

- 21/02/2025 recepimento richieste Amm.ne 18.02.2025 Studio Novarin A.N.
- 15/11/2024 recepimento richieste CDS 02.10.2024 Studio Novarin A.N.
- 22/07/2024 - Studio Novarin A.N.

	DATA	DESCRIZIONE	DIS.	APPR.
STATO		FILE	SCALA	
PRELIMINARE		484-CQ Copertine relazioni.dwg		

LOCALIZZAZIONE

Trieste (TS)

COMMITTENTE

**MID group.**

MID Immobiliare S.r.l.  
via della Mostra 2 - 39100 Bolzano  
C.F.e Partita IVA 02957360213



PROGETTAZIONE

Arch. Francesco Morena



**morena architects**

v. Pietà 1, 34074 MONFALCONE (GO)  
Tel. 0481791433 Fax. 0481414783  
e-mail: info@maoffice.it  
www.maoffice.it



STUDIO NOVARIN  
Via Daniele Manin 10, 33100 UDINE  
Tel. 0432 421013  
E-mail: studio@novarin.net  
Pec: studionovarin@pec.it  
www.studionovarin.net

PROGETTO

CENTRO DI QUARTIERE

Proposta di progetto preliminare  
per una nuova Piazza dei Foraggi  
e aree limitrofe

TITOLO

Relazione illustrativa e  
stima di spesa

ELABORATO N.

CQ.R1

## La nuova Piazza Foraggi

### 1. Il superamento dell'estraneità

La necessità di una nuova sistemazione dell'area corrispondente a Piazza Foraggi è emersa negli ultimi anni in relazione alla sensazione di un progressivo degrado della stessa ed alla condivisa percezione che l'area non fosse segnata, nei suoi elementi di caratterizzazione fisico - architettonica, con elementi in diretto rapporto con la storia della città ed il suo contesto.

Si è, in definitiva, costituita la sensazione di un "non luogo" e conseguentemente di un pericoloso rapporto di estraneità con gli edifici circostanti.

Un tempo quello «del fien» era uno spiazzo sterrato dove portare le vacche a mangiare (fino a fine ottocento). Successivamente divenne una piazza molto importante dal punto di vista aggregativo. Oggi non esiste nessuna delle costruzioni che ai primi del secolo delimitavano la piazza dando il conforto di "agorà" ai cittadini. All'interno del luogo definito vi si svolgevano mercatini, c'erano due campi di bocce e una grande pergolata, per frequenti concertini e cori all'aperto.

La realizzazione della stazione di servizio (fine anni cinquanta) ha cancellato parte di questa storia eliminando nei fatti l'idea di piazza per trasformarla in un crocevia.

Tuttavia, come si evince dalla foto 2, la dimensione dei veicoli ed il volume di traffico non rendevano il luogo così "denso" come lo è oggi. Allo stato attuale il sovraccarico di veicoli privati rende necessaria una rigenerazione urbana importante.

Il rapporto con la città risulta quindi un'indicazione prospettica irrinunciabile per quest'area, per riprendere la storica funzione di elemento di aggregazione sociale, contribuendo così alla qualificazione dell'intero Quartiere.



Foto 1 - Piazza Foraggi nei primi del Novecento



Foto 2 - Piazza Foraggi nei primi anni '60



Foto 3 – Piazza Foraggi oggi

## **2. Criteri generali assunti**

La proposta progettuale, assumendo i criteri contenuti in premessa, si è concentrata sulle modalità di sviluppare la declinazione di tali assunti, in un quadro progettuale unitario, capace di suscitare nella futura fruizione di tale area emozioni, empatia, partecipazione, condivisione identitaria.

In definitiva quindi, si tratta di contribuire, con tale proposta, a ricostruire una identità sulla base della storia passata, che risulti capace di fornire occasione - nello specifico spazi - per lo sviluppo di una storia attuale, costituendo così la logica premessa per la formazione di una storia futura.

La proposta si pone l'obiettivo di ridefinire un luogo gerarchicamente importante per una Trieste moderna, che sappia rappresentare in concreto le istanze di una comunità dinamica volta al futuro con solide radici nella sua storia passata. Si tratta quindi di progettare la Piazza del futuro.

