OGGETTO:** Variante al Piano Regolatore Generale Comunale relativa alla Riqualficazione dell'Area di Porto Vecchio. Parere motivato ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs 152/06 "norme in materia ambientale" e s.m.i.

Adottata nella seduta del 09/11/2020

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Assente
Paolo Polidori	Vice Sindaco	Presente
Michele Lobianco	Assessore	Presente
Lorenzo Giorgi	Assessore	Presente
Angela Brandi	Assessore	Assente
Giorgio Rossi	Assessore	Assente
Carlo Grilli	Assessore	Presente
Serena Tonel	Assessore	Assente
Luisa Polli	Assessore	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Francesca De Santis	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale **dott. Santi TERRANOVA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Vice Sindaco **Paolo POLIDORI.**

**ATTESTAZIONI:** ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 13/11/2020 al 27/11/2020.

Oggetto: Variante al Piano Regolatore Generale Comunale relativa alla Riqualficazione dell'Area di Porto Vecchio. Parere motivato ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs 152/06 "norme in materia ambientale" e s.m.i.

Su proposta del Sindaco Roberto Dipiazza

### **Premesso che**

- ◆ il Comune di Trieste e' dotato del nuovo Piano Regolatore entrato in vigore il 5 maggio 2016, il giorno successivo alla pubblicazione sul BUR del decreto del Presidente della Regione, n. 085/Pres. del 26 aprile 2016, che ha confermato l'esecutivita' della Delibera consigliere n. 48/2015, integrata dalla Delibera consigliere n - 5/2016, di approvazione del Piano, come modificato dalle successive varianti urbanistiche;
- ◆ in attuazione dell'articolo 1, commi 618 e 619, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di stabilita' 2015) le aree, le costruzioni e le altre opere appartenenti al demanio marittimo del Porto Vecchio di Trieste sono state sdemanializzate e assegnate al patrimonio disponibile del Comune di Trieste;
- ◆ con delibera di consiglio n. 5 dd. 28 gennaio 2019 sono state formulate le linee di indirizzo per la riqualficazione dell'Area di Porto Vecchio;
- ◆ con deliberazione n - 457 dd. 16 settembre 2019 era stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed individuate le seguenti Autorita' competenti, cosi' come previsto dall'art. 6 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i:

- Regione FVG;
- Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente (A.R.P.A.F.V.G.);
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia;

- Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Triestina. (mutata in ASUGI)

- ◆ nell'ambito della fase di consultazione sul rapporto preliminare ambientale di cui all'art. 13. Co.1-2 del D.lgs 152/2006 e smi, in data 05.12.2019 è stata organizzato un incontro tecnico di presentazione dei contenuti del "Rapporto preliminare", al fine di agevolare i soggetti con competenze in materia di ambiente nell'espressione del parere richiesto.
- ◆ in data 20.12.2019 è stata organizzata una conferenza di valutazione, ai sensi dell'art 14 della L.241/90, così come previsto anche dalla Deliberazione di Giunta regionale 2627/2015, al fine di ottenere dai soggetti con competenze in materia di ambiente i pareri richiesti.

Considerato che il Rapporto ambientale e' stato elaborato tenendo conto dei contributi pervenuti dai soggetti sopra richiamati;

Atteso che con deliberazione n - 226 dd. 24 giugno 2020 la Giunta ha preso atto del Rapporto Ambientale e della proposta di Variante al PRGC;

### **tutto cio' premesso:**

Vista la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione di determinati piani e programmi  
Comune di Trieste - Deliberazione n. 450 del 09/11/2020

sull'ambiente;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 <<Norme in materia ambientale>> e s.m.i.;

vista la L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attivita' venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo";

vista la L.R. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attivita' edilizia e del paesaggio" e s.m.i.;

vista la Dgr 2627 dd. 29 dicembre 2015 "Indirizzi generali in materia per la valutazione ambientale strategica (VAS) di piani, e programmi la cui approvazione compete alla Regione, agli enti locali e agli enti pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia";

**Atteso** che, ai sensi dell'articolo 10, comma 3 del decreto legislativo 152/2006 la VAS comprende le procedure di valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche);

**Vista** la D.G.R. n. 2203 dd. 21.07.2007 con la quale sono stati stabiliti indirizzi applicativi in materia di valutazione di incidenza, e successiva, DGR n. 1323 del 11 luglio 2014;

**Accertato che:**

l'avviso "Valutazione ambientale strategica del nuovo PRGC di Trieste – Consultazione" e' stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione FVG n. 31 dd 29.07.2020, come previsto dagli artt 13 e 14 del D.Lgs 152/06;

**Preso atto che** la variante n.6 al PRGC ed il Rapporto Ambientale sono stati depositati presso gli uffici comunali e pubblicati sul sito web dell'amministrazione comunale, a partire dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BUR n – 28 dd 08.07.2020, per sessanta giorni, e chiunque poteva prendere visione della variante n.6 al PRGC e del RA e presentare proprie osservazioni;

