COMUNE di TRIESTE

VARIANTE dei SERVIZI

Variante n° 25 al Piano Regolatore Generale, approvato con DPGR n° 179/Urb in data 16.12.69 relativa alla pianificazione delle zone destinate a servizi pubblici e d'interesse pubblico e delle zone carsiche.

RIPARTIZIONE XIII^a
URBANISTICA E TRAFFICO

progettisti per la Variante dei Servizi.
arch R DAMBROSI (Rip. XIII)
arch G GIOVARRUSCIO
arch ing V SPIGAI

progettista per gli abitati carsici
ing G SABELLI (Rip. XIII)

direttore inc Rip XIII
ing G SABELLI

Copia conforme all'originale adottata con delib. cons. n°351 dd. 7.6.1977, approvata con D.P.G.R. n°017/Pres.-8/P.U. dd. 21.1.1981.

Redatta con le precisazioni contenute nel decreto regionale di approvazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO IL SINDACO

Trieste, gennaio 1981

NORMATIVA - QUADRO DELLE ZONE D'INTERVENTO

ELABORATO DI PIANO T5

AREE RESIDENZIALI SOGGETTE A STRUMENTI PREVENTIVI E/O DIRETTI D'INTERVENTO

a) AREE RESIDENZIALI URBANE

b) AREE RESIDENZIALI DEGLI ABITATI CARSICI

a) AREE RESIDENZIALI URBANE

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
1	1	B	1a/1A		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		B	1a/1B		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		B	1a/1C		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		B	1a/1D		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		C	1b/1		E2	–	0.48	–					X	X				X				X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL.T2 RIF. CARTOGRAF.	NOTE
										AUTORIZ	CONCESSIONE											
1	2	B	2a/1A		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		B	2a/1B		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		B	2a1C		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		B	2a/1D		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		B	2a/1E		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		C	2a/1F		P	–	0.6	1000		X	X						X				X	
		C	2a/1G		P	–	0.6	1000		X	X						X				X	
		C	2a/1H		P	–	0.6	1000		X	X						X				X	
		C	2a/1I		P	–	0.6	1000		X	X						X				X	
		C	2a/1L		P	–	0.6	1000		X	X						X				X	
		C	2b/1A		E2	–	0.48	–		X	X						X				X	
		C	2b/1B		E2	–	0.48	–		X	X						X				X	
		C	2b/1C		E2	–	0.48	–		X	X						X				X	
		C	2b/1D		E2	–	0.48	–		X	X						X				X	
		C	2b/1E		E2	–	0.48	–		X	X						X				X	
		C	2b/1F		E2	–	0.48	–		X	X						X				X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
2	3	B	3/1A		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	3/1B		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	3/1C		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	3/2A		D2	1.06	0.96	–					x	x	x							x	
		B	3/2B		D2	1.06	0.96	–					x	x	x							x	
		B	3/2C		D2	1.06	0.96	–					x	x	x							x	
		B	3/2D		D2	1.06	0.96	–					x	x	x							x	
		B	3/3A		E2	0.53	0.48	–					x	x	x							x	
		B	3/3B		E2	0.53	0.48	–					x	x	x							x	
		B	3/3C		E2	0.53	0.48	–					x	x	x							x	
		B	3/3D		E2	0.53	0.48	–					x	x	x							x	
		B	3/3E		E2	0.53	0.48	–					x	x	x							x	
		B	3/3F		E2	0.53	0.48	–					x	x	x							x	
		C	3/4A		D1	–	1.44	–					x	x				x				x	
		C	3/4B		D1	–	1.44	–					x	x				x				x	
		C	3/4C		D1	–	1.44	–					x	x				x				x	
		C	3/4D		D1	–	1.44	–					x	x				x				x	
		C	3/4E		D1	–	1.44	–					x	x				x				x	
		C	3/4F		D1	–	1.44	–					x	x				x				x	
		C	3/5A		E2	–	0.48	–					x	x				x				x	
		C	3/5B		E2	–	0.48	–					x	x				x				x	
		C	3/5C		E2	–	0.48	–					x	x				x				x	
		C	3/6A		D2	–	0.96	–					x	x				x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
										AUTORIZ	CONCESSIONE											
2	4	B	4/1A		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		B	4/1B		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		B	4/1C		P	1.00	0.6	1000		X	X					X					X	
		C	4/1D		P	–	0.6	1000		X	X						X				X	
		C	4/1E		P	–	0.6	1000		X	X						X				X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
2	5	B	5/1A		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	5/1B		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	5/1C		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		C	5/1D		P	–	0.6	1000		X		X							X				X	
		C	5/1E		P	–	0.6	1000		X		X							X				X	
		C	5/1F		P	–	0.6	1000		X		X							X				X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL T2 RIF. CARTOGRAF.	NOTE
2	6	B	6/1A		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		B	6/1B		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		B	6/1C		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		B	6/1D		P	1.00	0.6	1000					X	X			X					X	
		C	6/1E		P	–	0.6	1000					X	X				X				X	
		C	6/1F		P	–	0.6	1000					X	X				X				X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
2	7	B	7/1A		P	1.00	0.6	1000		X	X						X						X	
		B	7/1B		P	1.00	0.6	1000		X	X						X						X	
		B	7/1C		P	1.00	0.6	1000		X	X						X						X	
		B	7/1D		P	1.00	0.6	1000		X	X						X						X	
		C	7/1E		P	–	0.6	1000		X	X							X					X	
		C	7/1F		P	–	0.6	1000		X	X							X					X	
		C	7/1G		P	–	0.6	1000		X	X							X					X	
		C	7/1H		P	–	0.6	1000		X	X							X					X	
		C	7/1I		P	–	0.6	1000		X	X							X					X	
		C	7/1L		P	–	0.6	1000		X	X							X					X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

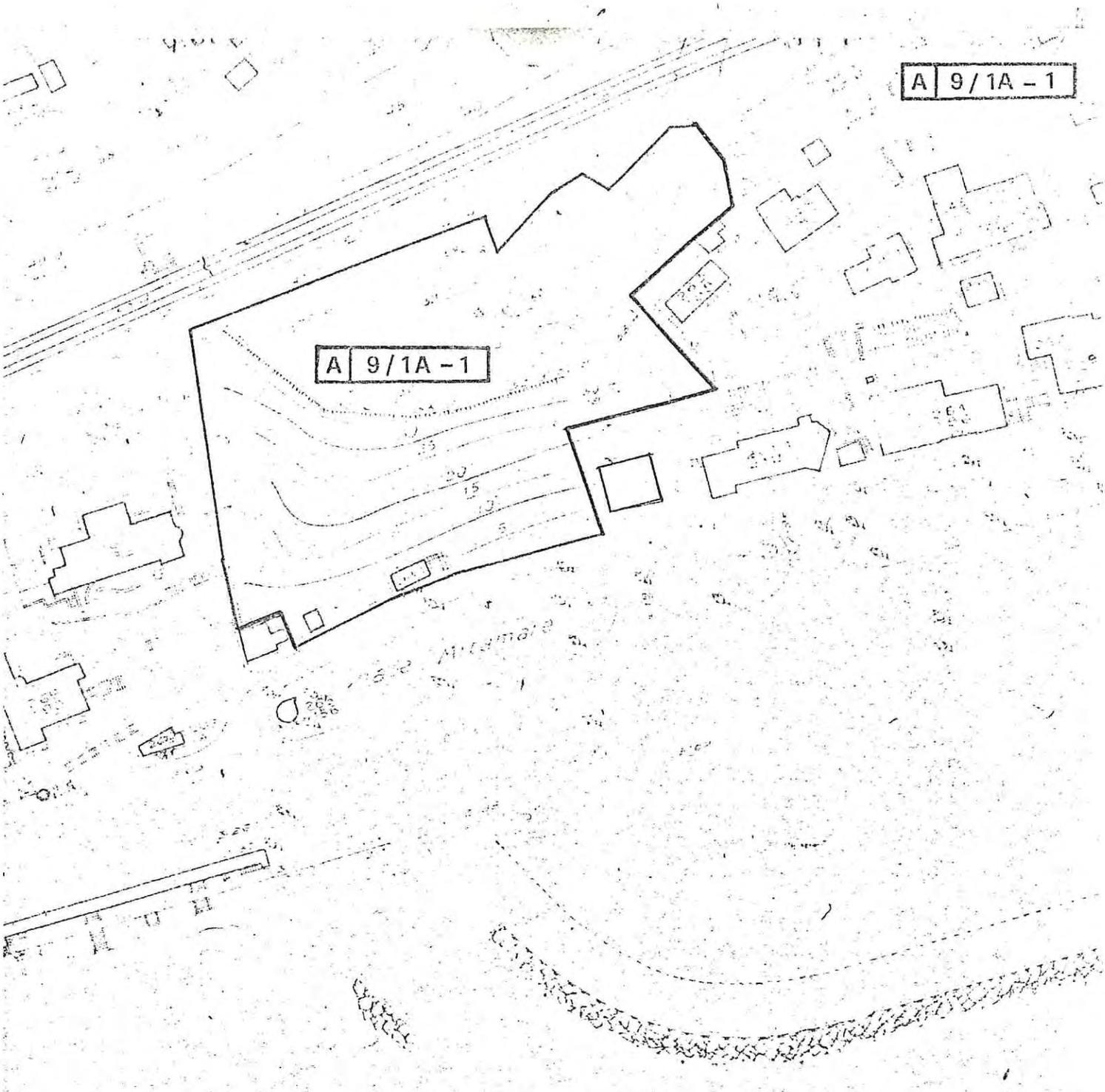
ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL.T2 RIF.CARTOGRAF.	NOTE
2	8	B	8/1A		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1B		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1C		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1D		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1E		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1F		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1G		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1H		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1I		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		B	8/1L		P	1.00	0.6	1000		X		X						X					X	
		C	8/1M		P	–	0.6	1000		X		X							X				X	
		C	8/1N		P	–	0.6	1000		X		X							X				X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
3	9	B	9/1A		D1	1.63	1.44	–		X		X				X								X	
		B		9/1A-1	D1	–	1.44	–		X		X											X	X	
		B	9/1B		D1	1.63	1.44	–		X		X				X								X	
		B	9/1C		D1	1.63	1.44	–		X		X				X								X	
		C	9/2A		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/2B		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/2C		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/2D		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/2E		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/2F		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/2G		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/2H		D2	–	0.96	–		X		X								X				X	
		C	9/3A		E2	–	0.48	–		X		X								X				X	
		C	9/3B		E2	–	0.48	–		X		X								X				X	
		C	9/3C		E2	–	0.48	–		X		X								X				X	