## **3. Metaprogetto**

È quindi dall'insieme di queste considerazioni che nasce la necessità di una proposta meta progettuale relativa ad un nuovo assetto di quest'area centrale. Tale proposta, illustrata nella tavola di progetto preliminare allegato al fascicolo, indica la Nuova Piazza Foraggi e le sue dimensioni.

Si tratta di uno spazio irregolare pari a circa 2.290 mq all'interno del quale viene ritagliata una piazza rettangolare di dimensioni ml 25.90 x 50.20 per un totale di 1.300 mq completamente realizzata in massello di pietra di Aurisina di spessore cm 8, posata a correre per una larghezza di 60 cm.

All'interno dello spazio regolare venutosi a creare sono stati ritagliati una serie di aiuole alberate (vedi capitolo specialistico sul verde) dotate di panchine lignee.

Lo spazio esterno alla piazza che ne esalta cromaticamente la regolarità viene realizzato in cubetti di porfido cm 8x8x8, posati a coda di pavone. Anche in quest'area vengono realizzate delle aiuole (vedi capitolo specialistico sul verde).

Il tutto è completato dalle pendenze richieste e dagli scarichi delle acque meteoriche, l'impianto di irrigazione e di illuminazione.

## Render di progetto

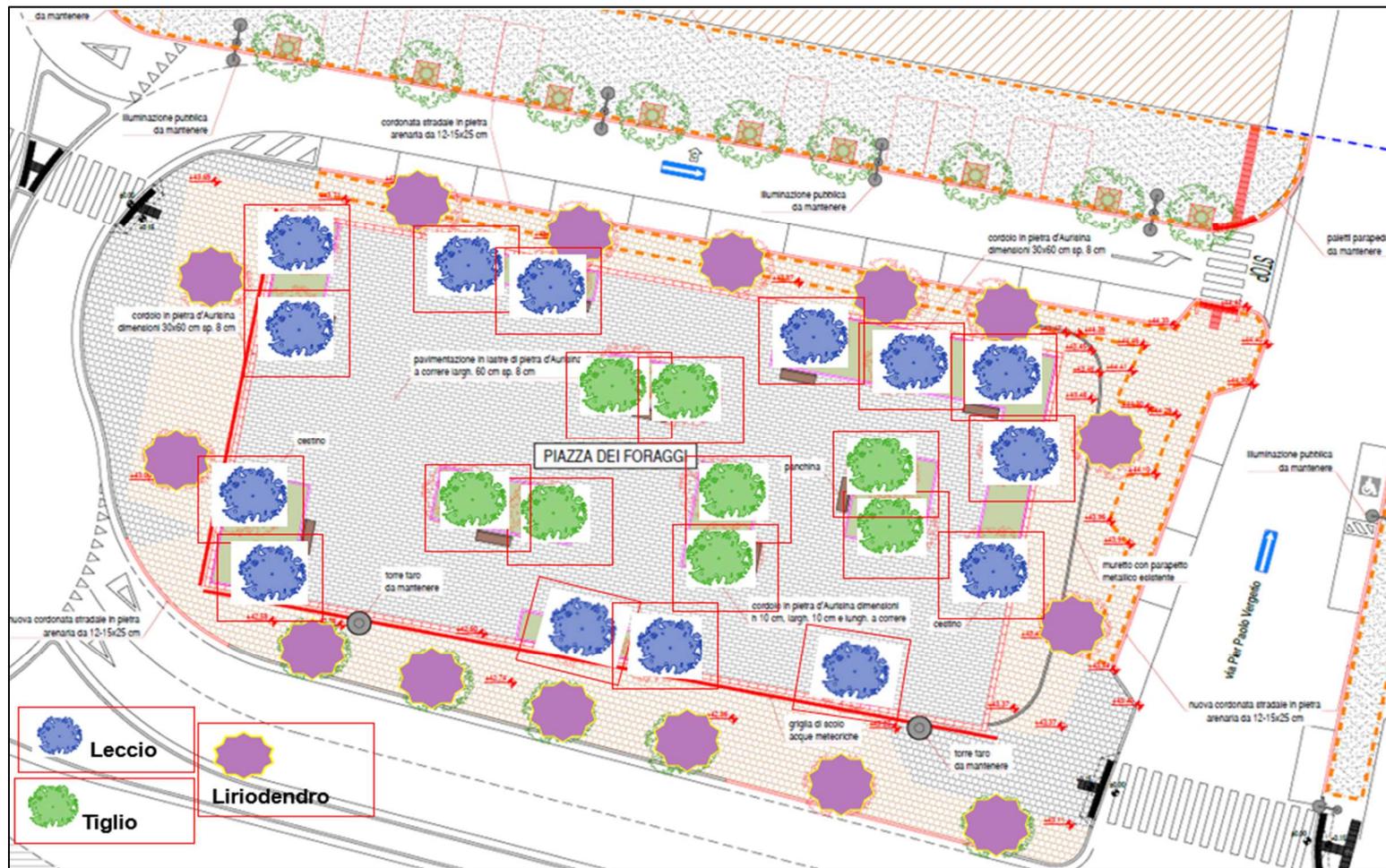


Render 1 – vista dall'alto



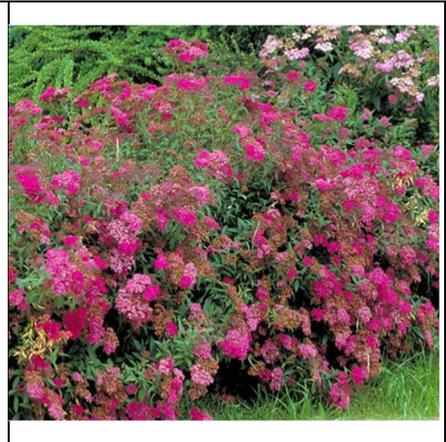
Render 2 – vista all'interno della Piazza

## Proposta sistemazione del verde Piazza dei Foraggi / Centro di quartiere



La proposta si struttura con una cornice esterna di Liriodendri (*Liriodendro tulipifera*), in continuità con i nuovi impianti stradali, a cui segue una seconda cornice di lecci (*Quercus ilex*) (sempreverdi) per mantenere anche durante il periodo invernale una presenza di verde, ed una parte centrale interna con tigli (*Tilia platyphyllos*). Nelle aiuole potranno essere inseriti alcuni limitati gruppi di cespugli, in continuità con le specie inserite nell'area parcheggio e nella rotonda limitrofa, di cui si allega breve scheda riassuntiva.

