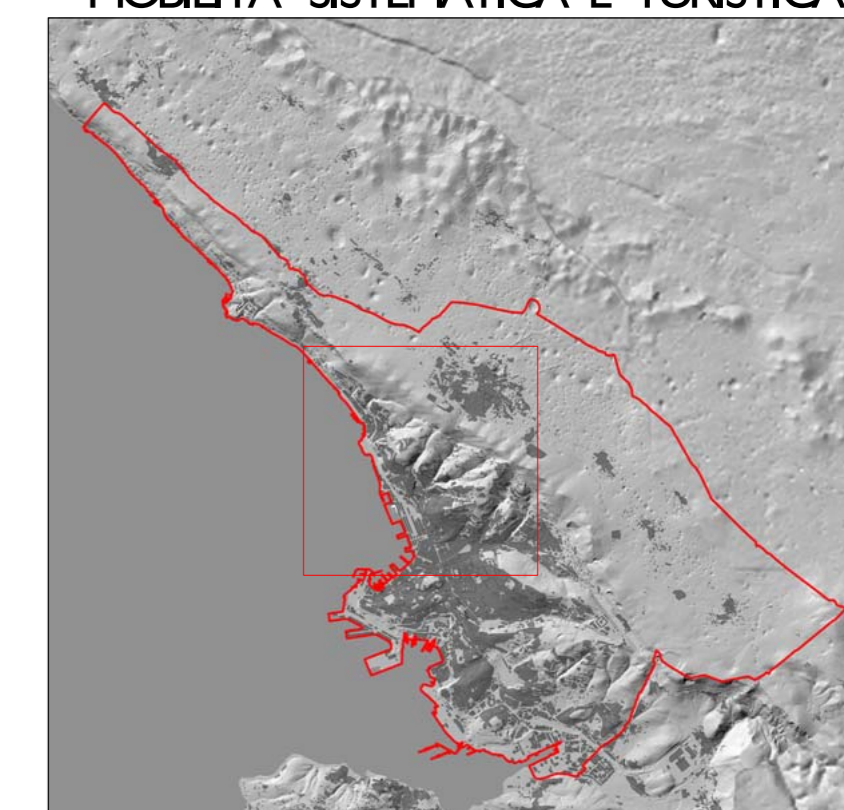




VARIANTE N. AL P. R. G. C.
ACCESSO NORD:
MOBILITA' SISTEMATICA E TURISTICA



Dirigente Dipartimento
dott. ing. Giulio Bernetti

Estensori
dott. Roberto Prodan
arch. Anna Trani
geom. Paolo Cervinani
per.ind. Luca Kerstich

Zonizzazione

PROPOSTA

Novembre 2022

Scala 1:5000

PO2

ESTRATTO

Trieste

CTRN edizione 2003 aggiornata alla data 30.06.2019 a cura del Comune su autorizzazione regionale

Sistema insediativo

Are della conservazione dei caratteri storico-architettonici

A0 - Centro storico	B0 - Centro urbano di pregio ambientale	Villе e palazzi di pregio storico-architettonico
A2 - Nuclei di interesse ambientale di tipo A di Santa Croce, Prosecco, Contovello	B0b - Borghi originari carsici e perturbati	Villе ed edifici di interesse storico-testimoniale
A3 - Zone soggette a ristrutturazione edilizia	B0 PV - B0 PV.1 - B0 PV.2 Centro urbano di pregio ambientale nell'ambito del Porto Vecchio	Perimetro centro storico primario

Are della riqualificazione e trasformazione

B01 - Città degli oggetti 1	B01 - Città dei giardini	C - Nuova città dei giardini
B02 - Città degli oggetti 2	B02 - Città dei giardini del Corso	I - Direzionali
B03 - Città degli oggetti 3	B03 - Città dei giardini della costiera	L PV - Direzionali nell'ambito del Porto Vecchio
B04 - Città degli oggetti 4	B04 - Città degli orti	O1 - Miste commerciali, direzionali e ricettive
Aree della sostituzione e ristrutturazione urbanistica (n-scheda)		O2 - Campi per nomadi
		V - Verde privato