A 9/1A - 1
A 9/1A - 1

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
3	10	B	10/1A		E2	0.53	0.48	-					X	X	X							X	
		B	10/1B		E2	0.53	0.48	-					X	X	X							X	
		B	10/1C		E2	0.53	0.48	-					X	X	X							X	
		B	10/1D		E2	0.53	0.48	-					X	X	X							X	
		B	10/2A		D1	1.63	1.44	-					X	X	X							X	
		B	10/2B		D1	1.63	1.44	-					X	X	X							X	
		B	10/2C		D1	1.63	1.44	-					X	X	X							X	
		B	10/3		D2	1.08	0.96	-					X	X	X							X	
		B	10/4		C	2.76	2.40	-					X	X	X							X	
		B	10/5A		A2	12	8.4	-					X	X		X		X	X			X	
		B	10/5B		A2	12	8.4	-					X	X		X		X	X			X	
		C	10/6A		E2	-	0.48	-					X	X				X				X	
		C	10/6B		E2	-	0.48	-					X	X				X				X	
		C	10/7		D1	-	1.44	-					X	X				X				X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ (MANUTEN. STRAORD.)	CONCESSIONE (RISANAM.)	CONCESSIONE (RESTAURO)	CONCESSIONE (RISTRUTTURAZIONE)	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	CONCESS. LOTTO RAC.	CONCESS. LOTTO MIN.	LOTTIZZ.	LOTTIZZ. LOTTO MIN	LOTTIZZ. ISOLATO	LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
3	11	C	11/1A		D1	–	1.44	–		x	x						x				x	
		C	11/1B		D1	–	1.44	–		x	x						x				x	
		C	11/1C		D1	–	1.44	–		x	x						x				x	
		C	11/2A		D2	–	0.96	–		x	x						x				x	
		C	11/2B		D2	–	0.96	–		x	x						x				x	
		C	11/2C		D2	–	0.96	–		x	x						x				x	
		C	11/2D		D2	–	0.96	–		x	x						x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
3	12	B	12/1A		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	12/1B		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	12/1C		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	12/2		B	–	3.43	3000					x	x				x	x			x	
		B	12/3		A2	12	8.4	–					x	x		x		x		x		x	
		B	12/4A		E1	1.71	1.44	–					x	x	x							x	
		B	12/4B		E1	1.71	1.44	–					x	x	x							x	
		B	12/5A		D2	1.06	0.96	–					x	x	x							x	
		B	12/5B		D2	1.06	0.96	–					x	x	x							x	
		B	12/5C		D2	1.06	0.96	–					x	x	x							x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
4	13	C	13/1		D2	–	0.96	–		x		x							x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: STRUM.	TIPI: AUTORIZ (MANUTEN. STRAORD.)	TIPI: CONCESSIONE (RISANAM.)	TIPI: CONCESSIONE (RESTAURO)	TIPI: CONCESSIONE (RISTRUTTURAZIONE)	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
4	14a	B	14a/1		E1	1.71	1.44	-		x	x			x							x	
		B	14a/2A		C	2.76	2.40	-		x	x			x							x	
		B	14a/2B		C	2.76	2.40	-		x	x			x							x	
		B	14a/3		D1	1.63	1.44	-		x	x			x							x	
		B	14a/4		B	-	3.43	-		x	x						x				x	
		B	14a/5		A2	12	8.40	-		x	x				x		x		x		x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
4	14b	C	14b/1A		D2	–	0.96	–		x		x							x				x	
		C	14b/1B		D2	–	0.96	–		x		x							x				x	
		C	14b/2		C	–	2.40	–		x		x							x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
4	14C	B	14c/1A		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x		
		B	14c/1B		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x		
		B	14c/2A		B	-	3.43	4000		x	x							x	x			x		
		B	14c/2B		B	-	3.43	-		x	x							x				x		
		B	14c/3A		C	2.76	2.40	-		x	x			x								x		
		B	14c/3B		C	2.76	2.40	-		x	x			x								x		
		B	14c/3C		C	2.76	2.40	-		x	x			x								x		
		B	14c/4		D1	1.63	1.44	-		x	x			x								x		

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: CONCESSIONE	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
5	15	B	15/1A		A2	12	8.40	-		x	x		x		x		x		x			x	
		B	15/1B		A2	12	8.40	-		x	x		x		x		x		x			x	
		B	15/1C		A2	12	8.40	-		x	x		x		x		x		x			x	
		B	15/1D		A2	12	8.40	-		x	x		x		x		x		x			x	
		B	15/1E		A2	12	8.40	-		x	x		x		x		x		x			x	
		B	15/2A		D1	1.63	1.44	-		x	x	x										x	
		B	15/2B		D1	1.63	1.44	-		x	x	x										x	
		B	15/3		C	2.76	2.40	-		x	x	x										x	
		B	15/4A		E1	1.71	1.44	-		x	x	x										x	
		B	15/4B		E1	1.71	1.44	-		x	x	x										x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: STRUM. AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
6	18	B	18/1A		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x	
		B	18/1B		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x	
		B	18/1C		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x	
		B	18/1D		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x	
		B	18/1E		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x	
		B	18/1F		A2	12	8.40	-		x	x			x		x		x		x		x	
		B	18/2		D1	1.63	1.44	-		x	x		x									x	
		B	18/3A		C	2.76	2.40	-		x	x		x									x	
		B	18/3B		C	2.76	2.40	-		x	x		x									x	
		B	18/3C		C	2.76	2.40	-		x	x		x									x	
		B	18/4		G1	1.71	1.44	-		x	x		x									x	
		B	18/5A		B	-	3.43	-		x	x							x				x	
		B	18/5B		B	-	3.43	-		x	x							x				x	
		B	18/5C		B	-	3.43	-		x	x							x				x	
		B	18/5D		B	-	3.43	-		x	x							x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL T2	RIF. CARTOGRAF.	NOTE
7	19a	B	19a/1		E1	1.71	1.44	-		x		x		x										x	
		E	19a/2		A2	12	3.40	-		x		x				x		x		x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL T2	RIF. CARTOGRAF.	NOTE
7	19b	B	19b/1		C	2.76	2.40	–		x				x	x								x	
		B	19b/2		A2	12	3.40	–		x				x		x		x		x			x	
		B	19b/3		E1	1.71	1.44	–		x				x	x								x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
7	19c	B	19c/1A		B1	1.71	1.44	–					X	X	X							X	
		B	19c/1B		B1	1.71	1.44	–					X	X	X							X	
		B	19c/2		C	2.76	2.40	–					X	X	X							X	
		B	19c/3		A2	12	8.40	–					X	X		X		X		X		X	
		B	19c/4		B	–	3.43	–					X	X				X				X	
		B	19c/5		D1	1.63	1.44	–					X	X	X							X	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

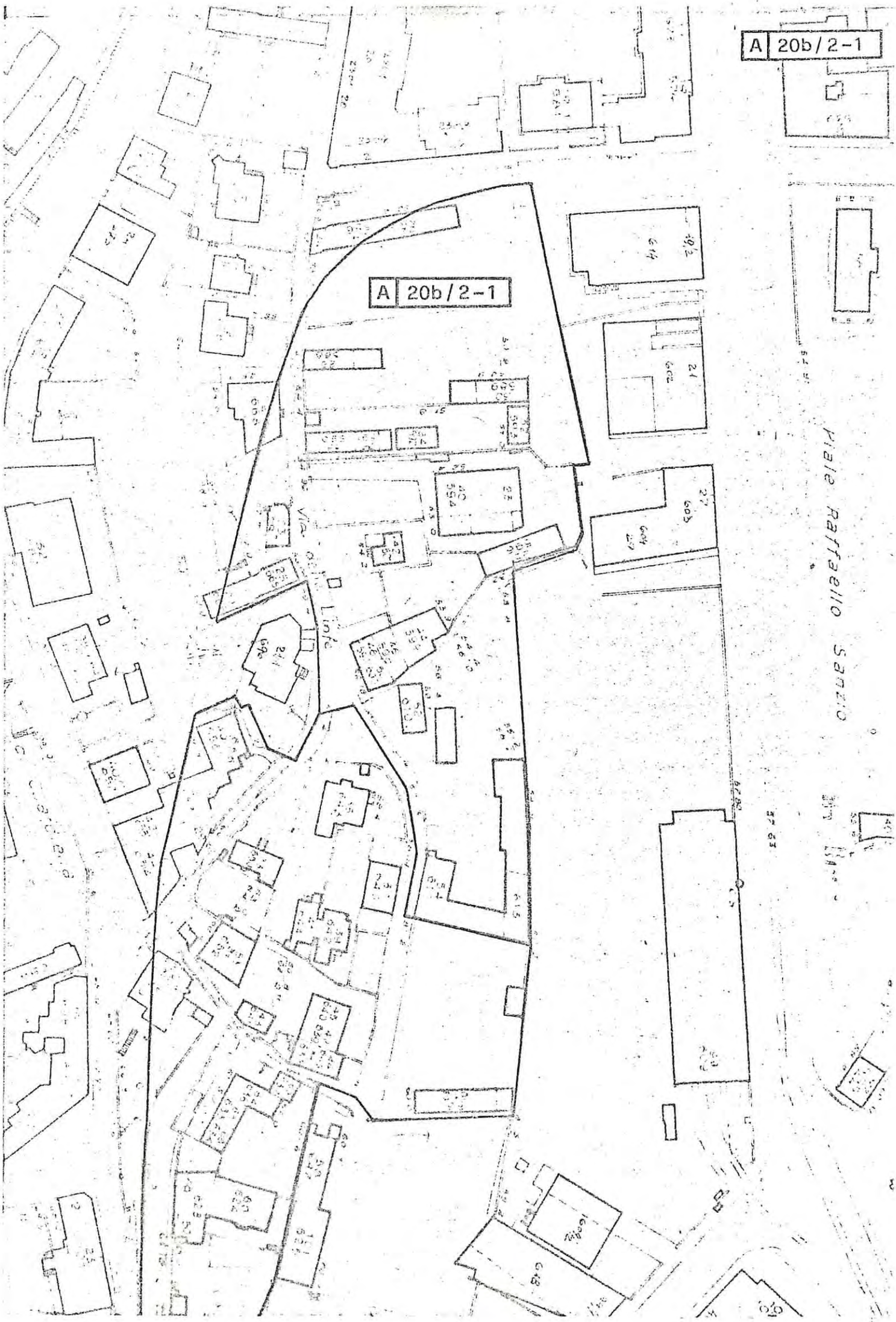
ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL. T2	RIF. CARTOGRAF.	NOTE
8	20a	B	20a/1A		A2	12	8,40	-		x	x					x			x		x		x		
		B	20a/1B		A2	12	8,40	-		x	x					x			x		x		x		
		B	20a/1C		A2	12	8,40	-		x	x					x			x		x		x		
		B	20a/2A		B	-	3,43	-		x	x								x				x		
		B	20a/2B		B	-	3,43	-		x	x								x				x		
		B	20a/2C		B	-	3,43	-		x	x								x				x		
		B	20a/2D		B	-	3,43	-		x	x								x				x		
		B	20a/3		D1	1,63	1,44	-		x	x			x									x		
		B	20a/4A		G	2,76	2,40	-		x	x			x									x		
		B	20a/4B		G	2,76	2,40	-		x	x			x									x		