La *Spiraea bumalda* (*Spiraea x bumalda* 'Antony Waterer') appartiene alla famiglia delle Rosaceae ed è un arbusto dal portamento eretto ma compatto, che ama una esposizione sia al sole, che mezzombra. Questa pianta resiste fino a temperature di 15 gradi sotto lo zero, si adatta bene a tutti i tipi di terreno ed ha una bassa esigenza d'acqua. Il cespuglio che può raggiungere un'altezza massima di cm 60 – 80, presenta abbondanti fioriture nel periodo estivo (giugno – luglio). Il fiore è rosa scuro, che contrasta con le foglie verdi a margine dentato sono lunghe massimo 12 cm, e nelle giovani foglie presentano sfumature bronzee. Le potature vanno effettuate a circa 15-20 cm di altezza dal suolo prima della ripresa vegetativa, in febbraio.



L'*Osmantus* è un arbusto di medie dimensioni che ha una crescita piuttosto lenta. È un sempreverde caratterizzato da un portamento compatto e quasi sempre arrotondato. Le foglie ovali sono perfette per creare siepi fitte o bordure dall'aspetto uniforme. La pianta preferisce vivere in zone luminose. È un arbusto rustico che sopporta senza tanti problemi sia le alte che le basse temperature. La fioritura si caratterizza per il profumo emanato dai fiori, che in alcune varietà risulta molto forte mentre per altre specie l'aroma è più delicato



Il *Teucrium* (*Teucrium fruticans*), appartiene alla famiglia delle Lamiaceae, ed in molte specie la presenza di sostanze aromatiche, determina l'utilizzo di questa pianta in cucina come condimento, in profumeria, liquoreria. Questa specie è presente nelle aree costiere calde della parte occidentale del bacino del Mediterraneo, e si adatta ad habitat rustici ed aridi che in natura le rupi calcaree presso il mare. Per questo motivo ama terreni drenanti anche calcarei, con pH con basico, bassi valori nutrizionali del terreno. Quindi una specie frugale, rustica e con modeste esigenze nutrizionali.



