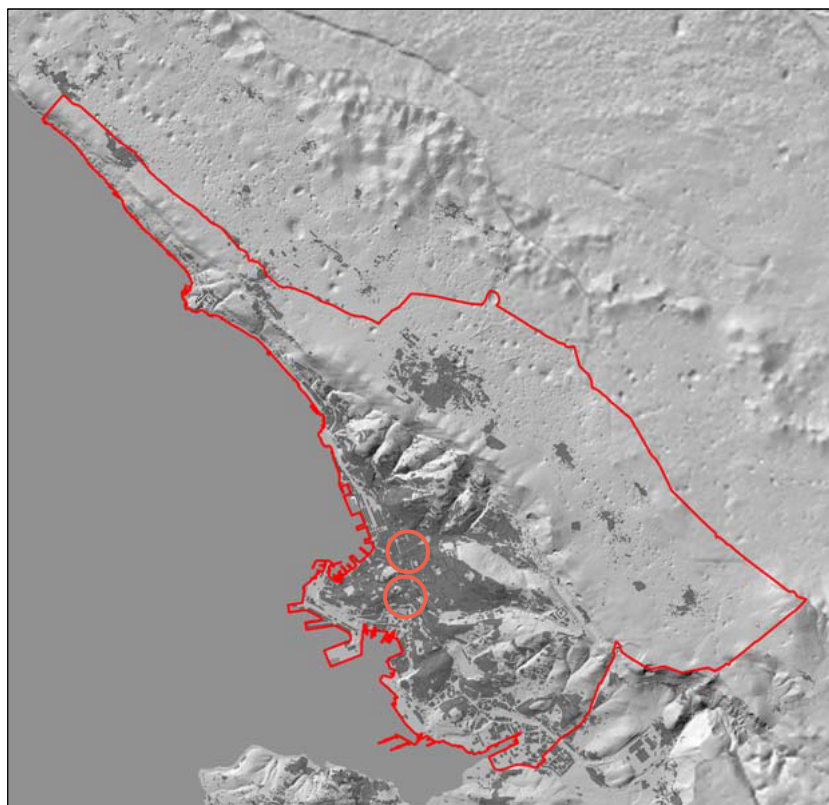




REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
COMUNE DI TRIESTE

Dipartimento Territorio, Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio
Servizio Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio

VARIANTE N. 15 AL P. R. G. C.
VIA FRAUSIN, 7 e VIA SAN FRANCESCO, 42



Direttore Dipartimento
dott. ing. Giulio Bernetti

Progettista
studio arch. Andrea Benedetti

Direttore Servizio
dott. arch. Eddi Dalla Betta

Proponente
Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva

Asseverazione urbanistica

Gennaio 2024

AU

Trieste

VARIANTE N.15 AL VIGENTE P.R.G.C.

ASSEVERAZIONE

AI SENSI DELL'ART. 22, COMMA 4 DELLA L.R. 05/2007 E

AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 9 DEL D.P.REG. 20/03/2008 N. 086/PRES

Il sottoscritto Arch. Andrea Benedetti estensore della variante n. 15 al PRGC di Trieste denominata "Via Frausin, 7 e Via San Francesco, 42" di livello comunale ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. n. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio", visto quanto previsto al comma 2 del succitato articolo

ASSEVERA

- che i contenuti della presente variante al PRGC sono coerenti con gli obiettivi e le strategie strutturali di piano;
- che la variante in argomento soddisfa le condizioni di cui alla lettera c) del comma 1 dello stesso art. 63 sexies, che prevede la correzione di errori materiali di elaborati senza incrementi dell'indice di edificabilità territoriale e fondiaria e del rapporto di copertura;
- che la variante in argomento soddisfa le condizioni di cui alla lettera f) del comma 1 dello stesso art. 63 sexies, che prevede l'individuazione di nuove aree ovvero l'ampliamento o adeguamento di quelle esistenti per la realizzazione di viabilità, servizi e attrezzature collettive o altre opere pubbliche o per servizi pubblici o di pubblica utilità.