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL T2 RIF. CARTOGRAF.	NOTE
8	20b	B	20b/1		A2	12	8.40	–		x	x		x		x			x		x		x	
		B	20b/2		B	–	3.43	–		x	x				x							x	
		B		20b/2-1	B	–	3.43	–		x	x										x	x	
		B		20b/2-2	B	–	3.43	–		x	x										x	x	
		B	20b/3A		C	2.76	2.40	–		x	x	x										x	
		B	20b/3B		C	2.76	2.40	–		x	x	x										x	
		C	20b/4A		C	–	2.40	–		x	x				x							x	
		C	20b/4B		C	–	2.40	–		x	x				x							x	
		C	20b/5		D1	–	1.44	–		x	x				x							x	
		C	20b/6A		D2	–	0.94	–		x	x				x							x	
		C	20b/6B		D2	–	0.94	–		x	x				x							x	


A 20b/2-1
A 20b/2-1
Viale Raffaello Sanzio
Via Lione

Viale Raffaello Sanzio
Via
A 20b / 2-2

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
8	20C	B	20c/1		A2	12	0.40	–		x	x					x		x			x		x	
		B	20c/2		C	2.75	2.40	–		x	x				x								x	
		C	20c/3A		C	–	2.40	–		x	x							x					x	
		C	20c/3B		C	–	2.40	–		x	x							x					x	
		C	20c/3C		C	–	2.40	–		x	x							x					x	
		C	20c/4A		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	20c/4B		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	20c/4C		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

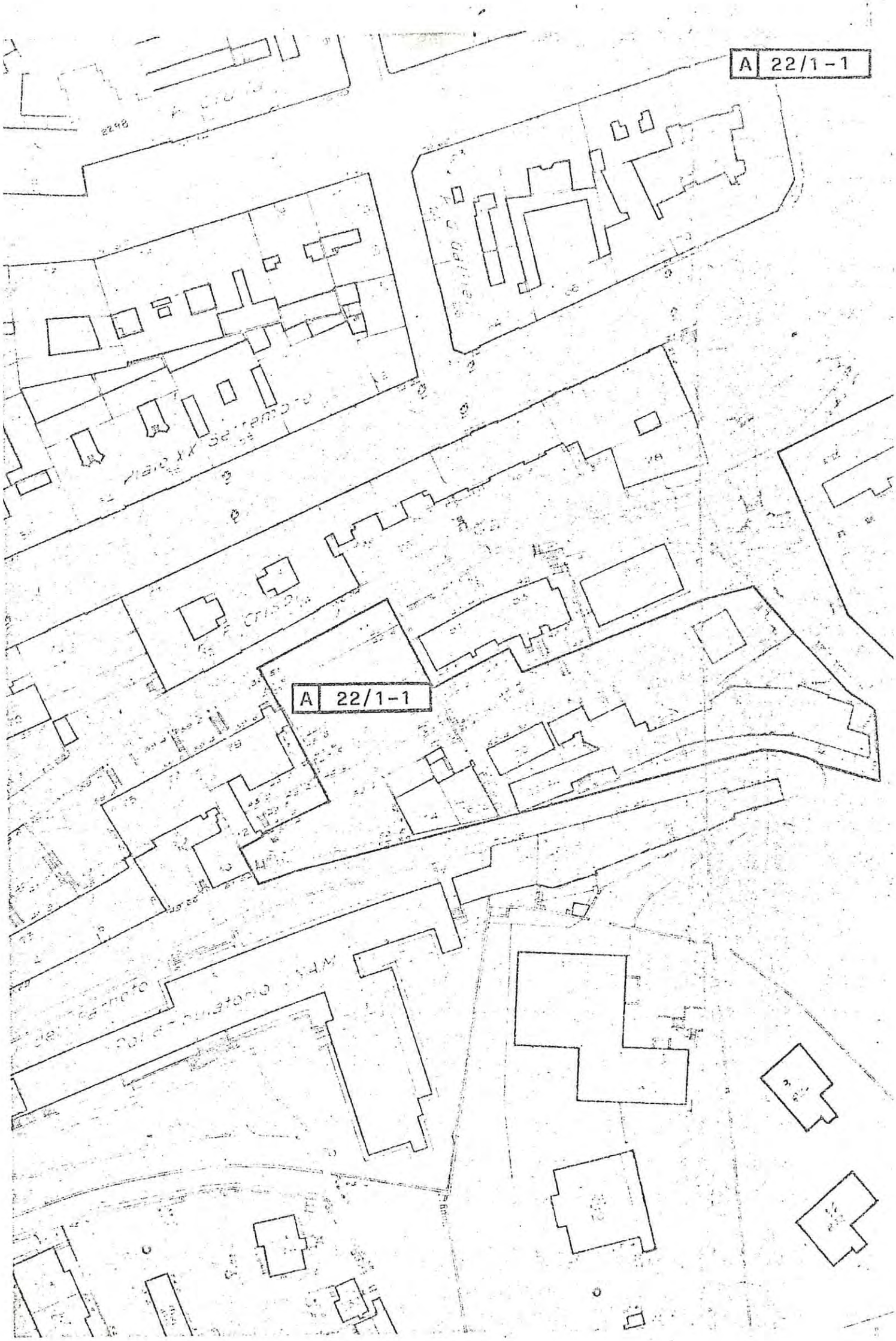
ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
8	21	C	21/1A		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	21/1B		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	21/1C		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	21/1D		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	21/1E		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	21/1F		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: STRUM.	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
9	22	B	22/1		C	2.76	2.40	–		X	X		X										X	
		B		22/1-1	C	–	2.40	–		X	X											X	X	
		B	22/2		B	–	3.43	–		X	X							X					X	