L'*Hypericum moserianum* "Hidcote" è un arbusto sempreverde o semisempreverde dal portamento arrotondato e leggermente ricadente, con foglie ovali-verde bluastrò. I fiori si aprono a partire da giugno, per tutta l'estate, numerosi, con corolle di 5 petali giallo oro recanti numerosi stami giallo arancio al centro. Tollera tutti i terreni purchè drenati. Ha un apparato radicale rizomatoso e robusto. Sopporta bene il freddo e l'inquinamento urbano. Viene utilizzato preferibilmente a gruppi, per aiuole fiorite, come spartitraffico nell'arredo urbano, ma anche per piccole siepi e bordure.



L'*Abelia* (*Abelia grandiflora compacta nana*) è un arbusto sempreverde di piccole dimensioni, dalla forma compatta. La fioritura, color bianco-rosato, è continua da giugno ad ottobre. Coltivato per la compattezza ed eleganza del suo fogliame e per le generose e prolungate fioriture, adatta a siepi, bordure. Si adatta ad esposizione soleggiate che di mezzombra, su terreni fertili e drenati, con pH sub acido / neutro. Resiste bene alle alte temperature e non risulta esigente in termini irrigazione.



La *Pyracantha* (*Pyracantha* "Soleil d'Or") è un genere che appartiene alla Famiglia delle Rosacee, La pianta è un arbusto sempreverde, folto e compatto, dalle foglie lunghe e sottili. Alcune cultivar sono utilizzate per siepi, altre di taglia ridotta per bordure e arbusti bassi. I rami sono sottili e ricchi di spine; la fioritura si presenta con abbondanti fiori piccoli e bianchi, che portano alla nascita di bacche sferiche di colore che varia dal rosso al giallo durante i mesi autunnali. Si adatta a tutti i tipi di suolo, soffrendo solo i ristagni.



L'elicriso (*Helichrysum italicum*), è una pianta arbustiva perenne e suffruticosa, con ramificazioni legnose alla base e consistenza erbacea nelle parti distali, che si rinnovano ogni anno; ha portamento cespuglioso e trova il suo habitat in terreni poveri e drenati, anche sassosi o sabbiosi in pieno sole e quindi è ideale in aiuole dove forma nuclei densi o siepi basse. La fioritura di colore giallo risulta duratura e presenta un intenso aroma che caratterizza anche il fogliame grigio/cenerino. La fioritura inizia in giugno-luglio e si mantiene per circa 25 giorni. Questo piccolo arbusto si ad esposizioni in pieno sole, ma anche alle basse temperature. E' considerata una specie rustica e ben adattabile date le modeste esigenze richieste



#### **4. Marciapiedi al perimetro di Piazza dei Foraggi e sul lato nord di V.le dell'Ippodromo**

Il presente studio preliminare del Centro di Quartiere è stato esteso ai marciapiedi collocati al perimetro della piazza, nello specifico sui suoi lati nord ed est, nonché su quello nord di V.le dell'Ippodromo.

Le lavorazioni proposte prevedono una ripavimentazione dei marciapiedi in bitume ed in porfido con la sostituzione delle cordonate ammalorate e la riperimetrazione delle aiuole destinate agli alberi di V.le dell'Ippodromo.

Particolare attenzione è stata data al mantenimento della sosta a pettine a margine del marciapiede nord di P.zza dei dei Foraggi, nonché all'integrazione dei percorsi tattili per ipovedenti, attualmente assenti o carenti in corrispondenza degli attraversamenti pedonali.

