

COMMITTENTE:

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Via del Teatro Romano, 17 - 34121 Trieste

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Silvia Angeli

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'UFFICIO IMMIGRAZIONE DELLA QUESTURA DI TRIESTE PRESSO IL COMPEDIO DENOMINATO "CASERMA DUCHESSA D'AOSTA" SITO IN VIA PIETRO MASCAGNI, 9 - TRIESTE

PROGETTO DEFINITIVO

QUADRO ECONOMICO

REVISIONE	DATA	MOTIVO	CALCOLATO	ESEGUITO	VERIFICATO
01	Maggio 2024	Modifiche richieste dal committente	VER	MGN	VAL
00	Gennaio 2023	Prima emissione	VER	MGN	VAL

REDAZIONE PROGETTO:



ESSE TI ESSE INGEGNERIA s.r.l.

Sede legale: via P. Bronzetti, 30 - 35138 PADOVA
Sede operativa: via Armistizio, 135 - 35142 PADOVA
Tel. 049 8808237
e-mail: progettazione@essetiessse.it



Sistema di Gestione per la
Qualità certificato in accordo
alla norma UNI EN ISO 9001

PROGETTISTA:

Dott. Ing. Pierangelo Valerio

SCALA:

-

DATA:

Gennaio 2023

ALLEGATO N.

5.2

QUADRO ECONOMICO

INDICE

1.	Premessa	2
2.	Quadro economico	3

1. Premessa

Nella formulazione dei prezzi unitari utilizzati per ciascuna delle singole voci presenti nel computo metrico estimativo si è fatto riferimento al “*Prezziario Friuli Venezia Giulia 2023*” o ad analisi prezzi desumibili da interventi analoghi precedenti e/o da indagini di mercato.

2. Quadro economico

QUADRO ECONOMICO	
A) IMPORTO DEI LAVORI	
A1 Lotto 1 - Edificio ufficio e opere esterne	€ 1 936 244,93
A2 Lotto 2 - Rampa	€ 45 361,72
A3 Lotto 3 - Archivio	€ 147 962,02
Totale lavori "A" (Soggetti al ribasso d'asta)	€ 2 129 568,67
B) ONERI DELLA SICUREZZA	
B1 Oneri sicurezza - Lotto 1	€ 32 000,00
B2 Oneri sicurezza - Lotto 2	€ 5 000,00
B3 Oneri sicurezza - Lotto 3	€ 10 000,00
Totale Oneri della sicurezza "B" (Non soggetti al ribasso d'asta)	€ 47 000,00
C) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	
A Lavori (soggetti a ribasso)	€ 2 129 568,67
B Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 47 000,00
TOTALE LAVORI "C" (Importo a base d'asta)	€ 2 176 568,67
D) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche per progettazione DEFINITIVA/ESECUTIVA, compreso	
D1 contributo Inarcassa 4%	€ 78 923,30
Spese tecniche per variante urbanistica e adeguamento incarico di	
D2 progettazione	€ 65 636,70
D3 Spese tecniche per DL, compreso contributo Inarcassa 4%	€ 86 900,00
D4 Spese tecniche per CSE, compreso contributo Inarcassa 4%	€ 53 000,00
D5 Incentivi per funzioni tecniche art.113 c.2 e 3 D.Lgs.50/2016	€ 43 531,37
D6 Spese per pubblicità (Iva inclusa)	€ 1 000,00
D7 Imprevisti, arrotondamenti e Revisione Prezzi	€ 104 201,89
D8 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 10 000,00
D9 Iva 22% su spese tecniche D1+D2+D3+D4+D5	€ 62 581,20
D10 Iva 10% su lavori	€ 217 656,87
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE "D"	€ 723 431,33
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA C)+D)	
	€ 2 900 000,00