A 22/1-1
A 22/1-1

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

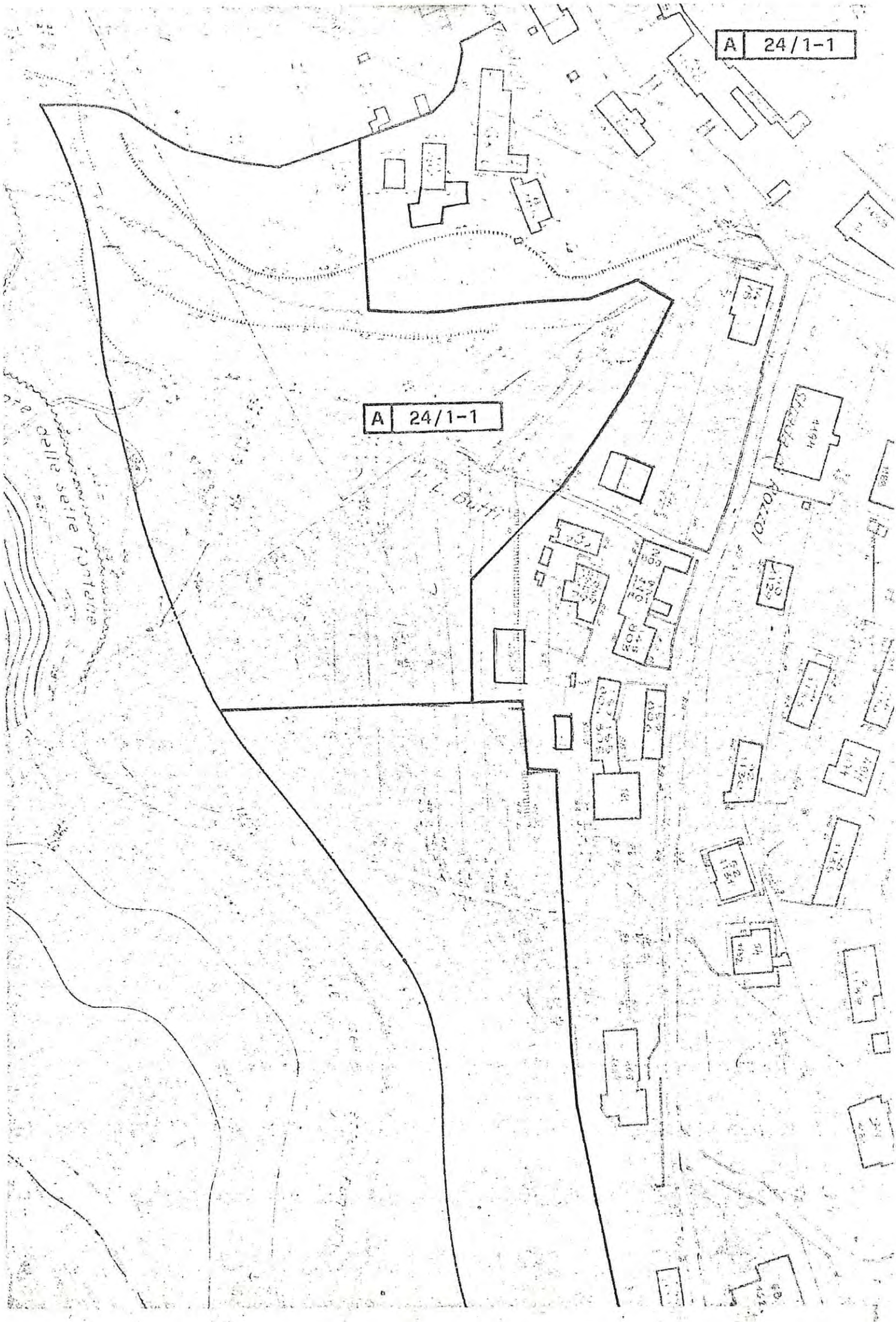
ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
9	23	B	23/1A		C	2.76	2.40	-		x			x		x	x							x	
		B	23/1B		C	2.76	2.40	-		x			x		x	x							x	
		B	23/1C		C	2.76	2.40	-		x			x		x	x							x	
		B	23/1D		C	2.76	2.40	-		x			x		x	x							x	
		B	23/2A		E1	1.71	1.44	-		x			x		x	x							x	
		B	23/2B		E1	1.71	1.44	-		x			x		x	x							x	
		B	23/3A		D1	1.63	1.44	-		x			x		x	x							x	
		B	23/3B		D1	1.63	1.44	-		x			x		x	x							x	
		B	23/3C		D1	1.63	1.44	-		x			x		x	x							x	
		B	23/3D		D1	1.63	1.44	-		x			x		x	x							x	
		B	23/4		B	-	3.43	-		x			x						x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF EL T2	NOTE
9	24	B	24/1		D2	1.06	0.96	-		x	x	x										x	
		B		24/1-1	D2	-	0.96	-		x	x										x	x	
		B		24/1-2	D2	-	0.96	-		x	x										x	x	
		B	24/2A		C	2.76	2.40	-		x	x	x										x	
		C	24/3		C	-	2.40	-		x	x						x					x	
		C	24/4A		B	-	3.43	-		x	x						x					x	
		C	24/4B		B	-	3.43	-		x	x						x					x	


A 24/1-1
A 24/1-1

A 24/1-2
A 24/1-2

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

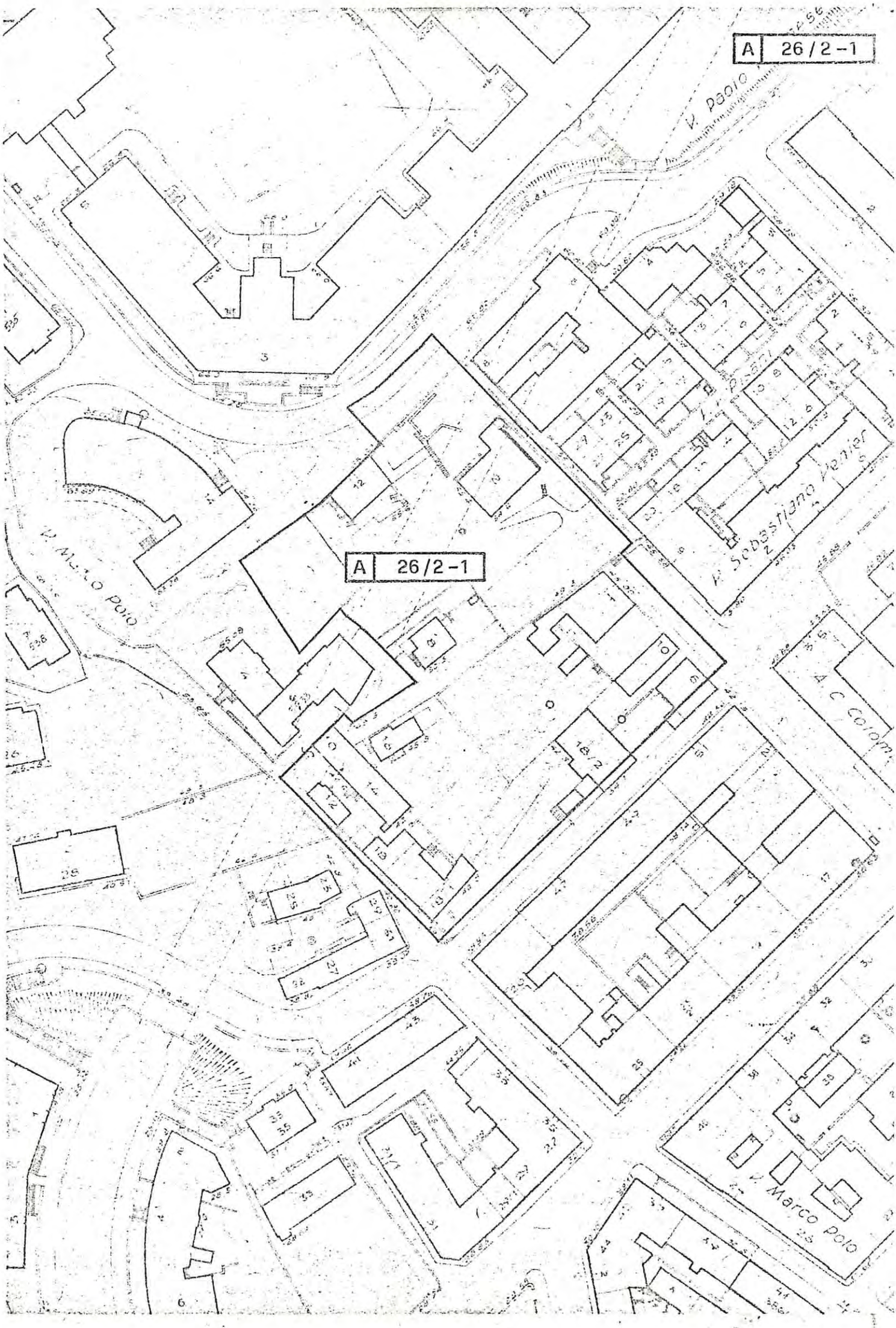
ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL T2 RIF. CARTOGRAF.	NOTE
9	25	B	25/1A		B	-	3.43	-		x		x							x				x	
		B	25/1B		B	-	3.43	-		x		x							x				x	
		B	25/2A		C	2.76	2.40	-		x		x		x									x	
		B	25/2B		C	2.76	2.40	-		x		x		x									x	
		B	25/3		D1	1.63	1.44	-		x		x		x									x	
		B	25/4A		D2	1.06	0.96	-		x		x		x									x	
		C	25/5		D2	-	0.96	-		x		x							x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

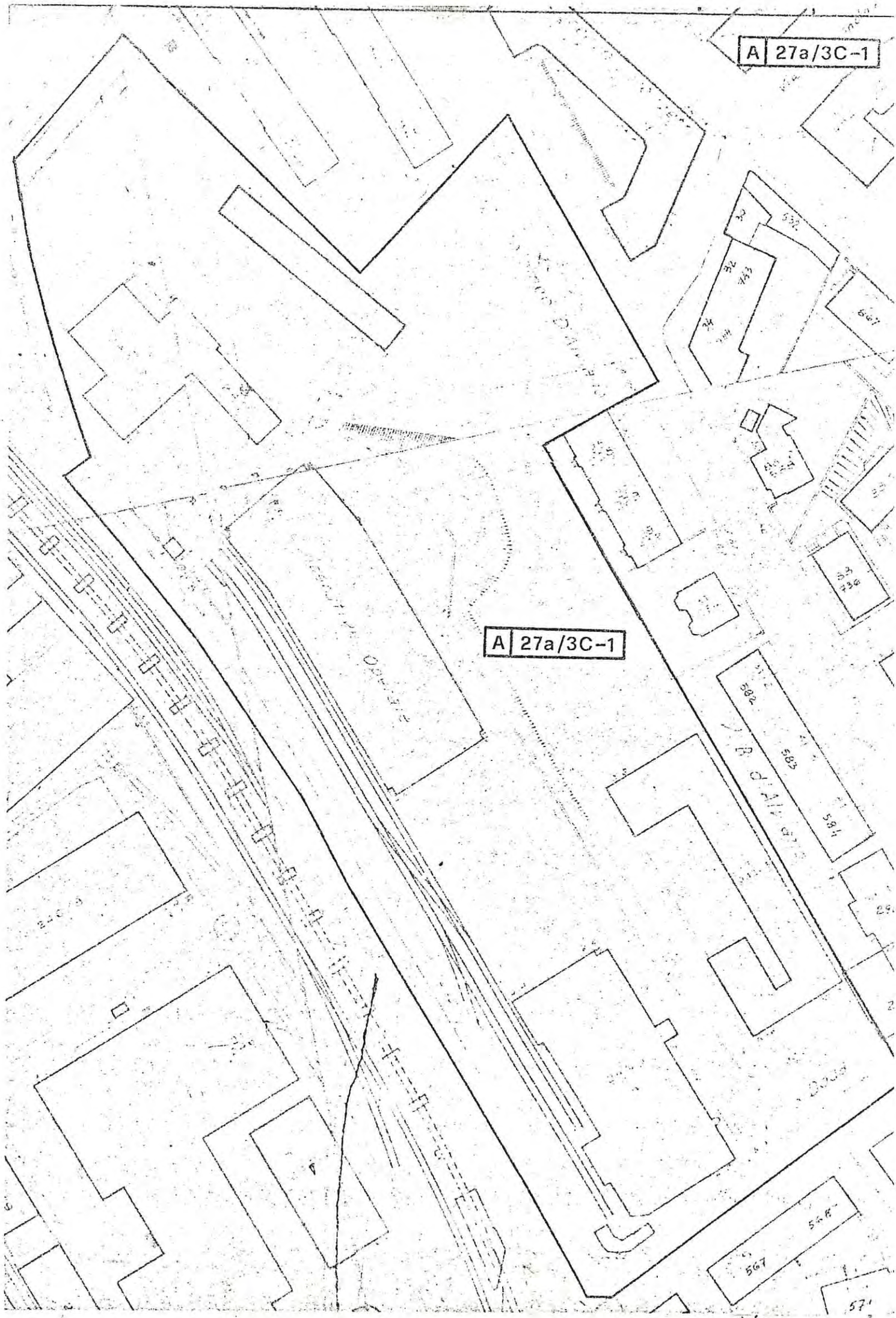
RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	RISANAM.	RESTAURO	RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE							RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
STRUM.									AUTORIZ	CONCESSIONE			CONCESS.	CONCESS. LOTTO RAC.	CONCESS. LOTTO MIN.	LOTTIZZ.	LOTTIZZ. LOTTO MIN	LOTTIZZ. ISOLATO	LOTTIZZ. SU AMBITO		
10	26	B	26/1A		A2	12	8.40	-	x	x				x		x		x		x	
		B	26/1B		A2	12	8.40	-	x	x				x		x		x		x	
		B	26/2		C	2.76	2.40	-	x	x			x							x	
		B		26/2-1	C	-	2.40	-	x	x									x	x	
		B	26/3		B	-	3.43	-	x	x						x				x	