# **STIMA LAVORI**

**OGGETTO:** STIMA SOMMARIA DI SPESA PER GLI INTERVENTI NELLE AREE DEL CENTRO DI QUARTIERE

**COMMITTENTE:** Comune di Trieste

Trieste, 15/11/2024

**IL TECNICO**

Arch. Francesco Morena - Dott. Ing. Albero Novarin

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>PIAZZA DEI FORAGGI - AREA CENTRALE (SpCat 1)</b>							
1 / 2 01	<b>Demolizione dell'edificio ex distributore e autolavaggio</b> Demolizione dell'edificio ex distributore e autolavaggio, compreso di smaltimento ed eventuale bonifica dei serbatoi interrati. Compreso trasporto in discarica e ogni altro onere.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	234.000,00	234.000,00
2 / 3 02	<b>Demolizione di manto stradale - andante</b> Esecuzione di demolizione di manto stradale (andante) in conglomerato bituminoso costituito dallo strato di base, binder e da quello di usura, compreso taglio con disco, la scarificazione del sottofondo stradale, il carico, il trasporto e lo scarico alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica.					2.289,58		
	SOMMANO mq					2.289,58	20,55	47.050,87
3 / 4 03	<b>Scavo di sbancamento a sezione aperta</b> Esecuzione di scavo di sbancamento a sezione aperta per profondità fino a 5 m, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresi i trovanti fino a 0,5 m <sup>3</sup> di volume, ad esclusione della roccia tenera e della roccia dura da mina, asciutto o bagnato, in presenza d'acqua di qualsiasi natura, provenienza ed entità per la formazione di splateamenti, cassonetti, sedi stradali, per l'apertura, l'allargamento ed approfondimento di bacini, canali e fossi, per la bonifica di sottofondi cedevoli per l'impostazione di opere d'arte (platee e fondazioni di edifici), rilevati e rinterrati, da eseguirsi con idonei mezzi meccanici, compreso lo sterro di arbusti e ceppaie, l'aggottamento delle acque, le eventuali sbadacchiature e puntellazioni delle pareti, la conservazione ed il mantenimento di eventuali costruzioni sotterranee quali tubazioni, condutture di ogni genere, cavi, opere d'arte, la formazione di pendenze, se prescritte, il carico e trasporto e ricollocazione nell'ambito del cantiere dell'idoneo materiale di risulta. Saranno compensate a parte eventuali lavorazioni per il rimpiego del materiale di risulta o l'allontanamento del materiale non ritenuto idoneo dalla D.L. Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm)					1.602,71		
	SOMMANO mc					1.602,71	9,63	15.434,10
4 / 5 04	<b>Strato di fondazione drenante</b> Fornitura e posa in opera di strato di fondazione drenante, eco-compatibile e sostenibile per strade carrabili, parcheggi e piazzali. Spessore non inferiore a 12 cm, composto da una sabbia lavata 04-08 mm ed un pietrisco spaccato e lavato massimo 20 mm. fondazione piazza sp. 20 cm					457,92		
	SOMMANO mc					457,92	267,11	122.315,01
5 / 6 05	<b>Tessuto non tessuto</b> Fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto sp. 3,00 mm					2.289,58		
	SOMMANO mq					2.289,58	5,48	12.546,90
	A R I P O R T A R E							431.346,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							431.346,88
6 / 7 06	<b>Calcestruzzo C25/30 Rck30-XC1-S4</b> Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per platee di fondazione, confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31.5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi, in opera a qualunque altezza e profondità, compreso casseri, armo e disarmo, regolarizzazione della superficie, fori e lesene per passaggio impianti, uso del vibratore meccanico, con la sola esclusione del ferro di armatura compensato a parte. C25/30 Rck30-XC1-S4 nuova soletta sp. 20 cm					457,92		
	SOMMANO mc					457,92	269,95	123.615,50
7 / 8 07	<b>Rete elettrosaldata</b> Fornitura e posa in opera di acciaio saldabile ad aderenza migliorata per cementi armati, tipo B450A e B450C a norma, in barre di qualsiasi diametro, reti elettrosaldate o tralicci, qualificato e controllato in stabilimento, compresi tagli a misura, gli sfridi, la sagomatura come da disegni di progetto, assemblaggio delle barre, legature, eventuali saldature, compreso sollevamento e posa in opera in qualsiasi posizione e quota, compresi opportuni distanziatori. Fornitura e posa di rete elettrosaldata tipo B450C (ex FEB44K). rete 20x20 Ø8	2289,58			3,950	9.043,84		
