



**Parte Seconda** Leggi, regolamenti, atti dello Stato e di organismi sopranazionali

24\_33\_2\_MIT\_ESITO CONF SERVIZI QUESTURA TS UFF IMM\_0\_INTESTAZIONE\_032

**Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - MIT - Provveditorato interregionale per le opere pubbliche Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia - Sede coordinata di Trieste**

Variante urbanistica e Progetto definitivo della realizzazione della nuova sede dell'Ufficio immigrazione della Questura di Trieste presso il compendio denominato "Caserma Duchessa d'Aosta" sito in via Pietro Mascagni, 9 - Trieste- LR n. 2/2020 rubricata "Disposizioni concernenti la realizzazione di nuovi locali della Questura di Trieste" CUP: D95I22000530001 - Importo complessivo €. 2.900.000,00 - Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14, comma 2, legge 241/1990 assunta in forma semplificata in modalità asincrona.

m\_inf.A2C81C4.REGISTRO UFFICIALE.U.0028570.01-08-2024



*Ministero delle infrastrutture e dei trasporti*  
*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche*  
*Veneto – Trentino-Alto Adige – Friuli-Venezia Giulia*  
*SEDE COORDINATA DI TRIESTE*

**AI PREFETTO DI TRIESTE**  
**Ufficio Territoriale del Governo di Trieste**  
[protocollo.prefts@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefts@pec.interno.it)

**Alla REGIONE AUTONOMA**  
**FRIULI VENEZIA GIULIA**  
**Direzione centrale**  
**difesa dell'ambiente,**  
**energia e sviluppo sostenibile**  
**Alla c/a ing. Massimo Canali**  
[ambiente@certregione.fvg.it](mailto:ambiente@certregione.fvg.it)

**AI SINDACO**  
**del COMUNE DI TRIESTE**  
[comune.trieste@certgov.fvg.it](mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it)

**AI COMUNE DI TRIESTE**  
**Dipartimento Territorio, Ambiente,**  
**Lavori Pubblici e Patrimonio**  
**Servizio Pianificazione Territoriale**  
**Responsabile di P.O. Pianificazione**  
**Territoriale e Porto Vecchio**  
**c.a. Roberto Prodan**  
**mail roberto.prodan@comune.trieste.it**  
[comune.trieste@certgov.fvg.it](mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it)

**Al Questore di TRIESTE**  
**QUESTURA DI TRIESTE**  
**Via Matteo Demenego e Pierluigi Rotta 2**  
**34121 Trieste**  
[dipps187.00f0@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps187.00f0@pecps.poliziadistato.it)

**AI SOPRINTENDENTE ad interim**  
**Soprintendenza Archeologia, belle arti**  
**e paesaggio del Friuli Venezia Giulia**  
[sabap-fvg@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-fvg@pec.cultura.gov.it)

**AI DIRETTORE**  
**DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**  
**Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia**  
**UDINE**  
[dre.friuliveneziaigiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziaigiulia@agenziademanio.it)



**MIT**

[oopp.triveneto-uff6@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.triveneto-uff6@pec.mit.gov.it)  
[sedecoord.ooppts@mit.gov.it](mailto:sedecoord.ooppts@mit.gov.it)

*Al DIRIGENTE  
del Servizio Tecnico Logistico  
e Patrimoniale della Polizia di Stato  
VENETO – FRIULI VENEZIA GIULIA –  
TRENTINO ALTO ADIGE  
PADOVA  
[dippsm23.0000@pecps.poliziadistato.it](mailto:dippsm23.0000@pecps.poliziadistato.it)*

*All'Ufficio Trasparenza  
- SEDE -*

*Al Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Silvia ANGELI  
- SEDE -*

*p.c.*

*Al PROGETTISTA  
STUDIO Esse Ti Esse Ingegneria srl  
Via P. Bronzetti 30  
35138 Padova  
Pec: [sts.ingegneria@legalmail.it](mailto:sts.ingegneria@legalmail.it)*

**DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA  
DI SERVIZI DECISORIA  
(ex art.14, comma 2, legge 241/1990)  
FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA.**