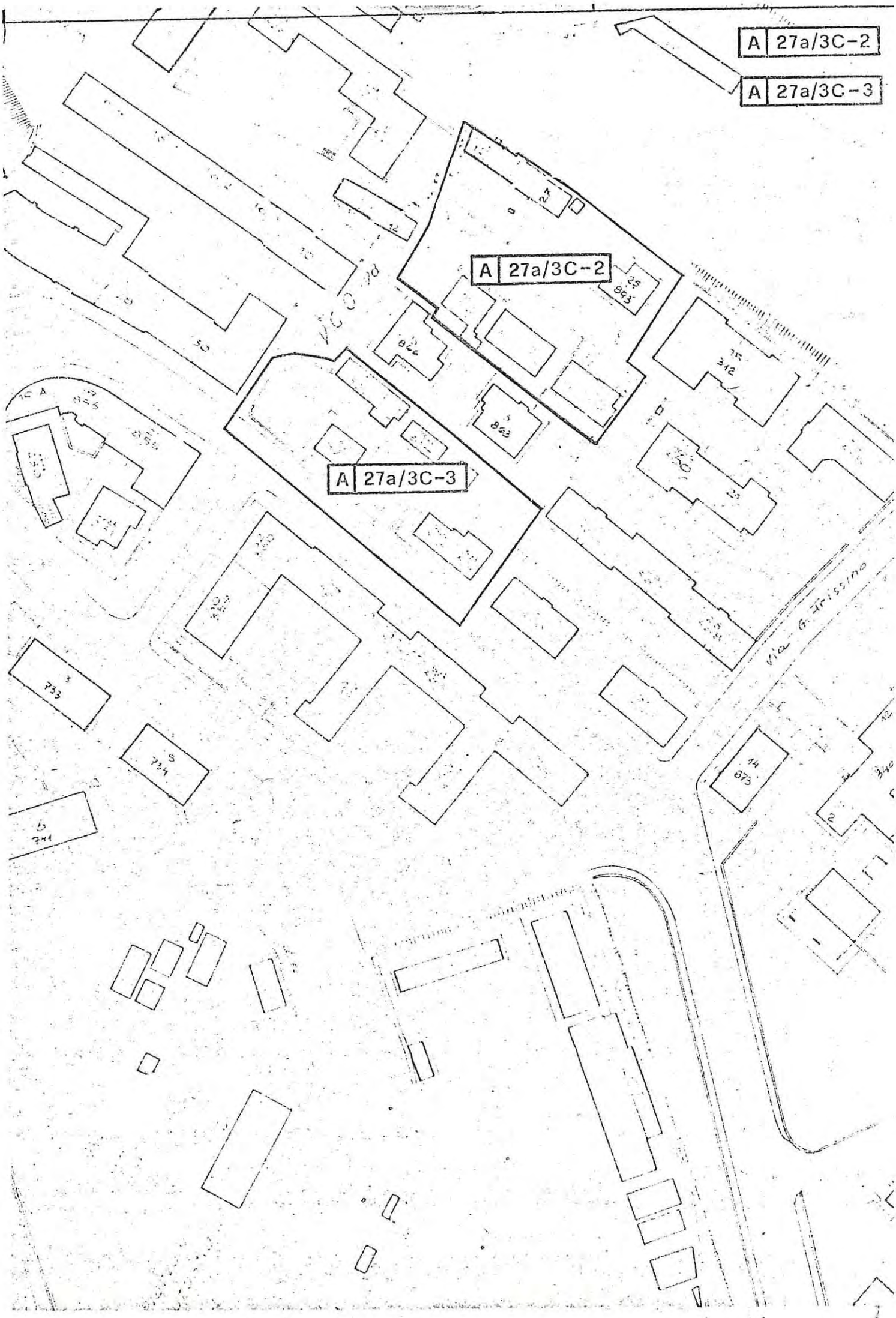

A 26/2-1
V. Paolo
V. Sebastiano Venier
V. Marco Polo
A. C. Colom
A 26/2-1
V. Marco Polo

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL T2 RIF.CARTOGRAF	NOTE
10	27a	B	27a/1A		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	27a/1B		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	27a/1C		D1	1.63	1.44	–					x	x	x							x	
		B	27a/2		A2	12	8.40	–					x	x		x		x		x		x	
		B	27a/3A		B	–	3.43	3000					x	x				x	x			x	
		B	27a/3B		B	–	3.43	–					x	x				x				x	
		B	27a/3C		B	–	3.43	7000					x	x				x	x			x	
		B		27a/3C-1	B	–	3.43	–					x	x							x	x	
		B		27a/3C-2	B	–	3.43	–					x	x							x	x	
		B		27a/3C-3	B	–	3.43	–					x	x							x	x	
		B	27a/3D		B	–	3.43	–					x	x				x	x			x	


A 27a/3C-1
A 27a/3C-1
582
583
584
567
568


A 27a/3C-2
A 27a/3C-3
A 27a/3C-2
A 27a/3C-3
Via G. Tarsino

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
10	28	B	28/1A		A2	12	8.40	–		x	x				x		x		x		x		x	
		B	28/1B		A2	12	8.40	–		x	x				x		x		x		x		x	
		B	28/1C		A2	12	8.40	–		x	x				x		x		x		x		x	
		B	28/1D		A2	12	8.40	–		x	x				x		x		x		x		x	
		B	28/1E		A2	12	8.40	–		x	x				x		x		x		x		x	
		B	28/2A		C	2.76	2.40	–		x	x			x									x	
		B	28/2B		C	2.76	2.40	–		x	x			x									x	
		B	28/3A		D1	1.63	1.44	–		x	x			x									x	
		B	28/3B		D1	1.63	1.44	–		x	x			x									x	
		B	28/4		B	–	3.43	–		x	x								x				x	
		C	28/5A		D2	–	0.96	–		x	x								x				x	
		C	28/5B		D2	–	0.96	–		x	x								x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