	SOMMANO kg					9.043,84	2,21	19.986,89
8 / 9 08	<b>Pavimentazione in cubetti di porfido disposti a coda di pavone</b> Esecuzione di pavimentazione in cubetti di porfido disposti a coda di pavone, sp. 8 cm, compreso la fornitura a piè d'opera dei cubetti e dei binderi, la realizzazione del sottofondo in sabbia di fiume lavata dello spessore minimo di cm 8, la posa in opera dei cubetti, la formazione di pendenze e raccordi, la battitura a più riprese con idonee attrezzature, la sigillatura dei giunti con sabbia e cemento o asfalto e la pulizia con acqua e segatura. pavimentazione al perimetro della piazza					983,30		
	SOMMANO mq					983,30	103,45	101.722,38
9 / 10 09	<b>Lastre di pietra d'Aurisina</b> Esecuzione di pavimentazione mediante fornitura e posa in opera di lastre di pietra d'Aurisina, finitura bocciardato + spazzolato, posa a correre, larghezza 60 cm, sp. 8 cm. Lastre poste in opera su sottofondo di allettamento in premiscelati cementizi, compreso formazione di raccordi, letto di posa in malta di cemento, spolvero in cemento, formazione di pendenze, tagli, sfridi, stuccature, e sigillatura con premiscelati cementizi, pulizia con acqua e segatura, pezzi speciali. pavimentazione piazza					1.275,08		
	SOMMANO mq					1.275,08	192,40	245.325,39
10 / 11 10	<b>Cordoli per aiuole in pietra d'Aurisina</b> Fornitura e posa in opera di cordoli per aiuole in pietra d'Aurisina, altezza 20 cm, larghezza 10 cm, lunghezza a correre. Compreso, massetto di fondazione in calcestruzzo, rinfianchi in cls, posa dei cordoli su piano o in pendenza, perfettamente allineati e raccordati, pezzi speciali, tagli, sfridi, sigillatura e stuccatura dei giunti con malta di cemento, ritombamento e trasporto a rifiuto del materiale di risulta, pulizia, carico, scarico, trasporto.							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							921.997,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							921.997,04
11 / 12 11	<b>Cordonate stradali in pietra naturale</b> Fornitura e posa in opera di cordonate stradali in pietra naturale (graniti, sieniti, dioriti, porfidi, trachiti, piasentina, basalti), costituite da elementi diritti o curvi a piano sega o bocciardati, con o senza bocca di lupo aventi le dimensioni massime di 15x25 cm compreso, massetto di fondazione in calcestruzzo, rinfianchi in cls, posa dei cordoli su piano o in pendenza, perfettamente allineati e raccordati, pezzi speciali, tagli, sfridi, sigillatura e stuccatura dei giunti con malta di cemento, ritombamento e trasporto a rifiuto del materiale di risulta, pulizia, carico, scarico, trasporto. Cordonata 15x25 cm, bocciardata su due lati con tondo		368,04			368,04	90,00	33.123,60
	SOMMANO m					368,04		
			202,33			202,33	83,19	16.831,83
	SOMMANO m					202,33		
12 / 13 12	<b>Aiuole Piazza dei Foraggi - area centrale</b> Aiuole complete di terreno da coltivo ed essenze arboree di pregio tipo Leccio (Quercus Ilex). Compresa la fornitura in opera della terra da coltivo, fornitura e posa in opera di tessuto protettivo biodegradabile, fornitura e messa a dimora di specie vegetali arboree.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	26.000,00	26.000,00
13 / 14 13	<b>Panchina in legno</b> Fornitura e posa di panchina in legno con schienale per arredo urbano. Profondità: 550 mm, larghezza 2000 mm, altezza 780 mm. Materiale: pino nordico					11,00		
	SOMMANO cad.					11,00	500,00	5.500,00
14 / 15 14	<b>Cestino per la raccolta dei rifiuti</b> Fornitura, trasporto e posa in opera di cestino per la raccolta dei rifiuti indifferenziati con posacenere.					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	576,28	1.728,84
15 / 16 15	<b>Impianto di illuminazione</b> Impianto di illuminazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	30.000,00	30.000,00
16 / 17 16	<b>Impianto di irrigazione</b> Impianto di irrigazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	28.000,00	28.000,00
17 / 18 17	<b>Impianto di smaltimento acque meteoriche</b> Impianto di smaltimento acque meteoriche, completo di tubazioni, chiusini, raccordi, griglie di scolo e ogni altro onere.							
	A R I P O R T A R E							1.063.181,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1.063.181,31
