



IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE

DIPARTIMENTO Territorio, Ambiente, Lavori
Pubblici e Patrimonio
Servizio Pianificazione Territoriale
Ufficio Pianificazione Attuativa e Accordi di
Programma

Prot. n. SU 2024 - 4226/4/24/2 -2

Allegati: 3 + 1

OGGETTO:

**Nuovo Regolamento per l'occupazione di suolo
pubblico o aperto al pubblico con "dehors" ed
esposizioni commerciali.**

Approvazione

Compongono il Consiglio Comunale i signori:

	PRES.		PRES.
ALTIN Paolo	si	MARTINI Mirko	si
BABUDER Michele	si	MATTEONI Nicole	si
BARBO Giovanni	si	MEDAU Marcelo	si
BERNOBICH Stefano	si	NICOLINI Kevin	si
BIROLLA Cristina Maria	si	PANTECA Francesco di Paola	si
BRANDI Angela	si	PASINO Alberto	si
CANCIANI Monica	-	POLACCO Alberto	si
CASON Roberto	si	PORRO Salvatore	si
CINQUEPALMI Gabriele	si	PUCCI Rosanna	si
CODARIN Massimo	si	REPINI Valentina	si
ČOK Štefan	si	RESCIGNO Vincenzo	si
de GAVARDO Caterina	si	RICHETTI Alessandra	si
DECLICH Manuela	si	ROSSI Ugo	si
DELL'AGATA Giampiero	si	RUSSO Francesco	-
DIPIAZZA Roberto	si	SALVATI Luca	-
FAMULARI Laura	si	SCLIP Giorgio	-
GHERBASSI Ivo	si	TOGNOLLI Massimo	-
GIORGI Lorenzo	-	TREMUL Corrado	si
KAKOVIC Giorgia	si	UKMAR Stefano	-
LATERZA Riccardo	si	VATTA Stefano	si
LODI Elisa	si		

E' presente il Sindaco Roberto DIPIAZZA

Sono presenti 33 consiglieri / sono assenti 7 consiglieri

Assessori

AVIAN Stefano	si	LODI Elisa	si
BABUDER Michele	si	ROSSI Giorgio	-
BERTOLI Everest	si	SAVINO Sandra	-
DE BLASIO Maurizio	si	TOGNOLLI Massimo	-
de GAVARDO Caterina	si	TONEL Serena	si

riferito al n. ord.: 67/2024

Presiede il Presidente cav. uff. Francesco di Paola PANTECA

Partecipa il Vice Segretario Generale Supplente dott.ssa Manuela SALVADEI

ATTESTAZIONI ai fini dell'art. 1 della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni e integrazioni

l'atto viene pubblicato all'Albo Pretorio dal 19.7.2024 al 3.8.2024

e diventa esecutivo in data 4.8.2024

OGGETTO: Nuovo Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors" ed esposizioni commerciali. Approvazione

Allegati n. 3

Su proposta dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale Michele Babuder

PREMESSO CHE:

- il Ministero della Cultura esercita le funzioni di tutela dei beni paesaggistici e culturali;
- il Comune di Trieste, in funzione dei propri compiti istituzionali, ha competenza per il rilascio delle autorizzazioni all'occupazione sul suolo pubblico, anche tramite i cd "dehors";
- nel Comune di Trieste le installazioni di dehors su suolo pubblico sono attualmente disciplinate da apposito Regolamento, adottato con deliberazione consiliare n. 14 dd. 07.04.2014 e modificato con deliberazioni consiliari n. 8 dd. 31.5.2015 e n. 6 dd. 9.2.2016, costituito dai seguenti elaborati:
 - all. 1 - Norme;
 - all. 2 - Ambiti e piani di dettaglio;
 - all. 3 - Elementi tipologici di riferimento;
- tale regolamento è conforme alle disposizioni approvate con l'Accordo sottoscritto il 09.12.2014 dalla Regione aut. FVG e dalla Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del FVG del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo, avente ad oggetto "Occupazione di suolo pubblico mediante dehors e altre installazioni a carattere provvisorio. Semplificazione delle procedure autorizzative nell'ambito della Regione FVG ai fini della tutela del pubblico patrimonio culturale ai sensi dell'art. 12, comma 1, con riferimento all'art. 10, comma 4, lett. g) del D.Lgs. 42/2004" e non modificano gli accordi intrapresi con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia;