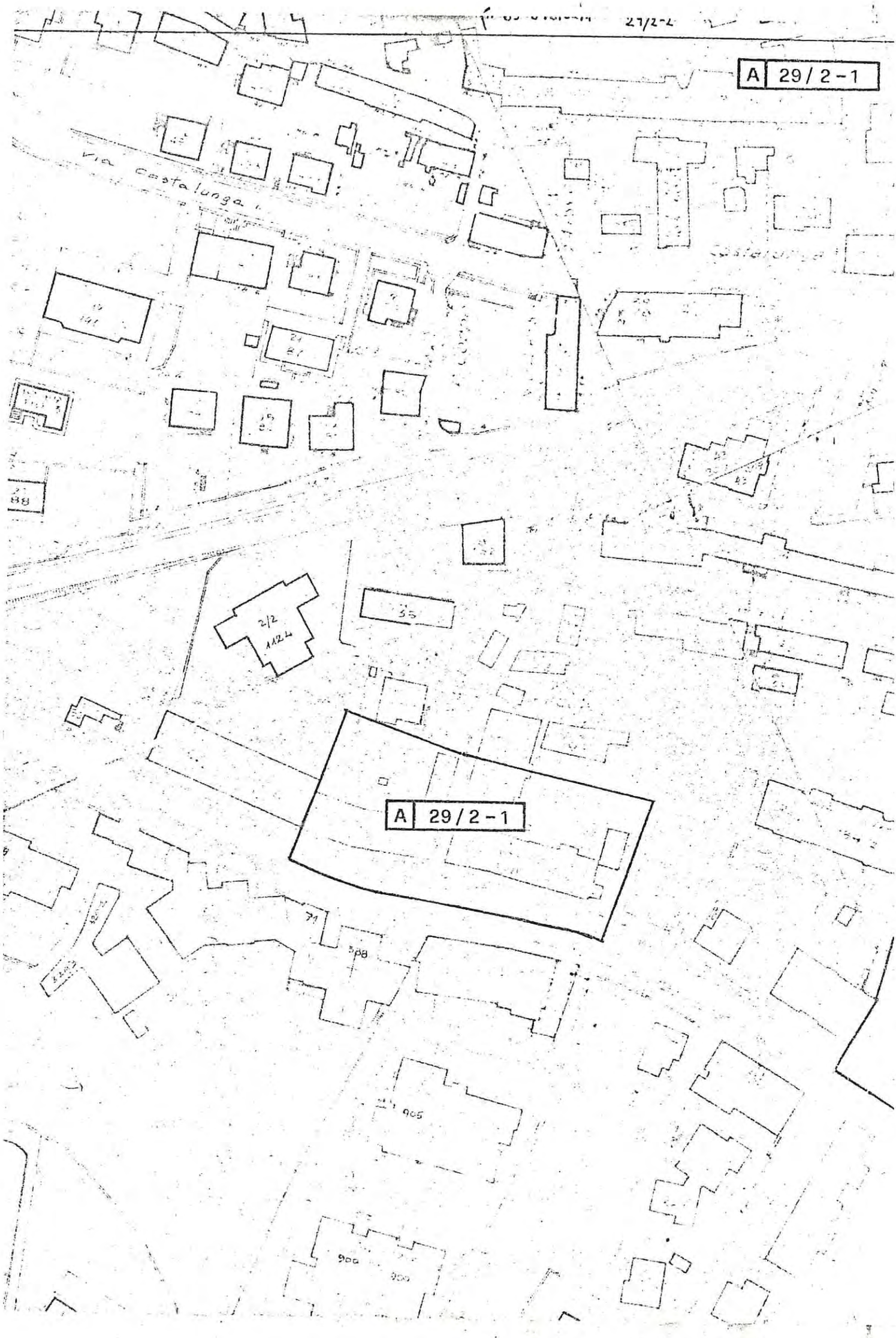
ZONE RESIDENZIALI

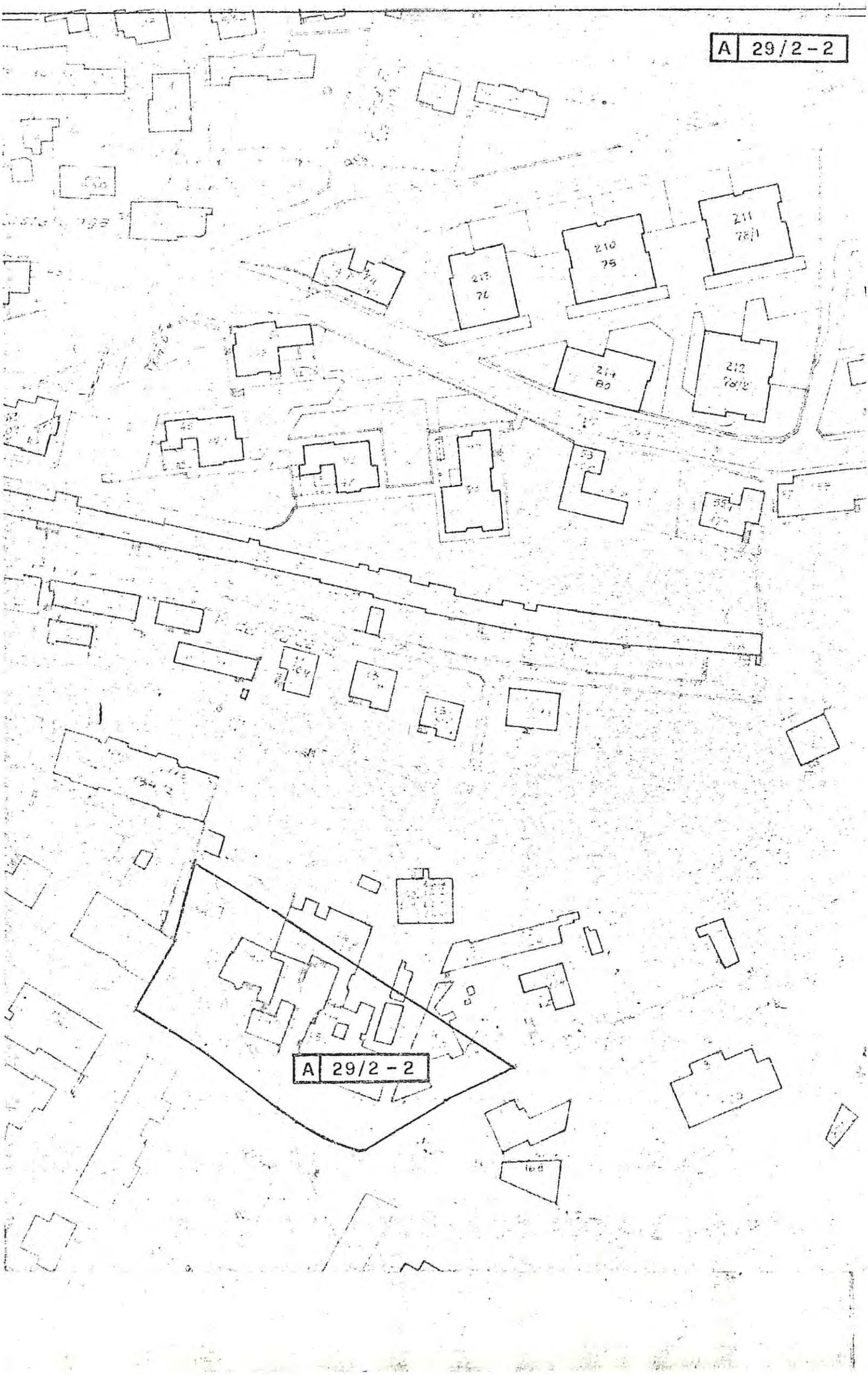
RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	STRUM. AUTORIZ	STRUM. CONCESSIONE	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
11	27b	B	27b/1A		B	–	3.43	7000								x	x			x	x	x	
		B	27b/1B		B	–	3.43	7000								x	x			x	x	x	
		B	27b/1C		B	–	3.43	7000								x	x			x	x	x	
		B	27b/1D		B	–	3.43	7000								x	x			x	x	x	
		B	27b/2A		C	2.76	2.40	–					x							x	x	x	
		B	27b/2B		C	2.76	2.40	–					x							x	x	x	
		B	27b/2C		C	2.76	2.40	–					x							x	x	x	
		B	27b/2D		C	2.76	2.40	–					x							x	x	x	
		B	27b/3A		D1	1.63	1.44	–					x							x	x	x	
		B	27b/3B		D1	1.63	1.44	–					x							x	x	x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: AUTORIZ	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
11	29	B	29/1		D1	1.63	1.44	–		x		x		x									x	
		B	29/2		B	–	3.43	–		x		x						x					x	
		B		29/2-1	B	–	3.43	–		x		x										x	x	
		B		29/2-2	B	–	3.43	–		x		x										x	x	


A 29/2-1
Via Castalunga
Castalunga
2/2
1124
35
A 29/2-1
71
598
905
900


A 29/2-2
211
78/1
210
75
213
76
214
80
212
78/2
A 29/2-2

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	STRUM.: AUTORIZ	STRUM.: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	EL. T2	RIF. CARTOGRAF.	NOTE
11	30	B	30/1A		C	2.76	2.40	-					x	x	x							x		
		B	30/1B		C	2.76	2.40	-					x	x	x							x		
		B	30/2		D1	1.63	1.44	-					x	x	x							x		
		B	30/3A		D2	1.06	0.96	-					x	x	x							x		
		B	30/3B		D2	1.06	0.96	-					x	x	x							x		
		B	30/3C		D2	1.06	0.96	-					x	x	x							x		
		B	30/3D		D2	1.06	0.96	-					x	x	x							x		
		B	30/4		B	-	3.43	-					x	x				x				x		

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: CONCESSIONE	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
12	31	C	31/1A		D2	–	0.96	–		x	x								x				x	
		C	31/1B		D2	–	0.96	–		x	x								x				x	
		C	31/1C		D2	–	0.96	–		x	x								x				x	
		C	31/1D		D2	–	0.96	–		x	x								x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL. T2	NOTE
										AUTORIZ	CONCESSIONE											
12	32a	B	32a/1		D1	1.63	1.44	–		x	x			x							x	
		B	32a/2		D2	1.06	0.96	–		x	x			x							x	
		B	32 a/3		B	–	3.43	–		x	x						x				x	
		C	32a/4		B	–	3.43	–		x	x						x				x	
		C	32a/5		D1	–	1.44	–		x	x			x			x				x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB. STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
12	32b	B	32b/1A		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		B	32b/1B		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		B	32b/2		C	2.76	2.40	–		x	x				x								x	
		B	32b/3		D2	1.06	0.96	–		x	x				x								x	
		C	32b/4A		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4B		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4C		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4D		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4E		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4F		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4G		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4H		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4I		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4L		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4M		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/4N		B	–	3.43	–		x	x							x					x	
		C	32b/5A		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	
		C	32b/5B		D2	–	0.96	–		x	x							x					x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI PRG	INDICI DI FABBRICAB.: STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB.: STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: TIPI: STRUM.	TIPI: AUTORIZ	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESSIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. SU AMBITO	RIF. CARTOGRAF. EL T2	NOTE
12	32c	B	32c/1		B	–	3.43	–		x	x								x				x	
		B	32c/2		C	2.76	2.40	–		x	x				x								x	
		B	32c/3		D2	1.06	0.96	–		x	x				x								x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE RESIDENZIALI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA OMOGENEA	ZONA INTERVENTO N°	AMBITO N°	ZONA DI.PRG	INDICI DI FABBRICAB.: STRUMENTI DIRETTI DI INTERVENTO MC/MQ	INDICI DI FABBRICAB.: STRUMENTI PREVENTIVI DI INTERVENTO MC/MQ	LOTTO MINIMO DI INTERVENTO	TIPI E STRUMENTI DI INTERVENTO: STRUM.	TIPI: MANUTEN. STRAORD.	TIPI: RISANAM.	TIPI: RESTAURO	TIPI: RISTRUTTURAZIONE	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO RAC.	NUOVA EDIFICAZIONE: CONCESS. LOTTO MIN.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ.	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. LOTTO MIN	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ. ISOLATO	NUOVA EDIFICAZIONE: LOTTIZZ SU AMBITO	RIF.CARTOGRAF EL T2	NOTE
									AUTORIZ		CONCESSIONE											
12	33	B	33/1A		C	2.76	2.40	-		x	x			x							x	
		B	33/1B		C	2.76	2.40	-		x	x			x							x	
		B	33/2A		D2	1.06	0.96	-		x	x			x							x	
		B	33/2B		D2	1.06	0.96	-		x	x			x							x	
		B	33/2C		D2	1.06	0.96	-		x	x			x							x	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE D'INTERVENTO