18 / 19 18	<p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p> <p><b>Imprevisti per le lavorazioni dell'area centrale di Piazza dei Foraggi</b> Imprevisti per le lavorazioni dell'area centrale di Piazza dei Foraggi</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00 1,00 1,00 1,00	70.000,00 166.818,69	70.000,00 166.818,69
19 / 1 19	<p><b>PIAZZA DEI FORAGGI - MARCIAPIEDI LATO NORD E LATO EST (SpCat 2)</b></p> <p><b>Smantellamento di tappeto di marciapiede</b> Smantellamento di tappeto di marciapiede escluso il sottofondo in calcestruzzo, compresa la divisione secondo tipologia del materiale di risulta, il conferimento del rifiuto in discarica autorizzata a qualunque distanza e localita' da procurarsi dall'assuntore compresi gli oneri di discarica ed ogni altro onere. marciapiede lato est marciapiede lato nord</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					120,00 675,00 795,00	12,00	9.540,00
20 / 25 23	<p><b>Rimozione di cordonate stradali in pietra</b> Esecuzione della rimozione di cordonate stradali diritte ed in curva, compreso demolizione del basamento in cls, il recupero o trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, indennità di discarica. In pietra. marciapiede lato est marciapiede lato nord</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>		45,00 90,00			45,00 90,00 135,00	7,41	1.000,35
21 / 27 24	<p><b>Calcestruzzo bituminoso miscela chiusa per marciapiede</b> Calcestruzzo bituminoso a miscela chiusa steso completamente a mano, dello spessore compreso medio di 2.5 cm per la formazione del tappeto per marciapiedi, eseguito a caldo secondo le prescrizioni delle norme tecniche, da eseguirsi su sottofondo di calcestruzzo o su altro sottofondo, compresa la lavorazione, la stesa a mano, la spalmatura d'attacco con kg 0.500 di emulsione bituminosa per mq, la cilindatura con rullo da 1-2 tonn, la fornitura di tutti i materiali occorrenti incluso il bitume l'emulsione bituminosa, la mano d'opera e quant'altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Calcestruzzo bituminoso a miscela chiusa per marciapiede per larghezze superiori a 1,81 ml. marciapiede lato est marciapiede lato nord</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					120,00 675,00 795,00	15,30	12.163,50
22 / 29 25	<p><b>Cordonata in pietra arenaria</b> Fornitura e posa in opera di cordonata o fascia di marciapiede in pietra, compreso lo scavo ed eventualmente la demolizione dell'orlo precedente, la preparazione del letto di posa, dello schienale e del lato verso la carreggiata da gettarsi in calcestruzzo - 2 q.li di cemento per mc 0.80 di ghiaia e 0.40 di sabbia - per uno spessore di cm 8 con un impiego di 0.05 cm di calcestruzzo per ml di cordonata. Nel prezzo sono da comprendersi, oltre alla posa, anche la fornitura e la posa in opera di tutti i materiali accessori, nessuno escluso per dare l'opera</p>							
	A R I P O R T A R E							1.322.703,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1.322.703,85
	compiuta a regola d'arte nonchè l'asporto di tutti i materiali di rifiuto derivati dai singoli lavori alle pubbliche discariche. (per le cordonate in pietra di recupero, nel prezzo è compreso l'eventuale prelievo dai fondi comunali o da altri cantieri). Cordonata compatta senza venature nè screpolature, con le teste segate o lavorate con lo spigolo smussato con cordellina in lunghezza assortite, ma non minori di ml. 0.60 con il piano pedonale e il lato faccia a vista bocciardato. Cordonata diritta in pietra arenaria bocciardata con cordellina sezione cm. 15/25 con spigolo smussato. marciapiede lato nord marciapiede lato est		45,00 90,00			45,00 90,00		
	<b>SOMMANO m</b>					<b>135,00</b>	122,50	16.537,50
23 / 31 26	<b>Aiuole Piazza dei Foraggi - marciapiede lato nord</b> Aiuole complete di terreno da coltivo, compresa la fornitura in opera della terra da coltivo, fornitura e posa in opera di tessuto protettivo biodegradabile e griglie a protezione degli alberi.					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					<b>1,00</b>	3.000,00	3.000,00