**Finanziamento Legge Regionale 14.02.2020 n. 2 Regione FVG Importo complessivo di €1.500.000,00- a valere sul cap.18267 , - Missione n. 8 (Assetto del territorio ed edilizia abitativa) – Programma n. 1 (Urbanistica e assetto del territorio) - Titolo n. 2 (Spese in conto capitale) dello stato di previsione della spesa del bilancio per gli anni 2020-2022  
VARIANTE URBANISTICA E PROGETTO DEFINITIVO DELLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'UFFICIO IMMIGRAZIONE DELLA QUESTURA DI TRIESTE PRESSO IL COMPENDIO DENOMINATO "CASERMA DUCHESSA D'AOSTA" SITO IN VIA PIETRO MASCAGNI, 9 – TRIESTE- L.R. N. 2/2020 RUBRICATA "DISPOSIZIONI CONCERNENTI LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCALI DELLA QUESTURA DI TRIESTE" CUP: D95I22000530001 - Importo complessivo €. 2.900.000,00-**

*Responsabile Unico del progetto: Ing Silvia ANGELI*

*Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione: STUDIO Esse Ti Esse Ingegneria srl con sede in Via P. Bronzetti 30 35138 Padova Pec: [sts.ingegneria@legalmail.it](mailto:sts.ingegneria@legalmail.it)*

**CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART. 14, COMMA 2, DELLA L. 241/1990  
E S.M.I.**

## **IL PROVVEDITORE**

**Premesso che**

- l'Ufficio Immigrazione della Polizia di Stato di Trieste si trova attualmente presso la sede della Questura di Trieste, ubicata in Via di Tor Bandena 6, in locali con spazi inadeguati all'accoglimento dell'utenza;

- la Questura di Trieste ha la necessità di realizzare una struttura idonea, per ragioni di sicurezza, di accessibilità e di salute, anche alla luce dell'attuale emergenza sanitaria, da destinare all'Ufficio immigrazione di Trieste per una riorganizzazione logistica degli uffici e del miglioramento di servizi offerti;
- la Regione FVG, con legge regionale 14 febbraio 2020 n. 2 ha autorizzato la sottoscrizione con le istituzioni coinvolte di un accordo operativo finalizzato alla realizzazione, in un'area logisticamente adeguata, anche eventualmente messa a disposizione dall'Agenzia del demanio, di nuovi locali della Questura di Trieste da destinare all'**Ufficio immigrazione di Trieste**;
- in data 27/01/2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, Assessorato al Patrimonio, Demanio, Servizi Generali e Sistemi Informativi (di seguito denominata Regione FVG) con sede centrale in Trieste piazza Unità d'Italia n. 1 (C.F.:80014930327), nella persona del direttore pro tempore della-direzione centrale patrimonio demanio, servizio generali e sistemi informativi, ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale per le OO.PP. del Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia (di seguito denominato Provveditorato) con sede in San Polo 19 – Venezia (C.F.: 80010060277);
- **la Regione FVG ha previsto di impegnare la somma pari a €1.500.000,00-**, finanziamento secondo la Legge Regionale 14.02.2020 n. 2, a valere sul cap.18267 , - Missione n. 8 (Assetto del territorio ed edilizia abitativa) – Programma n. 1 (Urbanistica e assetto del territorio) - Titolo n. 2 (Spese in conto capitale) dello stato di previsione della spesa del bilancio per gli anni 2020-2022;
- **il Ministero dell'Interno Dipartimento di Pubblica Sicurezza Direzione Centrale** per i servizi di Ragioneria Ufficio 5^ Servizi per l'Accasermamento e il Casermaggio della Polizia di Stato e dell'Arma dei Carabinieri e per le esigenze del Dipartimento ha assicurato la copertura finanziaria con nota n. 13580 di data 22.02.2024 per l'acquisto della particella di area di proprietà ATER, che consentirà l'accesso al nuovo Ufficio Immigrazione, e per gli **interventi occorrenti alla realizzazione del progetto completo in argomento, per la parte eccedente lo stanziamento di cui alla L.R. n. 2/2020**;
- il Progetto definitivo e la Variante Urbanistica dei lavori in oggetto sono stati trasmessi a firma dello STUDIO Esse Ti Esse Ingegneria srl con sede in Via P. Bronzetti 30 35138 Padova Pec: [sts.ingegneria@legalmail.it](mailto:sts.ingegneria@legalmail.it)
- con nota 6195 del 28.09.2023 il Servizio tecnico logistico e patrimoniale della PS di Padova trasmetteva l'esito della riunione di coordinamento con la Questura ed i rappresentanti del Comune di Trieste, Regione FVG, Ater, Agenzia del Demanio e lo Studio di Progettazione tenutasi in data 06.09.2023 secondo il quale il Comune di Trieste indicava l'iter per l'approvazione della variante urbanistica e le sue tempistiche, la cui conclusione avrebbe dovuto avvenire entro due mesi e mezzo circa;
- con nota di data 12.09.2023 la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia esprimeva il proprio Nulla Osta alla Variante Urbanistica
- con nota n. 17267 del 13.05.2024 questo Provveditorato Interregionale per le OO.PP. del Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia (di seguito denominato Provveditorato) ha inoltrato alla REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA la richiesta nomina del "*Rappresentante Unico Regionale*" per la presente Conferenza di servizi ai fini dell'approvazione della Variante Urbanistica in oggetto.