Sistema delle attrezzature e degli spazi collettivi

S1 - Attrezzature per la viabilità ed i trasporti	S5 - Attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
S2 - Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura	S6 - Servizi tecnologici
S3 - Attrezzature per l'istruzione	S6.R - Servizi tecnologici per la radiodiffusione
S4 - Attrezzature per l'assistenza e la sanità	S6.TV - Servizi tecnologici per la radiodiffusione televisiva
	Ambiti della riqualificazione II (centri di quartiere)

Sistema ambientale e del paesaggio

Mosaico ambientale

E2 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti boschivi	E4.1 - Agricole paesaggistiche del Corso
E3 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti silvo-zootecnici	E4.2 - Agricole paesaggistiche della Costiera
	E4.3 - Agricole paesaggistiche collinari periturbane

Presidi ambientali e corridoi ecologici

F2 - Di tutela ambientale di ambiti boschivi	Sili riproduttivi e corridoi ecologici puntuali	Filari di interesse ambientale esistenti
F3 - Di tutela ambientale di interesse silvo-zootecnico	Sili riproduttivi e corridoi ecologici areali	Filari di interesse ambientale di progetto
F4 - Di tutela ambientale di interesse agricolo paesaggistico	Laghetti, stagni, risorgive sorgenti, pozzi	Impilvi

Elementi di interesse paesaggistico

Doline	Doline con diametro inferiore a 50 metri	Vsuali di pregio	Vedette e belvedere	Grotte
--------	--	------------------	---------------------	--------

Sistema della produzione, delle attività marittime, del grande commercio, della ricerca e del turismo

Ambito della Produzione, logistica, commercio e ricerca

Are produttive e artigianali

D1.1 - Attività produttive industriali ed artigianali di interesse regionale	D3a - Attività di trattamento rifiuti
D1.3 - Insediamenti industriali ed artigianali nel comprensorio ex EZIT	D3b - Zone artigianali di Monte S. Pantalone
D3 - Insediamenti industriali ed artigianali	D4 - Attività estrattive

Are del commercio

Hc - Commerciali destinate a grandi strutture di vendita	H2 - Nuovo commerciale di interesse comunale e comprensoriale	H3 - Commerciale di interesse comunale e comprensoriale
L1a - Porto nuovo		N1 - Interscambio merci

Are della ricerca

P - Ricerca scientifica e tecnologica

Ambito del turismo e dell'affaccio urbano a mare e della portualità allargata

Are del turismo

G1a - Turistico-ricettive marine	G1b - Balneari turistiche	G1d - Turistico-ricettive del Corso
G1a.PV - Turistico nautica	G1c - Balneari della costiera	G1e - Turistiche per campeggi

Are dell'affaccio urbano a mare e della portualità allargata

L1b - Porto urbano - rive	L1c - Turistico Nautica	L2 - Portuali di interesse comunale
L1c1 - Diporistica a carattere sportivo	L1c4 - Portualità passeggeri, turistica e servizi connessi	
L1c2 - Costiera del Porto vecchio	L1c5 - Banchine pedonali	Ambiti della riqualificazione urbana 1

Sistema della mobilità

Z1 - Aree riservate alla viabilità	Z2 - Zone ferroviarie	Zp - Parcheggi ed autorimesse
Aree di pertinenza linea funicolare	Percorso impianto a fune	

Fasce di rispetto

Aree di salvaguardia degli impianti per la radiodiffusione e la radiodiffusione televisiva	Fasce di rispetto della ferrovia
Fasce di rispetto cimiteriale	Fasce di rispetto stradale

Are della grande trasformazione

Aree della grande trasformazione (n-scheda)	Aree inedificabili - art. 119 delle Norme tecniche di attuazione - PO1	Aree della grande trasformazione
---	--	----------------------------------

Altre indicazioni

Confini comunali	Aree inedificabili - art. 119 delle Norme tecniche di attuazione - PO1	Geozili
Strade campestri - ripristino/odotamento		

