



comune di trieste

consiglio comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

OGGETTO: Adeguamento Tecnico Funzionale del Piano Regolatore Portuale – variante al Piano Regolatore Generale vigente di livello comunale ai sensi dell'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007. Adozione
All.ti: n. 6

VIENE RICHIESTA L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

SI

NO

Data 6/4/21

IL DIRETTORE

L'ASSESSORE

Servizio Finanziario

Pervenuta il 7 - APR. 2021

Prot. n. 4/21/21/11 (2605)

La spesa potrà essere imputata al Cap. e di essa viene presa nota nell'elenco degli impegni-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione.

L'entrata potrà essere accertata al Cap. e di essa viene presa nota nell'elenco degli accertamenti-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione

Osservazioni _____

Segreteria Generale

Attività Organi Istituzionali

Pervenuta il 8/4/2021 h. 10²⁵

NOTE
.....
.....

- Da inviare ai Consigli Circostrizionali
- Acquisiti i pareri dei Consigli Circostrizionali in data _____

Oggetto: Adeguamento Tecnico Funzionale del Piano Regolatore Portuale – variante al Piano Regolatore Generale vigente di livello comunale ai sensi dell'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007. Adozione

Su proposta dell' Assessore Luisa Polli

Premesso che con Delibera di Consiglio n. 36 del 27/04/2009, il Consiglio Comunale ha approvato le intese con l'Autorità Portuale di Trieste sul Nuovo Piano Regolatore Portuale (P.R.P.);

considerato che il P.R.P. vigente è stato approvato con Delibera della Giunta Regionale del Friuli Venezia Giulia n. 524 del 01/04/2016;

vista la Delibera di Consiglio n. 56/2019 Il Consiglio Comunale ha approvato l'intesa per l'Adeguamento Tecnico Funzionale n. 2 del del P.R.P. Proposto dall'Autorità Portuale di Trieste;

considerato che l'Adeguamento Tecnico Funzionale n. 2 del P.R.P. riguarda le seguenti opere:

- l'allargamento degli ormeggi 31, 31 bis e 32 presso la Riva Traiana e il Molo V;
- l'avanzamento a mare della radice e della riva sud del Molo VII;
- la realizzazione di un attracco Ro-Ro presso la riva Scalo Legnami;
- il dragaggio del canale di accesso alla Piattaforma Logistica;
- la modifica dei parametri urbanistici Rc max (Rapporto di copertura massimo) e H max (altezza massima) della zona funzionale LC4 – Portuale commerciale – Mista e della zona funzionale LI3 – Portuale industriale – Attività produttive industriali ed artigianali nel Settore 4 - Arsenale San Marco, Scalo Legnami, Piattaforma Logistica, Molo VIII ed area della Ferriera di Servola, in accoglimento del progetto di risanamento ambientale che attua le previsioni dell'art. 8 “Interventi necessari al rinnovo dell'autorizzazione integrata ambientale ai sensi dell'art. 29 – octies del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.” dell'“Accordo di Programma per l'attuazione del progetto integrato di messa in sicurezza, riconversione industriale e sviluppo economico produttivo dell'area della Ferriera di Servola” stipulato in data 21/11/2014 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio del Mare (M.A.T.T.M.), tra il Ministero dello Sviluppo Economico (M.I.S.E.) e la Società Siderurgica Triestina S.p.A., proprietaria e concessionaria delle aree interessate dalle trasformazioni, d'intesa con la Regione Friuli Venezia Giulia (F.V.G.) e l'Autorità Portuale di Trieste;

considerato che l'Adeguamento Tecnico Funzionale n. 2 del P.R.P. è stato predisposto secondo quanto indicato nelle “Linee guida per la redazione dei Piani Regolatori di Sistema Portuale” redatte dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) datate Marzo 2017;

visto che l'Adeguamento Tecnico Funzionale n. 2 del P.R.P. Si compone dei seguenti elaborati:

- RG Relazione Generale
- SPA Studio Preliminare Ambientale
- NTA-Rev.2 PRP Trieste Norme Attuative - Rev.2

nonché dei seguenti elaborati grafici:

- EG.01 Planimetria del P.R.P. vigente – Azzonamento funzionale, Assetto di Piano (EG.03-Rev.1) 1:20.000
- EG.01a Planimetria del P.R.P. vigente – Azzonamento funzionale, Assetto di Piano – Riva Traiana 1:2.500
- EG.01b Planimetria del P.R.P. vigente – Azzonamento funzionale, Assetto di Piano – Molo VII, Scalo Legnami e Piattaforma Logistica 1:5.000
- EG.02 Planimetria del P.R.P. vigente - Opere di Piano – Assetto di Piano (EG.05-Rev.2) 1:5000
- EG.02a Planimetria del P.R.P. vigente - Opere di Piano – Assetto di Piano - Riva Traiana 1:2.500
- EG.02b Planimetria del P.R.P. vigente - Opere di Piano – Assetto di Piano - Molo VII, Scalo Legnami e Piattaforma Logistica 1:5.000
- EG.03 Planimetria stato dei luoghi con correlata documentazione fotografica – Riva Traiana, Molo VII e Scalo Legnami
- EG.04 Planimetria del PRP modificato – Azzonamento funzionale, Assetto di Piano (EG.03-Rev.2) 1:10.000
- EG.04a Planimetria con evidenziazione della proposta confrontata con il PRP vigente – Riva Traiana 1:2.500
- EG.04b Planimetria con evidenziazione della proposta confrontata con il PRP vigente – Molo VII, Scalo Legnami e Canale di accesso alla Piattaforma Logistica 1:5.000
- EG.05 Planimetria del PRP modificato – Opere di Piano -Assetto di Piano (EG.05-Rev.2)
- EG.05a Planimetria con evidenziazione della proposta confrontata con il PRP vigente – Riva Traiana
- EG.05b Planimetria con evidenziazione della proposta confrontata con il PRP vigente – Molo VII, Scalo Legnami e Canale di accesso alla Piattaforma Logistica
- EG.06 Allargamenti RO-RO Riva di Traiano – Ormeggio 31 - Planimetria
- EG.07 Allargamenti RO-RO Riva di Traiano – Ormeggio 31 – Sezioni tipo
- EG.08 Allargamenti RO-RO Riva di Traiano – Ormeggio 31 bis - Planimetria
- EG.09 Allargamenti RO-RO Riva di Traiano – Ormeggio 31 bis - Sezioni tipo
- EG.10 Allargamenti RO-RO Riva di Traiano – Ormeggio 32 - Planimetria
- EG.11 Allargamenti RO-RO Riva di Traiano – Ormeggio 32 – Sezioni tipo
- EG.12 Attracco RO-RO provvisorio lungo la riva dello Scalo Legnami – Planimetria
- EG.13 Attracco RO-RO provvisorio lungo la riva dello Scalo Legnami – Sezioni tipo
- EG.14 Ampliamento Sud Molo VII – Planimetria
- EG.15 Ampliamento Sud Molo VII – Pianta e sezione tipo
- EG.16 Escavo canale di accesso alla Piattaforma Logistica – Planimetria;

considerato che il Comune di Trieste è dotato del Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione consiliare n. 48 dd. 21.12.2015 ed integrata dalla deliberazione consiliare n. 5 dd. 8.2.2016, in vigore il 5 maggio 2016, giorno successivo alla pubblicazione sul BUR del decreto del Presidente della Regione n. 085/Pres. del 26 aprile 2016;

considerato che l'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007, recante "Disposizioni per le varianti urbanistiche di livello comunale agli strumenti urbanistici", disciplina le varianti degli strumenti urbanistici di livello comunale che non coinvolgono il livello regionale di pianificazione ai sensi dell'articolo 63 bis e specificatamente le varianti allo strumento urbanistico comunale vigente dotato di piano struttura, qualora ne rispettino gli obiettivi e le strategie, né quelle allo strumento urbanistico comunale vigente non dotato di tale piano, qualora prevedano le modifiche normative e cartografiche per adeguare il Piano regolatore vigente ai Piani e regolamenti statali e regionali di settore;

visti gli elaborati di cui si compone dell'Adeguamento Tecnico Funzionale (A.T.F.) del Piano Regolatore del Porto di Trieste vigente (P.R.P.) approvato con Delibera della Giunta Regionale del Friuli Venezia Giulia n. 524 del 01/04/2016;

dato atto che gli uffici comunali hanno recepito l'intesa mediante la predisposizione di proposta di variante urbanistica al P.R.G.C., che si compone degli elaborati che seguono:

1. R – Relazione – Nuovo – fascicolo A4 –
2. PO2 – Zonizzazione –Vigente-Proposta – 1:5.000
3. PS2 – Piano Struttura –Vigente-Proposta – tav. 1– 1:10.000
4. PO6 – Ambiti assoggettati a pianificazione attuativa–Vigente-Proposta – 1:10.000
5. Asseverazione geologica ai sensi della L.R. 27/88, LR 16/09 e smi
6. Asseverazione urbanistica di cui all'art. 63 sexies

preso atto che la variante proposta:

- non è in conflitto con obiettivi e strategie del piano struttura;
- prevede le modifiche normative e cartografiche per adeguare il PRGC vigente ai Piani e regolamenti statali e regionali di settore

tenuto conto che secondo quanto disposto dall'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007, tale variante al piano regolatore:

- deve contenere sin dall'adozione l'asseverazione geologica ovvero il parere geologico, secondo la disciplina di settore;
- deve contenere una relazione sottoscritta dal progettista che dimostri il rispetto delle condizioni di cui al comma 1 dell'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007;
- deve contenere sin dall'adozione una valutazione degli aspetti paesaggistici della variante, redatta dal Comune tenuto conto dei criteri generali previsti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 dicembre 2005 di individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, per quanto compatibili e proporzionalmente al dettaglio stabilito dalla scala di rappresentazione della variante, allorché nella medesima siano ricompresi beni tutelati ai sensi della parte terza del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42;

atteso che l' Adegumento Tecnico Funzionale è stato oggetto di valutazione di studio preliminare ambientale dal quale si evince che le proposte di ATF non modificano il quadro degli impatti del PRP già stimati e valutati nell'ambito della procedura VIA integrata VAS conclusasi con Decreto del MATTM n, 173/2015 di compatibilità ambientale, non modifica neppure il complesso delle prescrizioni ambientali contenute nel suddetto Decreto. Tali prescrizioni saranno ottemperate nell'ambito dei successivi approfondimenti progettuali e delle realizzazioni delle opere portuali previste;

Atteso che l'ATF 2 non modifica il quadro degli impatti del PRP, preso atto che la variante urbanistica di adeguamento del PRGC si pone quale mero recepimento dello stesso ATF la variante non modifica le previsioni relative agli interventi sulla rete stradale di primo livello e sulle penetrazioni urbane definite dal Piano regionale delle infrastrutture di trasporto, della mobilità delle merci e della logistica, di seguito PRITMML, pertanto la stessa non è assoggettata al preventivo parere della struttura regionale competente in materia di viabilità e infrastrutture di cui all'art 166 della LR Legge regionale 21 dicembre 2012, n. 26 ;

preso atto che la presente variante urbanistica, di mero recepimento del PRP, già sottoposto a valutazione di studio preliminare ambientale dal quale si evince che le proposte di ATF non modificano il quadro degli impatti del PRP già stimati e valutati nell'ambito della procedura VIA integrata VAS, non è sottoposta a valutazione ambientale strategica in quanto non ha alcuno impatto sull'ambiente, secondo i dettami dell'art. 6, co. 12 del D. Lgs 152/2006;

vista la LR 16/2009 "Norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio" e rilevato che per la variante di cui trattasi non viene richiesto il parere geologico di cui all'articolo 10 della Legge Regionale 9 maggio 1988, n. 27, trattandosi di variante di livello comunale assimilabile alla cosiddetta "variante non sostanziale", che non rientra nelle ipotesi di cui all'articolo 9 bis comma 4 della Legge Regionale 9 maggio 1988, n. 27; lo studio geologico che correda il vigente P.R.G.C. può essere ritenuto ancora attuale;

atteso che la variante di cui trattasi include la relazione paesaggistica predisposta secondo quanto previsto dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 dicembre 2005, proporzionalmente al livello di dettaglio stabilito dalla scala di rappresentazione del Piano, che per quanto attiene la descrizione del stato attuale richiama quanto contenuto nella relazione (R) che correda il P.R.G.C. vigente, ancora attuale;

atteso che il Piano paesaggistico della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia è stato approvato con Decreto del Presidente della Regione del 24 aprile 2018, n. 0111/Pres e pubblicato sul Supplemento ordinario n. 25 del 9 maggio 2018 al Bollettino Ufficiale della Regione n. 19 del 9 maggio 2018 e che la variante in argomento dovrà essere adeguata allo stesso antecedentemente alla sua approvazione;

pubblicato sul sito web del Comune il progetto di variante al P.R.G.C. di cui al presente provvedimento;

acquisito il parere del consiglio circoscrizionale.....;

acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. sulla proposta di deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 63 sexies della L.R. 5/2007, la variante n. 10 al P.R.G.C. costituita dagli elaborati citati in premessa da 1 a 6 che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
2. di prendere atto che ai sensi del comma 12 dell'art. 6 del D.Lgs. 152/06 la valutazione ambientale strategica non è necessaria per variante sopracitata;
3. di dare atto che la presente delibera non comporta oneri né diretti né indotti e non assoggetta nuove aree a vincolo espropriativo;
4. di demandare alle competenti strutture comunali gli adempimenti successivi di cui alla legge regionale 5/2007.



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267,
s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi _____

NB: Barrare quando ne ricorrano i presupposti

Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina :

spesa

riduzione di entrata

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

vengono stimati in Euro _____

di cui non è possibile la quantificazione.

Data 6/4/21

Il Direttore



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267,
s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi _____

Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri

Data 07.04.2021

Il Direttore