Dato atto che

- con **nota prot. 19094 dd. 23/05/2024**, questo Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Veneto – Trentino-Alto Adige – Friuli-Venezia Giulia Sede Coordinata di Trieste **ha convocato, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 13 del D.L. n. 76/2020, la conferenza di servizi svolta in forma semplificata e asincrona** ai sensi dell'articolo 14-bis bis, comma 1 della legge n. 241/1990, dell'art.49, comma 3 del d.lgs. 259/2003 e dell'art. 10, co. 6, 6 bis, 6ter, 6 quater, 7, 8 e 8 bis della L.R. 19/2009, perché le amministrazioni coinvolte rilascino le proprie determinazioni;
- i soggetti coinvolti sono i seguenti:
  - il PREFETTO DI TRIESTE Ufficio Territoriale del Governo di Trieste [protocollo.prefts@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefts@pec.interno.it)



MIT

[oopp.triveneto-uff6@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.triveneto-uff6@pec.mit.gov.it)  
[sedecoord.ooppts@mit.gov.it](mailto:sedecoord.ooppts@mit.gov.it)

- la REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA Direzione centrale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile [ambiente@certregione.fvg.it](mailto:ambiente@certregione.fvg.it)
- il SINDACO del COMUNE DI TRIESTE [comune.trieste@certgov.fvg.it](mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it)
- il COMUNE DI TRIESTE Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio Servizio Pianificazione Territoriale Responsabile di P.O. Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio [comune.trieste@certgov.fvg.it](mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it)
- il Questore di TRIESTE QUESTURA DI TRIESTE [dipps187.00f0@pecps.poliziadistato.it](mailto:dipps187.00f0@pecps.poliziadistato.it)
- il SOPRINTENDENTE ad interim Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia [sabap-fvg@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-fvg@pec.cultura.gov.it)
- il DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia [dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it)
- il DIRIGENTE del Servizio Tecnico Logistico e Patrimoniale della Polizia di Stato VENETO – FRIULI VENEZIA GIULIA – TRENTO ALTO ADIGE PADOVA [dippsm23.0000@pecps.poliziadistato.it](mailto:dippsm23.0000@pecps.poliziadistato.it)

Con la stessa nota di indizione della Conferenza, pubblicata sul BUR in data 24/05/2024 prot. N. 19297, sono stati fissati i seguenti termini perentori:

- entro il termine perentorio di 15 giorni dal ricevimento dell'Istanza, i soggetti competenti indicati in indirizzo, ai sensi dell'art. 49, comma 5 del d.lgs 259/2003, hanno la facoltà di far giungere le richieste di integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre P.A., in caso di richiesta di integrazioni i termini vengono sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 30 giorni.;
- il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni, è fissato in trenta giorni dall'indizione dell'Istanza, e in caso di amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico- territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute il suddetto termine è fissato in quarantacinque giorni, cioè entro il giorno 08.07.2024.;

Successivamente, con nota prot. 24455 dd. 03/07/2024, questo Ufficio Sede coordinata di Trieste ha:

- comunicato che, con nota prot. n. 0353574/P/GEN del 03.06.2024, la Regione Friuli Venezia Giulia - Direzione Centrale Difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile ha richiesto un'integrazione in merito allo studio di compatibilità idraulica;
- inoltrato gli elaborati richiesti dalla Direzione Centrale Difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile;
- allegato la nota n. 23036 del 21.06.2024 dell'Agenda del Demanio relativa all'obiezione in merito alla "predisposizione di una porzione destinata a zona territoriale omogenea "S1" in quanto trattandosi di bene dello Stato in Uso Governativo e in consegna alla Polizia di Stato. Tale porzione non può essere preordinata all'esproprio né destinata ad altri usi collettivi e pertanto deve avere la medesima destinazione "S2" come tutta la Caserma.";
- comunicato la proroga della scadenza della conferenza di servizi di cui all'oggetto, entro il 29/07/2024;
- ricordato che con nota 19297 del 24/5/2024 ha provveduto a trasmettere all'Ufficio BUR Segretariato generale – Servizio Affari della Presidenza e della Giunta l'istanza in argomento per la pubblicazione.

A seguito della succitata convocazione della conferenza di servizi, l'Amministrazione regionale ha nominato quale rappresentante unico regionale, ai sensi dell'articolo 22 sexies della L.R. 7/2000 il Direttore pro tempore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio con decreto n. 35527/GRFVG dd. 24/07/2024

Con Delibera della Giunta regionale N. 1133 del 25/07/2024, ha nominato la dott.ssa Magda Uliana in qualità di Direttore ad interim del Servizio pianificazione paesaggistica territoriale e strategica quale *Rappresentante unico regionale* per l'assenso al perfezionamento dell'intesa in ordine alla localizzazione nel territorio regionale delle opere pubbliche di cui al comma 1, lettera a) dell'articolo 10 della legge regionale 19/2009 in ordine al progetto "Questura di Trieste - Realizzazione della Nuova Sede dell'Ufficio Immigrazione della Questura di Trieste presso il compendio denominato "Caserma Duchessa D'Aosta" sito in via Pietro Mascagni, 9 – Trieste-Cup: D95122000530001 in comune di Trieste".

#### PRESO ATTO

delle note di riscontro acquisite nell'ambito della Conferenza di Servizi che costituiscono assensi con condizioni e segnatamente:

- ⊕ la nota 22907 del 20/06/2024 del SOPRINTENDENTE ad interim Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia, nella quale esprime che: *“il progetto in esame risulta ammissibile e questo Ufficio, per quanto di stretta competenza, rilascia parere positivo”*.
- ⊕ la nota 23036 di data 21/06/2024 del DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, e successiva nota 26749 del 19.07.2024 nella quale esprime che: *“determina l'obiezione alla predisposizione di una porzione destinata a zona territoriale omogenea “S1” in quanto trattandosi di bene dello Stato in Uso Governativo e in consegna alla Polizia di Stato”*
- ⊕ la nota 26528 di data 18/07/2024 del COMUNE DI TRIESTE Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio Servizio Pianificazione Territoriale Responsabile di P.O. Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio, nella quale esprime che: *“nella fase di approvazione del nuovo PRGC del Comune di Trieste, avvenuta nel 2016 il Demanio ha perfezionato in data 9 dicembre 2014 l'Intesa con il Comune di Trieste condividendo l'assetto funzionale dell'area in argomento e pertanto approvando la localizzazione della zona S1a per parcheggi di relazione, attualmente vigenti.”*
- ⊕ la nota 27807 del 29/07/2024 del QUESTORE di TRIESTE con la quale esprime che: *“esprime parere favorevole per l'approvazione della variante urbanistica in esame”*

VISTO il **parere Unico regionale prot. N. Prot. N. 0469006 / P / GEN del 29/07/2024**, acquisito in data 29/07/2024 PROT. N. 28075, che ha espresso **parere favorevole all'intesa con lo Stato**, ai sensi dell'art. 10, co. 2 della L.R. n. 19/2009, in ordine all'accertata conformità urbanistica conseguibile con gli effetti del comma 8 dell'art. 10, L.R. 19/2009 è subordinato all'acquisizione, in sede di conferenza di servizi, nelle forme da questa prevista, del parere del Comune di Trieste ai sensi dell'art. 10, commi 2, 6 e 6 ter della L.R. 19/2009 e in merito alla compatibilità idraulica.