VISTI

- l'art. 10 comma 4 lett. g) e l'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. che considerano le pubbliche piazze, vie, strade e altri spazi aperti urbani di interesse artistico e storico beni culturali oggetto di tutela;
- l'art. 134 del D.Lgs. 42/2004 che considera i beni paesaggistici oggetto di tutela;
- Il combinato disposto dell'art. 10 e 12 del D.Lgs. 42/2004 che prevede che tutti gli interventi o le occupazioni di beni culturali o di interventi realizzati in aree soggette a tutela paesaggistica siano sottoposti ad autorizzazione preventiva da parte della Soprintendenza, secondo quanto disposto dalla parte II del D.lgs. 42/2004 e dall'art. 146 dello stesso decreto;
- la Direttiva del Ministro per i Beni e le attività Culturali dd. 10.10.2012 (pubblicata in GU n. 262 dd. 09.11.2012) concernente l'esercizio di attività commerciali e artigianali su aree pubbliche in forma ambulante o su posteggio, nonché di qualsiasi altra attività non compatibile con le esigenze di tutela del patrimonio culturale che sottolinea che "il conseguimento degli obiettivi ed il soddisfacimento delle esigenze di valorizzazione del patrimonio culturale richiede la piena e leale collaborazione tra le diverse Istituzioni pubbliche a vario titolo competenti, nell'esercizio dei rispettivi poteri e attribuzioni";



- il decreto ministeriale 30 novembre 2021, rep. n. 426, così come modificato dal decreto ministeriale 21 giugno 2022, rep. n. 252 e all'articolo 10, comma 5 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 che definisce *“le modalità per l'individuazione delle pubbliche piazze, delle vie o degli spazi aperti urbani prospicienti siti archeologici o altri beni di eccezionale valore storico o artistico, ai fini delle autorizzazioni prescritte dal Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, per la posa in opera temporanea di elementi e strutture amovibili”* e che *“Ai fini delle autorizzazioni prescritte dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, per la posa in opera temporanea di elementi e strutture amovibili si fa riferimento all'elenco di siti e beni cui all'articolo 2, comma 2, una volta cessati gli effetti della disciplina legislativa transitoria concernente la posa in opera temporanea su vie, piazze, strade e altri spazi aperti di interesse culturale o paesaggistico.”*
- il decreto SR-FVG n. 208 del 10 novembre 2022, in applicazione del D.M. n. 426 del 30/11/2021, che individua sull'intero territorio del Friuli Venezia Giulia i beni e siti di eccezionale valore storico o artistico e le aree per le quali la posa in opera di elementi o strutture amovibili quali *dehors*, elementi di arredo urbano, attrezzature, pedane, tavolini sedute e ombrelloni dei pubblici esercizi di cui è subordinata alle autorizzazioni di cui agli articoli 21, 106, comma 2-bis, e 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42.

RILEVATO CHE:

- si rende necessario procedere alla revisione del Regolamento vigente sia in applicazione di quanto previsto dal Decreto Ministeriale 30 novembre 2021, rep. n. 426 e dal Decreto SR-FVG n. 208 del 10 novembre 2022, sia allo scopo di:
 - razionalizzare e dare chiarezza alle procedure;
 - dare risposta all'esigenza di migliorare l'accessibilità dei *dehors* e degli spazi pubblici su cui insistono;
 - incrementare la sicurezza degli spazi pubblici attraverso la ridefinizione delle corsie di emergenza ed il sistema della vigilanza e delle sanzioni;
 - definire con maggiore dettaglio e aggiornare le tipologie di arredi, anche rispetto alle novità del mercato, e sempre nel rispetto del loro inserimento nel contesto urbano;
 - definire le caratteristiche e relative disposizioni normative per le esposizioni commerciali.
- in data 09.12.2022 il Ministero della Cultura ha comunicato che l'Accordo del 09.12.2014 rimane vigente sino al 31 dicembre 2024, così come stabilito dall'art. 11 comma 8 della Legge 214 del 30 dicembre 2023, nelle more della revisione del Regolamento;