AREE RELATIVE AI NUCLEI ORIGINARI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	DENOMINAZIONE ZONA	ZONA OMOGENEA	ZONA DI PRG	NORMATIVA DI ZONA	TIPI E STRUMENTI D'INTERVENTO								RIFERIMENTO CARTOGRAFICO
						TIPI	LEGGE 457 ART 27/31				NUOVA EDIFICAZIONE			
							MANUT ORDIN	MANUT STRAOR	RESTAU RISAN	RISTRUT				
						STRUM.	AUTORIZZAZIONE E CONCESSIONE				CONCESS.	LOTTIZZ EX ART 17	LOTTIZZ ISOLATO	LEGGE 457 ART 27/28 PIANO DI RECUPERO	EL T2
2	3	OPICINA	B	NO	Art. 19 VIc		o				o				o
3	10	Terstenico	B	NO	Art. 19 VIc		o				o				o
4	13	Conconello	B	NO	Art. 19 VIc		o				o				o
8	21	Longera	B	NO	Art. 19 VIc		o				o				o
11	30	Servola	B	NO	Art. 19 VIc		o				o				o

b) AREE RESIDENZIALI DEGLI ABITATI CARSICI

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE D'INTERVENTO

AREE RELATIVE AGLI ABITATI CARSICI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	DENOMINAZIONE ZONA	ZONA OMOGENEA	ZONA DI PRG	NORMATIVA DI ZONA	TIPI E STRUMENTI D'INTERVENTO: TIPI: LEGGE 457 ART 27/31: MANUT ORDIN	MANUT STRAOR	RESTAU RISAN	RISTRUT	NUOVA EDIFICAZIONE				RIFERIMENTO CARTOGRAFICO
						STRUM.: AUTORIZZAZIONE E CONCESSIONE				CONCESS.	LOTTIZZ. EX ART 17	LOTTIZZ. ISOLATO	LEGGE 457 ART 27/28 PIANO DI RECUPERO	T2
2	4	Banne	B	N	Art. 19 IX A		o			o			o	X
2	5	Trebiciano	B	N	Art. 19 IX A		o			o			o	X
2	6	Gropada	B	N	Art. 19 IX A		o			o			o	X
2	7	Padriciano	B	N	Art. 19 IX A		o			o			o	X
2	8	Basovizza	B	N	Art. 19 IX A		o			o			o	X

NUCLEI DI INTERESSE AMBIENTALE DI TIPO A

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE D'INTERVENTO

NUCLEI DI INTERESSE AMBIENTALE DI TIPO A

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	DENOMINAZIONE ZONA	ZONA OMOGENEA	ZONA DI PRG	TIPI E STRUMENTI D'INTERVENTO: TIPI — LEGGE 457 ART 27/31: MANUT ORDIN	MANUT STRAOR	RESTAU RISAN	RISTRUT	NUOVA EDIFICAZIONE				RIFERIMENTO CARTOGRAFICO	NOTE
					STRUM. AUTORIZZAZIONE E CONCESSIONE				PIANO PARTICOL	LOTTIZZ EX ART 17	LOTTIZZ ISOLATO	LEGGE 457 ART 27/28 PIANO DI RECUPERO	EL T2	
1	1	Santa Croce	A	N		o			o	o		o	x	
1	2a	Prosecco	A	N1		o			o	o		o	x	
1	2b	Contovello	A	N2		o			o	o		o	x	

AREE SOGGETTE A PRESCRIZIONI PARTICOLARI

PZ : AREE RESIDENZIALI DESTINATE AD INTERVENTI DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

PPS : AREE SOGGETTE A PIANI PARTICOLAREGGIATI DEI SERVIZI

PP : AREE SOGGETTE A PIANI PARTICOLAREGGIATI A DESTINAZIONE PARTICOLARE

CP : AREE DESTINATE A CENTRI POLIFUNZIONALI DI ATTREZZATURE

AM : AREE DESTINATE A ZONE MISTE PER ATTREZZATURE

S : AREE DESTINATE A SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE SOGGETTE A PRESCRIZIONI PARTICOLARI

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

AREE DESTINATE A PIANI DI ZONA

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N° (1)	DENOMINAZIONE ZONA	ZONA OMOGENEA	ZONA DI PRG	APPROVATI	ADOTTATI	RIFERIMENTO CARTOGRAFICO ET2
5	17	-	Teatro Romano	A		o		*
5	17	-	Piazza Unità	A		o		*
5	17	-	Città Vecchia	A		o		*
6	18	18/PZ	P.le della Resistenza	B		o		*
7	19c	19c/PZ	Via della Tesa	B		o		*
8	20a	20a/PZ-1	Rotonda Boschetto	B		o		*
8	20a	20a/PZ-2	S. Cilino Infer.	B		o		*
9	23	23/PZ	Chiadino	B		o		*
9	25	25/PZ	Cumano	B		o		*
10	26	26/PZ-1	Campo S. Giacomo	B		o		*
10	26	26/PZ-2	Zona del Ponzanino	B		o		*
10	27a	27a/PZ	Don Bosco	B		o		*
10	28	28/PZ-1	Campanelle	B		o		*
10	28	28/PZ-2	Molino a Vento	B		o		*
11	27b	27b/PZ	Via Capo distria	B		o		*
11	30	30/PZ	Valmaura	B		o		*
12	32b	32b/PZ-1	Via Flavia	B		o		*
12	32c	32c/PZ-1	Poggi S. Anna	B		o		*
12	32c	32c/PZ-2	Via Puccini	B		o		*
12	33	33/PZ-1	Borgo S. Sergio	B		o		*
12	33	33/PZ-2	Borgo S. Sergio	B		o		*
2	3	3/PZ-1	Opicina	B C		o		*

NOTE

(1) Le perimetrazioni dei PZ r portate nell'elaborato di Piano T2 sono quelle risul tanti dagli elaborati adot tati dal CC con eventuali successive modifiche.

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

AREE DESTINATE A PIANI DI ZONA

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N° (1)	DENOMINAZIONE ZONA	ZONA OMOGENEA	ZONA DI PRG	APPROVATI	ADOTTATI	RIFERIMENTO CARTOGRAFICO T2
2	3	3/PZ-2	Opicina	B C		o		*
8	20c	20c/PZ	Via Timignano	C		o		*
9	24	24/PZ-1	Rozzol Melara	C		o		*
9	24	24/PZ-2	Rozzol Melara II	C		o		*
12	31	31/PZ	S.M.M. Infer. I	C		o		*
12	32a	32a/PZ4A	Piani e Poggi S.Anna	C		o		*
12	32b	32b/PZ-2	Piani S.Anna	C		o		*
12	32b	32b/PZ-3	Via di Vittorio	C		o		*
12	32b	32b/PZ4A	Piani Poggi S.Anna	C		o		*
12	32b	32b/PZ4B	Piani Poggi S. Anna	C		o		*

NOTE

(1) Le perimetrazioni dei PZ riportate nell'elaborato di Piano T2 sono quelle risultanti dagli elaborati adottati dal CC con eventuali successive modifiche.

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE D'INTERVENTO

AREE SOGGETTE A PIANI PARTICOLAREGGIATI DEI SERVIZI ART.4-5

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N°	DENOMINAZIONE ZONA	ZONA OMOGENEA	INDICE DI FABBRICABILITA' E ZONA PRG	POPOLAZIONE MASSIMA INSEDIABILE	1) SUPERFICIE UTILE MINIMA DA DESTINARE A SERVIZI DI QUARTIERE	TIPI E STRUMENTI D'INTERVENTO: TIPI — LEGGE 457 ART 27/31: MANUT ORDIN	MANUT STRAOR	RESTAU RISAN	RISTRUT	NUOVA EDIFICAZIONE				RIFERIMENTO CARTOGRAFICO
								STRUM. — AUTORIZZAZ. E CONCESSIONE				PIANO PARTICOL	LOTTIZZ. EX ART 17	LOTTIZZ. ISOLATO	LEGGE 457 ART 27/28 PIANO DI RECUPERO	EL. T2
3	12	12/PPS	ROIANO		ZONA A2 8.40 ZONA C 2.40 ZONA D1 1.44	9.728	53.593					o	o			o	*
4	14c	14c/ PPS	BARRIERA NUOVA		ZONA A2 8.40	10.805	61.744					o	o			o	*
5	15	15/PPS	BARRIERA ZONA OSPE DALE		ZONA A2 8.40	11.729	67.017					o	o			o	*
7	19b	19b/ PPS	BARRIERA ZONA E.C.A.		ZONA A2 8.40 ZONA C 2.40	9.466	54.096					o	o			o	o *
7	19a	19a/ PPS	BARRIERA ZONA S. GIUSTO		ZONA A2 8.40 ZONA E1 1.44	9.438	53.931					o	o			o	*
10	26	26/PPS	S.GIACOMO		ZONA A2 8.40	9.976	57.005					o	o			o	*

NOTE : 1) AD OGNI ABITANTE EVENTUALMENTE INSEDIATO DAI P.P.S. OLTRE ALLA QUOTA DI POPOLAZIONE A LATO ELENCATA, DOVRA' ESSERE DESTINATA AD ATTREZZATURE E SERVIZI DI QUARTIERE, UNA SUPERFICIE UTILE NON INFERIORE A 3.9 MQ/ABITANTE.