#### CONSIDERATO CHE

*il mancato riscontro da parte di taluni Enti ed Amministrazioni nel termine perentorio indicato nella nota di indizione della Conferenza di Servizi di che trattasi e previsto dall'art. 14-bis, comma 2 lettera c) della Legge 241/90 equivale ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, ad assenso senza condizioni;*

#### RITENUTO CHE

le condizioni e le prescrizioni indicate dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso *possano essere recepite nel corso della successiva fase progettuale e/o prima dell'inizio dei lavori;*

#### Valutato

- che all'esito dei lavori della Conferenza di servizi, si è constatata sia la presenza di espliciti pareri favorevoli, sia l'assenza della espressione di pareri contrari fatta eccezione dell'obiezione espressa dal Demanio in merito alla “predisposizione di una porzione destinata a zona territoriale omogenea “S1” attualmente non è in linea con precedente intesa avvenuta nel 2016 per cui il Demanio ha perfezionato in data 9 dicembre 2014 l'Intesa con il Comune di Trieste condividendo l'assetto funzionale dell'area in argomento e pertanto approvando la localizzazione della zona S1a per parcheggi di relazione, attualmente vigenti;

sulla scorta di quanto sopra richiamato,

#### ADOTTA

Ai sensi del comma 5, art. 14-bis della Legge 241/90 e ss.mm.ii., con gli effetti di cui all'art. 14-quater della medesima Legge, la presente

#### DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA

della conferenza di servizi convocata con nota prot. N. 19094 del 23.05.2024 avente ad oggetto il **PROGETTO DEFINITIVO e la VARIANTE URBANISTICA DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELL'UFFICIO IMMIGRAZIONE DELLA QUESTURA DI TRIESTE PRESSO IL COMPENDIO DENOMINATO “CASERMA DUCHESSA D'AOSTA” SITO IN VIA PIETRO**

**MIT**

[oopp.triveneto-uff6@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.triveneto-uff6@pec.mit.gov.it)  
[sedecoord.ooppts@mit.gov.it](mailto:sedecoord.ooppts@mit.gov.it)

**MASCAGNI, 9 – TRIESTE– L.R. N. 2/2020 RUBRICATA “DISPOSIZIONI CONCERNENTI LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCALI DELLA QUESTURA DI TRIESTE” CUP: D95I22000530001.**

Nel presente provvedimento conclusivo si precisa che:

- il termine per l’inizio dei lavori (non superiore ad un anno dal rilascio del titolo) e quello della loro ultimazione (non superiore a cinque anni dall’inizio dei lavori, salvo motivata richiesta di proroghe ai sensi del co. 11, art. 10 L.R. 19/2009);
- eventuali modifiche progettuali derivanti dall’osservanza di pareri espressi in sede di conferenza di servizi, che possano comportare variazioni *rispetto a quanto previsto dalla documentazione di variante urbanistica di cui al presente atto*, richiederanno la preliminare verifica in ordine alla necessità di aggiornare la documentazione.
- in fase di Progettazione Esecutiva verranno espressamente previste le prescrizioni, condizioni e precisazioni tecniche indicate nel paragrafo “*PARERE DELL’AMMINISTRAZIONE REGIONALE*” di cui alla nota della REGIONA F.V.G. PROT. N. 0469006 / P / GENDEL 29.07.2024.

Trieste, data dell’ultima sottoscrizione digitale

IL PROVVEDITORE  
(Dott. Ing. Tommaso COLABUFO)

TOMMASO  
COLABUFO  
01.08.2024  
14:46:51  
GMT+02:00

IL R.U.P.: Dott. Ing. Silvia ANGELI

Silvia Angeli  
Ministero delle Infrastrutture e  
dei Trasporti  
01.08.2024 11:49:48  
GMT+01:00

IL DIRIGENTE: Dott. Ing. Claudia GALLEGATI

Claudia  
Gallegati  
01.08.2024  
12:07:10  
GMT+01:00