CONSIDERATO CHE:

- il nuovo Regolamento è stato formulato in collaborazione con l'Ufficio Servizi Finanziari, tributi, partecipazioni ed attività economiche, e con la Polizia locale, allo scopo di analizzare e risolvere le criticità raccolte dai rispettivi uffici nell'applicazione dello strumento vigente;
- il nuovo Regolamento è stato condiviso con le associazioni F.I.P.E., Confcommercio e SDGZURES, le quali hanno fatto pervenire un'unica osservazione, con lettera ricevuta dal Comune di Trieste in data 14.12.2023, e che tale osservazione è stata recepita dagli uffici nel Regolamento;

TENUTO CONTO CHE l'individuazione delle corsie d'emergenza costituisce elemento di riferimento prioritario ai fini dell'utilizzo dei sedimi stradali per quanto concerne le

occupazioni di suolo pubblico per manifestazioni, collocazioni di tavoli e sedie a servizio degli esercizi commerciali, steccati/armature di cantiere, ecc. in quanto il mantenimento libero da ingombri del “percorso virtuale” costituisce presupposto per garantire la corretta accessibilità dei mezzi di soccorso (vigili del fuoco, ambulanze), degli organi di polizia e dei veicoli autorizzati all'accesso;

ACQUISITO il parere positivo del Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia con PEC n. di data 07/02/2024 numero protocollo SU 2024 - 4191/4/2024/2-1 GEN 2024-33298;

RITENUTO:

– di dover provvedere prioritariamente all'individuazione di due nuovi tracciati delle corsie di emergenza, in via XXX Ottobre ed in Piazza Barbacan/via di Riccardo, e alle modifiche dei tracciati delle seguenti corsie per il transito dei mezzi di emergenza:

- via Torino;
- via Boccardi, via della Pescheria, via del Pesce;
- via del Teatro, Piazza Verdi, via Einaudi;
- Piazza Sant'Antonio, via Paganini, via della Zonta;

così come rinvenibile sul sito istituzionale del Comune di Trieste, nella sezione mobilità/viabilità/corsie d'emergenza.

– di approvare il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con dehors ed esposizioni commerciali costituito dai seguenti elaborati, costituenti parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, come di seguito elencati :

1. Allegato 1-Regolamento per l'occupazione del suolo pubblico o aperto al pubblico con dehors ed esposizioni commerciali. Norme e relative tabelle;
2. Allegato 2- Ambiti e Piani di dettaglio con l'individuazione degli ambiti A e B e le planimetrie dei piani di dettaglio, da PDI e PDIO;
3. Allegato 3- Elementi tipologici, contenente esempi di elementi e composizioni coerenti con la normativa, aventi valore di indirizzo;

ATTESO che in data 21/02/24 sono stati richiesti i pareri alle Circoscrizioni, secondo quanto previsto dall'art. 24 del Regolamento per il Funzionamento delle circoscrizioni di decentramento, e che le circoscrizioni si sono espresse fornendo i seguenti pareri, che sono tenuti agli atti:

parere favorevole espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 1 – Altipiano Ovest nella seduta del 07/03/24; parere favorevole espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 2 – Altipiano Est nella seduta del 05/03/24;

parere favorevole espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 3 – Roiano-Gretta- Barcola e Cologna_Scorcola nella seduta del 07/03/24;

parere favorevole espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 4 – Città Nuova-Barriera Nuova e San Vito-Città Vecchia nella seduta del 12/03/24;

parere favorevole espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 5 – Barriera Vecchia e San Giacomo nella seduta dell'11/03/24;

parere favorevole espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 6 – San Giovanni e Chiadino-Rozzol nella seduta del 05/03/24;

parere favorevole espresso dal Consiglio della Circoscrizione n. 7 – Servola-Chiarbola e Valmaura-Borgo San Sergio nella seduta dell'11/03/24;

