



VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
n. 199 dd. 24 APRILE 2023
[seduta svolta in presenza presso il Salotto Azzurro]

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Prot. Corr. n.:

OGGETTO: Variante I3 al P.R.G.C. Impianto di Via Orsera, 4 di AcegasApsAmga – esclusione da procedura di VAS – integrazione parere

Adottata nella seduta del 24/04/2023

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Serena Tonel	Vice Sindaco	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Everest Bertoli	Assessore	Presente
Nicole Matteoni	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Sandra Savino	Assessore	Assente
Maurizio De Blasio	Assessore	Presente
Stefano Avian	Assessore	Presente
Michele Babuder	Assessore	Assente
Massimo Tognolli	Assessore	Presente

Partecipa il Vice Segretario Generale **dott. Fabio LORENZUT.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA.**

ATTESTAZIONI: ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 28/04/2023 al 12/05/2023.

Oggetto: Variante 13 al P.R.G.C. Impianto di Via Orsera, 4 di AcegasApsAmga – esclusione da procedura di VAS – integrazione parere

Su proposta dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale Sandra Savino

Premesso che il Comune di Trieste si è dotato del nuovo Piano Regolatore entrato in vigore il 5 maggio 2016, il giorno successivo alla pubblicazione sul BUR del decreto del Presidente della Regione, n. 085/Pres. del 26 aprile 2016, che ha confermato l'esecutività della Delibera consigliere n. 48/2015, integrata dalla Delibera consigliere n. 5/2016, di approvazione del Piano, nonché delle successive **varianti urbanistiche**;

Preso atto che:

- il nuovo P.R.G.C. è stato oggetto di valutazione ambientale strategica, avviata con deliberazione giunta n° 120 dd 02.04.2012 e che i sensi dell'articolo 10, comma 3 del decreto legislativo 152/2006 la V.A.S. ha compreso la procedura di valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n.357 (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche);
- con Decreti n°23SIC/815 dd 15.01.2015 e Decreto n° 1082/AMB dd 03.06.2015 la Regione FVG ha espresso parere favorevole con prescrizioni alla Valutazione Ambientale d'Incidenza e che con Delibera n° 373 dd 02.09.2015 la Giunta comunale ha espresso parere favorevole alla Valutazione Ambientale e Strategica;

Vista la nota PG n. GEN-GEN-2022-40254-A dd. 8/12/2022 presentata dalla Società AcegasApsAmga nella quale si chiede di predisporre una variante urbanistica al P.R.G.C. - L.R. 5/2007 art. 63 sexies - relativa al progetto "impianto di trattamento rifiuti liquidi da realizzarsi nel comune di Trieste, in Via Orsera n. 4";

Evidenziato che nell'ambito di un più generale intervento di ristrutturazione del sito aziendale di via Orsera, a Trieste, AcegasApsAmga ha necessità di attivare un processo autorizzativo che consenta di rendere operativo un impianto di trattamento rifiuti liquidi da ubicare in tale sito, impianto destinato a completare il processo di lavaggio cassonetti, processo previsto dalla concessione di affidamento del servizio di nettezza urbana;

Rilevato che l'intervento sopra delineato ricade nella zonizzazione S2 "Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura" del P.R.G.C. del Comune di Trieste, non coerente con i Criteri Localizzativi Regionali degli Impianti di Recupero e smaltimento dei rifiuti (CLIR);

Evidenziato che la Variante al PRGC di Trieste di cui trattasi presenta le seguenti caratteristiche:

- comprende proposta di revisione del PRGC esclusivamente di "livello comunale" ai sensi del comma 1 lettera f) dell'art 63 sexies LR 5/07;
- non è in conflitto con obiettivi e strategie del PRGC;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 642 di data 15 dicembre 2022, con la quale è stato avviato il procedimento di V.A.S. della Variante al P.R.G.C. mediante verifica di assoggettabilità alla procedura, ai sensi del D.lgs 152/06 e s.m.i. e della L.R. 16/2008;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 152/2006 «Norme in materia ambientale» e s.m.i. è necessario provvedere alla valutazione ambientale strategica (VAS) dei piani e/o programmi della pianificazione territoriale che possano avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- per i piani e i programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche

minori, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che possano avere impatti significativi sull'ambiente;