**Atteso che** sono pervenute n – 14 osservazioni a seguito delle consultazioni come segue:

◆ 148962	04/09/2020	Dambrosi e altri
◆ 148963	04/09/2020	Dambrosi e altri
◆ 148964	04/09/2020	Dambrosi e altri
◆ 149127	04/09/2020	Italia Nostra
◆ 149201	05/09/2020	Taccheo
◆ 149232	05/09/2020	TLT
◆ 149920	07/09/2020	Regione FVG (parere reso ai sensi artt. 13 e 14 del D.Lgs. 152/2006)
◆ 149957	07/09/2020	Caprin
◆ 149974	07/09/2020	Falconetti
◆ 150027	07/09/2020	Famulari
◆ 150039	07/09/2020	ARPA (parere reso ai sensi artt. 13 e 14 del D.Lgs. 152/2006)
◆ 151028	08/09/2020	Depingente
◆ 155979	14/09/2020	Ordine Architetti Trieste
◆ 156455	17/09/2020	MetroArea

**Viste e considerate** le informazioni complessivamente acquisite, le osservazioni, obiezioni e suggerimenti pervenuti;

**Ritenuto** di esprimere parere motivato ai sensi dell'art 15 del D.Lgs 152/06 sulla base delle controdeduzioni ai pareri ed osservazioni pervenute contenute nell'allegato 1) ai sensi dell'art. 15 D.Lgs 152/06;

**Dato atto che** gli elaborati allegati alla presente costituiscono parte integrante e sostanziale della presente delibera;

richiamata la deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 ed il Bilancio di previsione 2019-2021;

**visti:**

il D. Lgs. n. 267/2000, art. 3, comma 2, dal quale risulta che il comune e' l'ente locale che rappresenta la propria comunita' ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo;

l'art. 75 dello Statuto del Comune di Trieste, e l'art. 47 del D. Lgs. n. 267/2000, recanti le competenze della Giunta comunale;

l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che disciplina la competenza della Giunta comunale;

di dichiarare l'immediata eseguibilita' al fine di dare seguito alle procedure per l'approvazione della variante urbanistica.

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati

per i motivi in fatto ed in diritto espressi in narrativa:

## LA GIUNTA COMUNALE

### DELIBERA

1. di esprimere ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 152/2006 e smi parere favorevole alla Valutazione Ambientale Strategica sulla base delle motivazioni e con le modifiche descritte nell'allegato 1);
2. di trasmettere il presente provvedimento al Consiglio comunale in qualita' di Organo procedente ai fini VAS, cosi' come previsto dall'art. 16, del D.lgs. 152/2006;
3. di dare esecuzione al disposto dell'art. 17, del d.lgs. 152/2006 in ordine alle informazioni sulla decisione;
4. di dichiarare l'immediata eseguibilita' al fine di dare seguito alle procedure per l'approvazione della variante urbanistica.



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Proposta di deliberazione: Variante al Piano Regolatore Generale Comunale relativa alla Riqualficazione dell'Area di Porto Vecchio. Parere motivato ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs 152/06 "norme in materia ambientale" e s.m.i.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Direttore di Dipartimento  
dott, ing, Giulio BERNETTI

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)



DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

Prot n.

Proposta di deliberazione: Variante al Piano Regolatore Generale Comunale relativa alla Riqualficazione dell'Area di Porto Vecchio. Parere motivato ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs 152/06 "norme in materia ambientale" e s.m.i.

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	La Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale <i>dott.ssa Giovanna Tirrico</i>
--	---

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

**Il Vice Sindaco Paolo Polidori**, in sostituzione del Sindaco Roberto Dipiazza, fornisce i chiarimenti del caso.

**Il Presidente** pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

**Il Presidente**, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 09/11/2020.

La suesesa deliberazione assume il n. **450**.

Il Presidente  
Paolo Polidori

Il Segretario Generale  
dott. Santi Terranova

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TERRANOVA SANTI

CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S

DATA FIRMA: 09/11/2020 15:23:17

IMPRONTA: A55FABE3195C4BAD583F2AE138B0E4425ED8018E9FD0A1997CCEFA7AD204079E  
5ED8018E9FD0A1997CCEFA7AD204079E3F35083C052266C88AA2316CDE2BE356  
3F35083C052266C88AA2316CDE2BE35632A377AEEB4AFBD7BE226B264B32C9A3  
32A377AEEB4AFBD7BE226B264B32C9A3BDC773B2571284594B08A6729FBA40D3

NOME: POLIDORI PAOLO

CODICE FISCALE: PLDPLA64S07L424P

DATA FIRMA: 10/11/2020 10:09:24

IMPRONTA: 747ED45973CA69685AD9DE40EE2704B38256500F405BFB49770B44D5B876209F  
8256500F405BFB49770B44D5B876209F8E0E75770694F01371ADE66754A8BC5B  
8E0E75770694F01371ADE66754A8BC5B2A771B712B3DD293A7993D4108E195DD  
2A771B712B3DD293A7993D4108E195DD07581872D7E77715C94E9B42459BFCF2

NOME: POLIDORI PAOLO

CODICE FISCALE: PLDPLA64S07L424P

DATA FIRMA: 10/11/2020 10:10:28

IMPRONTA: 9CCD077082EEC8AC9CB7FAF0F911BC998853C5A3CDFD7563DE95B686FB73D0AF  
8853C5A3CDFD7563DE95B686FB73D0AFDA25B25F571660F584AB98438D023441  
DA25B25F571660F584AB98438D023441D705323754DCBB4BD9FB94D99399198E  
D705323754DCBB4BD9FB94D99399198E609C690CFFF06F39EE4AFAC92CA025D6