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE SOGGETTE A PIANI PARTICOLAREGGIATI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N°	DENOMINAZIONE ZONA	NORMATIVA DI ZONA	VOLUME MAX MC	INDICE DI COPERTURA %	INDICE DI FABBRICABILITA' MC/MQ	ALTEZZA MAX M
2	3	3/PP	OPICINA	ART. N° 20 - C I° SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - ATTREZZATURE TURISTICHE CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE: a) 50% DELL'AREA DESTINATA A VERDE ATTREZZATO APERTO AL PUBBLICO b) GLI EDIFICI NON DEVONO PREVEDERE PIU' DI DUE PIANI ABITABILI c) E' FATTO DIVIETO DI IMPIANTO DI ALBERATURE ESOTICHE d) DEVE ESSERE RISPETTATA LA FLORA, GLI ALBERI DI ALTO FUSTO E LE CARATTERISTICHE GEOMORFOLOGICHE ESISTENTI TENUTO CONTO DELL'ANDAMENTO ALTIMETRICO DEL TERRENO e) VANNO EVITATI MOVIMENTI DI TERRA E INSEDIAMENTI CHE DETERMINANO CONTRASTO CON L'AMBIENTE NATURALE f) LE OPERE DI URBANIZZAZIONE E QUELLE RELATIVE ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI E LIQUIDI DEVONO ESSERE REALIZZATE E ULTIMATE CONTEMPORANEAMENTE AGLI INSEDIAMENTI TURISTICI.		50	0,50	8,5
2	20b	20b/PP	ZONA A MONTE DELLA SS.58	ART. N° 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - ATTREZZATURE UNIVERSITARIE SCIENTIFICHE - ATTREZZATURE ASSISTENZIALI E DI RESIDENZA SPECIALE - ATTREZZATURE SPORTIVE - IL 40% DELL'AREA LIBERA DA COSTRUZIONI SARA' DESTINATA A VERDE DI QUARTIERE	312.000	30		
6	18	18/PP	EX FABBRICA MACCHINE	ART. N° 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI ATTREZZATURE: - ASILO NIDO PER 60 POSTI - SCUOLA MATERNA DI 6 SEZIONI - CENTRO SOCIALE - POLIAMBULATORIO - SPORT DI QUARTIERE PER COMPLESSIVI MQ. 20.000 - E' ALTRESI' CONSENTITA LA REALIZZAZIONE DI LOCALI PER UFFICI - IL 25% DELL'AREA E' DESTINATA A VERDE		50	4,00	

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE SOGGETTE A PIANI PARTICOLAREGGIATI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N°	DENOMINAZIONE ZONA	NORMATIVA DI ZONA	VOLUME MAX MC	INDICE DI COPERTURA %	INDICE DI FABBRICABILITA' MC/MC	ALTEZZA M
4	20a	20a/PP	VIA GIULIA	SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - RESIDENZA ZONA "B" di P.R.G. ART. 17 A - ASILO NIDO DI 60 POSTI - SCUOLA MATERNA DI 6 SEZIONI - SCUOLA ELEMENTARE DI 15 AULE - SCUOLA MEDIA DI 15 AULE	130.000			3
12	31	31/PP1	MONTEBELLO (UNIVERSITA')	ART. 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - attrezzature universitarie scientifiche - attrezzature assistenziali e di residenza speciale - attrezzature ospedaliere e sanitarie - attrezzature sportive - il 40% dell'area libera da costruzioni sarà destinato a verde alberato	400.000	30		
12	31	31/PP2	CATTINARA (SOLO LA ZONA UBICATA NELLA PARTE NORD - OVEST DEL COMPRENSORIO)	ART. 17 A - prima dell'approvazione del P.P. gli edifici esistenti potranno essere ristrutturati con aumento di cubatura nel limite di 200 MC. per edificio - dovrà essere definito l'uso collettivo dell'area, nell'assoluto rispetto degli edificiesistenti		30		

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE SOGGETTE A PIANI PARTICOLAREGGIATI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N°	DENOMINAZIONE ZONA	NORMATIVA DI ZONA	VOLUME MAX MC	INDICE DI COPERTURA %	INDICE DI FABBRICABILITA' MCMC	ALTEZZA M
		Ind. art.	Monte San Pantaleone	ART. 20 A - la previsione di una zona filtro nonchè della possibilità per gli edifici, eventualmente ricadenti in detta zona da riservare a verde, di realizzare interventi di manutenzione straordinaria, restauro, risanamento, ristrutturazione ed anche ampliamenti, ma questi ultimi solo dovuti a motivi igienici e funzionali, e purchè contenuti entro 15 metri cubi.				

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

AREE DESTINATE A CENTRI POLIFUNZIONALI DI ATTREZZATURE

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N°	DENOMINAZIONE ZONA	ATTREZZATURE PREVISTE (1) A SCALA DI QUARTIERE									A SCALA URB.					RIFERIMENTO CARTOGRAFICO	NOTE
				NIDO	MATERNA	ELEMENTARE	MEDIA	VERDE GIOCO	SPORT DI QUART.	PARCO DI QUART	ASS. SOCIOSANIT.	PARCHEGGIO DI Q	TEMPO LIBERO	ISTRUZIONE SUP.	ASS SOCIOSANIT	INTERESSE GENER	UNIVERSITA'	EL T2	
2	3	3/CP	OPICINA	o	o	o	o		*		o	o				o			
3	9	9/CP	BARCOLA	o	o	*	o	*	o *		*	o	o *		*	o *			
3	10	10/CP	GRETTA	o	*	*	o	o			o	o				o *			
3	11	11/CP	COLOGNA	o	*	*	o		*		o	o				o			
4	14a	14a/CP	SCORCOLA	o	o	o	o	o		o		o		o *		o *			
7	19c	19c/CP	BARRIERA V.	o	o	o	o		o			o		o *		o			
8	20a	20a/CP	GUARDIELLA	o	*			o		o	o *	o			o *	o *	*		
10	26	26/CP	S.GIACOMO	o	*		*		o *		o *	o		*	o *	o *			
10	28	28/CP	CAMPANELLE	o	o *	o *	o	o	o	o	o	o		o *		o *			
11	30	30/CP	SERVOLA	o	*		o	o			o	o			o *	o			
12	32b	32b/CP	PIANI S. ANNA							o		o	o	o		o			
12	33	33/CP	BORGO S. SERGIO	o	*	*	o	o	*		o *	o				o *			

(1) * = Attrezzature esistenti confermate

o = Attrezzature previste

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE MISTE PER ATTREZZATURE

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N°	DENOMINAZIONE ZONA	NORMATIVA DI ZONA	STRUMENTI DI INTERVENTO	INDICE DI FABBRICABILITA' MC/MQ	INDICE DI COPERTURA %	VERDE %
2	20b	20b/AM	CAVA FAC CANONI	ART. 17 F ..... SI DOVRA' INOLTRE PROVVEDERE AL RIMODELLAMENTO DELLA CAVA ESISTENTE, CON RELATIVA MESSA A DIMORA DI ESSENZE ARBOREE ED ALLA REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI COLLEGAMENTO NECESSARIE...	PIANO PARTICOLAREGGIATO	4.00	30	35
12	33	33/AM	ZONA INDUSTRIALE STRADA DELLA ROSANDRA	ART. 17 F	CONCESSIONE	4.00	30	35

NORMATIVA QUADRO DELLE ZONE DI INTERVENTO

ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERVENTO PUBBLICO SOGGETTE A PRESCRIZIONI PARTICOLARI

RIONE N°	ZONA DI QUARTIERE N°	ZONA INTERVENTO N°	DENOMINAZIONE ZONA	NORMATIVA DI ZONA	INDICE DI FABBRICABILITA' MC/MQ	VOLUME MAX MC	INDICE DI COPERTURA %	ALTEZZA MAX M
1	2a	2a/S	AREA DI PROSECCO (CENTRO SPERIMENTALE COLTURE FLORICOLE)	ART. 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - ATTREZZATURE RELATIVE AL CENTRO SPERIMENTALE DIDATTICO E DIVULGATIVO PER LE COLTURE FLORICOLE DEL CARSO TRIESTINO - L'EDIFICAZIONE E' SUBORDINATA ALLA FORMAZIONE DI UN PROGETTO UNITARIO CHE DOVRA' AVVENIRE NEL MASSIMO RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE LOCALI	0,50			8,5
2	7	7/S	AREA DI PADRICIANO (CAMPI GOLF)	ART. 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - IMPIANTI DI SERVIZIO AI CAMPI DI GOLF - IL 98% DELL'AREA DEVE RIMANERE ALLO STATO DI PRATO		5.000		4
2	8	8/S	AREA DI BASOVIZZA (OSSERVATORIO ASTRONOMICO)	ART. 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - ATTREZZATURE RELATIVE ALL'OSSERVATORIO ASTRONOMICO E IMPIANTI ACCESSORI COMPRESI GLI ALLOGGI DI SERVIZIO	0,50			
4	14	14b/S	COMPRENSORIO DI MONTE FIASCONE (UNIVERSITA')	ART. 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - ATTREZZATURE UNIVERSITARIE E SPECIALI AD ESSE COLLEGATE		622.000	50	
12	31	31/S	CATTINARA	ART. 17 A SONO PREVISTE LE SEGUENTI DESTINAZIONI: - ATTREZZATURE UNIVERSITARIE - ATTREZZATURE OSPEDALIERE E ASSISTENZIALI		600.000	50	