- l'articolo 4 della L.R. 16/08 considera piccole aree a livello locale e aree oggetto di varianti di livello comunale di cui all'articolo 63 sexies della legge regionale 5/2007";
- ai sensi della LR 05/2007 trattasi di una variante di livello comunale;

Preso atto che con nota del 19 dicembre 2022 il Rapporto preliminare è stato inoltrato ai soggetti pubblici con competenza ambientale: alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, all'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – ARPA FVG, Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli-Venezia Giulia, nonché all'ASUGI, autorità individuate con la deliberazione sopraccitata, al fine dell'espressione del provvedimento di verifica;

Accertato che entro i termini previsti dall'articolo 12 del D.Lgs 152/2006 sono pervenute osservazioni o pareri, allegati alla presente (allegati 1 e 2), da parte delle autorità consultate, i cui contenuti si riportano sinteticamente di seguito:

1. nota dd 17/01/2023 da parte dell'ARPA che evidenzia che:
 - A. *“sebbene sia atteso un effetto positivo sul traffico, vista la dichiarata coerenza della variante in oggetto con “gli obiettivi generali di Piano indicati dal PRGC vigente di cui l’obiettivo n.1 “Perseguire lo sviluppo sostenibile”” (pag. 23 del RAP), sarebbe auspicabile che per la raccolta degli RSU venissero utilizzati preferibilmente veicoli elettrici;*
 - B. *al fine di fornire un ulteriore fattivo contributo al raggiungimento dell’obiettivo della variante di “promuovere il miglioramento della qualità ambientale, architettonica e sociale del territorio urbano, attraverso interventi di riqualificazione del tessuto esistente” (pag. 29 RAP) si suggerisce la realizzazione di tetti verdi (verde pensile) sulle coperture del nuovo edificio e possibilmente anche su quelli esistenti ..*
omissis
 - C. *dovrà essere eseguita, una volta posti in esercizio i nuovi impianti e con attività a regime, un’idonea campagna di rilievi fonometrici volta a verificare le stime previsionali proposte, in particolare accertando l’effettiva emissione sonora derivante dall’attivazione degli impianti più rumorosi ospitati all’interno del costruendo capannone (anche con riferimento alla presenza di eventuali componenti tonali del rumore), come pure, nelle condizioni di esercizio più gravose (verosimilmente relative al periodo notturno) e presso i ricettori più esposti*
omissis
 - D. *si ritiene opportuno raccomandare fin d’ora la massima attenzione nella conduzione di tutte le operazioni lavorative previste, in special modo durante il periodo notturno..”*
2. nota dd 18/01/2023 da parte della Regione FVG che conferma che *“la Variante in questione non richiede l’assoggettamento a procedura di Valutazione ambientale strategica (VAS) in quanto non introduce potenziali effetti significativi sull’ambiente”;*

Preso atto che il rapporto preliminare attesta che per quanto riguarda la significatività dell'incidenza ecologica, nessuna delle proposte che costituiscono la Variante ricade entro i perimetri dei Siti Natura 2000 sopraccitati, né le relative Azioni sono state individuate come potenzialmente critiche dal Rapporto Ambientale di PRGC, né sono ravvisabili effetti transfrontalieri delle Azioni stesse. Pertanto non è necessaria la Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/1997 e della DGR 1183/2022;

Dato Atto che il Servizio Valutazioni Ambientali della Regione con proprio parere del 18.01.2023 evidenzia che gli interventi non interessano beni paesaggistici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004 parte II e III. Nel Comune sono presenti Siti della Rete Natura 2000 ZSC IT 3340006 Carso Triestino e Goriziano e ZPS IT3341002 Aree Carsiche della Venezia Giulia distanti circa 3.1 km dall' area di intervento. Ha valutato pertanto che le previsioni della variante, per la distanza, non possano comportare interferenze funzionali o azioni causa di possibili incidenze negative significative sugli habitat e le specie tutelate. Non è pertanto necessaria la valutazione d'incidenza ai sensi del DPR 357/1997 e della DGR 1183/2022.