RICHIAMATO l'articolo 13 della L.R. 1 del 09.01.2006 "Principi e norme fondamentali del sistema regione – autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia, che disciplina il potere regolamentare degli enti locali;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

VISTO l'art. 66 del vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto;

tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, il Regolamento per l'occupazione del suolo pubblico con dehors, costituito dagli elaborati citati in premessa da 1) a 3), allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. di dare atto che il regolamento di cui trattasi entrerà in vigore dalla data in cui diventa esecutiva la presente delibera di approvazione e troverà applicazione per tutti i procedimenti per l'installazione di dehors e di esposizioni commerciali.
3. di dare atto che la presente delibera comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente, di cui non è possibile la quantificazione.
4. di incaricare l'ufficio Pianificazione Attuativa ed Accordi di programma di provvedere agli adempimenti di cui al presente atto.





comune di trieste
consiglio comunale

DIPARTIMENTO Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio
Servizio Pianificazione Territoriale
Ufficio Pianificazione Attuativa e Accordi di Programma
Prot.n.: SU 2024 - 4226/4/24/2 -2

OGGETTO:

Nuovo Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors" ed esposizioni commerciali. Approvazione

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi :

NB: Barrare esclusivamente quando ne ricorrano i presupposti

- Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente
- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina:
 - spesa
 - entrata
 - riduzione di entrata
- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:
 - stimati in Euro _____
 - di cui non è possibile la quantificazione

Data 08.02.2024

20.03.2024 *[signature]*

IL DIRETTORE

arch. Eddi Dalla Betta

[signature]



comune di trieste
consiglio comunale

DIPARTIMENTO Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio
Servizio Pianificazione Territoriale
Ufficio Pianificazione Attuativa e Accordi di Programma
Prot.n.: SU 2024 - 4226/4/24/2 -2

OGGETTO:

Nuovo Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors" ed esposizioni commerciali. Approvazione

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi:

Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri,

Data: 4 FEB 2024

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Vincenzo Di Maggio
F.to IL DIRETTORE DI AREA
dott. Vincenzo DI MAGGIO

Il Presidente Francesco di Paola Panteca pone in trattazione la proposta deliberativa iscritta all'ordine del giorno al n. 10/24 avente ad oggetto: "Nuovo Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors" ed esposizioni commerciali. Approvazione.", licenziata, in data 10.04.2024 con discussione in Aula, dalle Commissioni consiliari III e VI in riunione congiunta.

La presente deliberazione è parte del verbale di seduta n. 72 del 15 luglio 2024 al numero d'ordine 67. La seduta di Consiglio si è svolta in presenza presso la sede legale del Comune di Trieste in piazza Unità d'Italia 4. Ai sensi della Legge n. 241/1990 la registrazione degli interventi costituisce documento amministrativo ed è contenuta nel **file audio 240715.mp3**

Si dà atto che:

- la proposta deliberativa è stata inserita all'ordine dei lavori della seduta n. 63 del Consiglio comunale dd. 22.04.2024 ed è stata rinviata.
- sono state inizialmente presentate 22 proposte d'emendamento, sulle quali sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ex.art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 (documenti originali conservati agli atti);
- sono state poi presentate, oltre i termini stabiliti dalla Conferenza dei Capigruppo, ulteriori 6 proposte d'emendamento fuori termine, numerate 23FT, 24FT, 25FT, 26FT, 27FT e 29FT, su cui sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ex. art. 49 D.Lgs. 267/2000 (documenti originali conservati agli atti);
- la Conferenza dei Capigruppo ha ritenuto ammissibile la proposta d'emendamento numerata **29FT**, mentre sono state ritenute non ammissibili le proposte d'emendamento numerate 23FT, 24FT, 25FT, 26FT, 27FT ;
- sono state inoltre presentate 2 proposte di sub-emendamento, contrassegnate dalla dicitura **SUB 1 e SUB 2** alla proposta d'emendamento n. **22** (conservate agli atti in originale unitamente ai pareri espressi in calce di regolarità tecnica e contabile ex. art. 49 D.Lgs. 267/2000)
- è stata anche presentata 1 proposta di sub-emendamento, contrassegnata dalla dicitura **SUB 1** alla proposta d'emendamento n. **12**, erroneamente etichettata 28FT.
- sono stati FATTI PROPRI i seguenti 4 emendamenti: n.1, n. 21, n. 22 come modificato da 2 sub-emendamenti, n. 29FT (tutti allegati al presente verbale sub "A" unitamente ai pareri di regolarità tecnica e contabile ex. art. 49 D.Lgs. 267/2000).
- gli emendamenti incidono unicamente sul testo del Regolamento, allegato parte integrante della delibera.

Al termine della trattazione delle proposte emendative, successivamente alle dichiarazioni di voto, **il Presidente** pone in votazione palese mediante sistema di votazione elettronica la proposta di deliberazione in oggetto, così come emendata.

A votazione ultimata, accerta e proclama il seguente esito: presenti **31**, favorevoli **21**, contrari **3**, astenuti **7**. [vedasi tabulato n.1]

Sulla base della predetta votazione, la delibera viene **APPROVATA** ed assume il **numero 33**.

Verbale letto, fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
cav. uff. Francesco di Paola Panteca

IL VICE SEGRETARIO GENERALE SUPPL.
dott. ssa Manuela Salvadei



11.6) VOTAZIONE PROP. DELIB. n. 10/24 avente ad oggetto: "Nuovo Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico o aperto al pubblico con "dehors" ed esposizioni commerciali. Approvazione."

Data: 15.07.2024 22:25

Maggioranza: 13

Presenti: **31**

Votanti: **24** | Favorevoli: **21** | Contrari: **3** | Astenuti: **7** | Non Espresso: **0**

FAVOREVOLI : 21
BABUDER MICHELE - BERNOBICH STEFANO - BIROLLA CRISTINA MARIA - CASON ROBERTO - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - DE GAVARDO CATERINA - DECLICH MANUELA - DELL'AGATA GIAMPIERO - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MATTEONI NICOLE - MEDAU MARCELO - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - RESCIGNO VINCENZO - TREMUL CORRADO - VATTA STEFANO
CONTRARI : 3
KAKOVIC GIORGIA - LATERZA RICCARDO - ROSSI UGO
ASTENUTI : 7
ALTIN PAOLO - BARBO GIOVANNI - ČOK ŠTEFAN - FAMULARI LAURA - PASINO ALBERTO - REPINI VALENTINA - RUSSO FRANCESCO
NON ESPRESSO : 0
ASSENTI : 10
BRANDI ANGELA - CANCIANI MONICA - DIPIAZZA ROBERTO - NICOLINI KEVIN - PUCCI ROSANNA - RICHETTI ALESSANDRA - SALVATI LUCA - SCLIP GIORGIO - TOGNOLLI MASSIMO - UKMAR STEFANO
PRESENTI : 31
ALTIN PAOLO - BABUDER MICHELE - BARBO GIOVANNI - BERNOBICH STEFANO - BIROLLA CRISTINA MARIA - CASON ROBERTO - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - ČOK ŠTEFAN - DE GAVARDO CATERINA - DECLICH MANUELA - DELL'AGATA GIAMPIERO - FAMULARI LAURA - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - KAKOVIC GIORGIA - LATERZA RICCARDO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MATTEONI NICOLE - MEDAU MARCELO - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - PASINO ALBERTO - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - REPINI VALENTINA - RESCIGNO VINCENZO - ROSSI UGO - RUSSO FRANCESCO - TREMUL CORRADO - VATTA STEFANO