Dato Atto che le Autorità competenti in materia ambientale, pur esprimendosi con delle prescrizioni e raccomandazioni, non hanno ritenuto che la variante dovesse essere assoggetta a procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

Ritenuto che, conformemente ai criteri per la determinazione dei possibili effetti significativi sull'ambiente di cui all'allegato I del Dlgs 152/2006, per la variante in argomento non sia necessario procedere con l'applicazione completa della procedura di Valutazione Ambientale Strategica in quanto detta variante:

- non determina effetti significativi sull'ambiente;
- è irrilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria

Verificato che, per quanto sopra, non vi saranno impatti significativi sull'ambiente dall'attuazione della Variante in argomento;

Visti:

- la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.lgs. n. 152/2006 «Norme in materia ambientale» e s.m.i.;
- la L.R. 11/2005 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione Friuli Venezia Giulia derivanti dall'appartenenza dell'Italia alla Comunità Europea – attuazione delle direttive 2001/142/CE, 2003/4/CE e 2003/4178/CE e ss.mm.ii.;
- l'articolo 4, comma 1, lett. c) della L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo" che, limitatamente alla pianificazione urbanistica comunale, per le finalità di cui all'articolo 6 del D.lgs 152/2006 individua nella Giunta Comunale l'Autorità competente;

Atteso che con Deliberazione Giuntale n° 70 dd 20 febbraio 2023, anche in esito ai pareri pervenuti, è stata esclusa dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica la proposta di Variante al P.R.G.C. "AcegasApsAmga -Impianto di Via Orsera, 4, a condizione che:

- il progetto realizzato sia conforme a quanto oggetto di valutazione e si conformi nella sostanza, (per tipologia di operazioni, caratteristiche dei rifiuti e dimensioni dell'impianto) al progetto presentato in sede di screening di VIA n. 1887
- siano recepite le condizioni cui alla nota dd 17/01/2023 da parte dell'ARPA FVG, integrando conseguentemente gli elaborati di variante inserendo le seguenti prescrizioni normative:
 - sulle coperture del nuovo edificio e possibilmente anche su quelli esistenti dovrà essere prevista la realizzazione di tetti verdi (verde pensile) in conformità alla norma UNI 21014310_EIT;
 - è auspicabile che per la raccolta degli RSU vengano utilizzati preferibilmente veicoli elettrici;
 - dovrà essere eseguita, una volta posti in esercizio i nuovi impianti e con attività a regime, un'idonea campagna di rilievi fonometrici volta a verificare le stime previsionali proposte, in particolare accertando l'effettiva emissione sonora derivante dall'attivazione degli impianti più rumorosi ospitati all'interno del costruendo capannone (anche con riferimento alla presenza di eventuali componenti tonali del rumore), come pure, nelle condizioni di esercizio più gravose (verosimilmente relative al periodo notturno) e presso i ricettori più esposti. Prima del rilascio del titolo abilitativo alla costruzione e all'esercizio degli impianti il Comune valuterà ed approverà all'interno dei procedimenti abilitativi competenti:

A) una Valutazione Previsionale di Impatto Acustico aggiornata dove viene calcolato il valore differenziale prodotto in orario notturno dalla movimentazione del parco veicolare parcheggio pertinenziale con movimentazione mezzi e veicoli connessi all'esigenza produttiva del servizio. Le operazioni lavorative previste, in special modo durante il periodo notturno, dovranno essere svolte al fine di ridurre l'impatto acustico sul contesto;

B) un piano di monitoraggio delle emissioni acustiche in rapporto ai ricettori sensibili ubicati nelle

vicinanze

Considerato che con nota dd 05.04.2023 l'AcegasApsAmga chiede di revisionare il parere espresso con la DG n° 70 dd 20.02.2023, limitatamente alla prescrizione che prevede “*sulle coperture del nuovo edificio e possibilmente anche su quelli esistenti dovrà essere prevista la realizzazione di tetti verdi (verde pensile) in conformità alla norma UNI 21014310_EIT*”. Rileva la nota come la prescrizione sopra citata si pone in contrasto con le previsioni del Decreto Legislativo n.199 dell'8 novembre 2021, che attua la Direttiva UE 11/12/2018, n. 2001 (detta RED II); il suddetto decreto, in coerenza e per dare applicazione agli obiettivi europei di decarbonizzazione del sistema energetico al 2030 e di completa decarbonizzazione al 2050, prevede (all'Art. 26 c.1 con rimando all'Allegato III art 2. c.3), nel caso di edificio nuovo o sottoposto a ristrutturazione rilevante, che siano obbligatoriamente installati impianti alimentati da fonti rinnovabili. La richiesta è accompagnata da puntuale relazione di dimensionamento del fabbisogno energetico, che deve essere garantito con l'installazione di pannelli fotovoltaici, da collocare sulla copertura dello stesso edificio.

Preso atto di tale obbligo normativo e atteso che la prescrizione di realizzazione del tetto verde è una prescrizione assunta sulla base di una indicazione propositiva non vincolante formulata da ARPA FVG al fine di migliorare la qualità dell'intervento e considerato che tale prescrizione è conflittuale in quanto non consente il rispetto del dettato normativo nazionale e comunitario per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

Valutata la necessità di utilizzare la copertura per il posizionamento di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in relazione ai quantitativi minimi di produzione necessaria previsti per legge, si ritiene eliminare tale prescrizione modificando conseguentemente la Deliberazione Giuntale n° 70 dd 20 febbraio 2023;

Ritenuto di accogliere favorevolmente la richiesta AcegasApsAmga e pertanto modificare la Deliberazione Giuntale n° 70 limitatamente al punto 2 del dispositivo stralciando la prescrizione “*sulle coperture del nuovo edificio e possibilmente anche su quelli esistenti dovrà essere prevista la realizzazione di tetti verdi (verde pensile) in conformità alla norma UNI 21014310_EIT*”, al fine di consentire l'installazione dell'impianto fotovoltaico;

Attesa la necessità di dare rapida attuazione al presente atto in quanto propedeutico all'approvazione della relativa variante puntuale al PRGC;

Ritenuto quindi, di disporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

LA GIUNTA COMUNALE

d e l i b e r a

- 1) modificare la Deliberazione Giuntale n° 70 limitatamente al punto 2 del dispositivo stralciando la prescrizione “*sulle coperture del nuovo edificio e possibilmente anche su quelli esistenti dovrà essere prevista la realizzazione di tetti verdi (verde pensile) in conformità alla norma UNI 21014310_EIT*”;
- 2) di confermare integralmente i restanti contenuti della deliberazione DG n° 70 dd 20.02.2023 ;
- 3) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune e di trasmettere lo stesso alle autorità competenti in materia ambientale;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003, così' come sostituito dall'art. 17, punto 12, comma a), b) della L.R. 17/2004.



comune di trieste
giunta comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Proposta di deliberazione: Variante I3 al P.R.G.C. Impianto di Via Orsera, 4 di AcegasApsAmga – esclusione da procedura di VAS – integrazione parere

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente di Servizio
arch. Eddi Dalla Betta

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)



DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Prot n.

Proposta di deliberazione: Variante 13 al P.R.G.C. Impianto di Via Orsera, 4 di AcegasApsAmga – esclusione da procedura di VAS – integrazione parere

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO
SERVIZI FINANZIARI,
TRIBUTI, PARTECIPAZIONI,
ATTIVITA' ECONOMICHE
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Il Sindaco Roberto Dipiazza fornisce i chiarimenti del caso.

Si da atto che in data 19 aprile 2023, con decreto del Sindaco prot. B 10/4-2-1/6-2021 (2600/2023), le deleghe dell'assessore Sandra Savino sono state attribuite all'assessore Michele Babuder.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME

Il Presidente, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 24/04/2023.

La suesesa deliberazione assume il n. **199**.

Il Presidente
Roberto Dipiazza

Il Vice Segretario Generale
dott. Fabio Lorenzut

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO LORENZUT
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 24/04/2023 16:36:13

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 24/04/2023 16:52:48