24 / 33 28	<b>Segnaletica orizzontale</b> Esecuzione di strisce longitudinali rifrangenti mediante applicazione di vernice rifrangente contenente micro sfere di vetro su superficie stradale, per formazione di strisce continue, discontinue e doppie, compreso l'onere per il tracciamento, la pulizia e la segnaletica di cantiere. Larghezza 12 cm marciapiede lato nord - delimitazione stalli di sosta		150,00			150,00		
	<b>SOMMANO m</b>					<b>150,00</b>	0,66	99,00
25 / 34 29	<b>Percorsi tattili per non vedenti</b> Fornitura e posa in opera di "piastrelle" prefabbricate in calcestruzzo per realizzazione di percorsi pedonali tattili ad uso di persone ipovedenti (codice Loges-Vet-Evo), aventi dimensioni variabili (20x20 cm o 30x30 cm o cm 20x30) e spessore di 4 cm, con altezza dei rilievi non superiore a 3 mm, nei tipi indicati nelle tavole progettuali, compresa la preparazione del piano di posa in calcestruzzo a kg. 200 di cemento 325 per uno spessore medio di 8 cm, la collocazione delle lastre effettuata mantenendo una fuga costante tra le stesse non superiore a 3 mm, il taglio e la sagomatura di pezzi da adattare, la battitura e la sigillatura delle fughe, ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intende compensata ogni lavorazione per dare il lavoro compiuto e il trasporto in discarica autorizzata dei materiali di risulta (indennità comprese). marciapiede lato nord					10,00		
	<b>SOMMANO mq</b>					<b>10,00</b>	102,19	1.021,90
26 / 36 30	<b>Imprevisti per le lavorazioni dei marciapiedi lato nord e lato est di Piazza dei Foraggi</b> Imprevisti per le lavorazioni dei marciapiedi lato nord e lato est di Piazza dei Foraggi					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					<b>1,00</b>	6.637,75	6.637,75
	<b>VIALE DELL'IPPODROMO - MARCIAPIEDE LATO NORD (SpCat 3)</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1.350.000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1.350.000,00
27 / 20 19	<b>Smantellamento di tappeto di marciapiede</b> Smantellamento di tappeto di marciapiede escluso il sottofondo in calcestruzzo, compresa la divisione secondo tipologia del materiale di risulta, il conferimento del rifiuto in discarica autorizzata a qualunque distanza e località da procurarsi dall'assuntore compresi gli oneri di discarica ed ogni altro onere. (par.ug.=260+280)	540,00				540,00		
	SOMMANO mq					540,00	12,00	6.480,00
28 / 21 20	<b>Smantellamento di marciapiede in tappeto</b> Smantellamento di marciapiede in tappeto compresa la demolizione del sottofondo in calcestruzzo o il lievo del lastrico, la successiva esecuzione dello scavo necessario per la posa del nuovo sottofondo (compreso lo strato di pietrischetto di 4 cm.) e l'asporto alle pubbliche discariche di tutto il materiale di risulta (lastrico compreso).					90,00		
	SOMMANO mq					90,00	20,00	1.800,00
29 / 22 21	<b>Demolizione di marciapiedi ed accessi carrai in porfido</b> Esecuzione della demolizione di marciapiedi esistenti e di accessi carrai di qualsiasi tipo e natura, in calcestruzzo semplice o armato, porfido, elementi autobloccanti, lastre di pietra, ecc., compreso, demolizione del sottofondo in cls, cernita ed accatastamento del materiale da recuperare, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, indennità di discarica. In elementi autobloccanti e porfido. v.le dell'ippodromo - marciapiede nord					440,00		
	SOMMANO mq					440,00	17,20	7.568,00
30 / 23 22	<b>Demolizione di marciapiedi ed accessi carrai in lastre di pietra</b> Esecuzione della demolizione di marciapiedi esistenti e di accessi carrai di qualsiasi tipo e natura, in calcestruzzo semplice o armato, porfido, elementi autobloccanti, lastre di pietra, ecc., compreso, demolizione del sottofondo in cls, cernita ed accatastamento del materiale da recuperare, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, indennità di discarica. In lastre di pietra.					325,00		
	SOMMANO mq					325,00	22,07	7.172,75
31 / 24 23	<b>Rimozione di cordonate stradali in pietra</b> Esecuzione della rimozione di cordonate stradali diritte ed in curva, compreso demolizione del basamento in cls, il recupero o trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, indennità di discarica. In pietra. cordonate al perimetro delle aiuole degli alberi cordonate marciapiede		330,00 285,00			330,00 285,00		
	SOMMANO m					615,00	7,41	4.557,15
32 / 26 08	<b>Pavimentazione in cubetti di porfido disposti a coda di pavone</b> Esecuzione di pavimentazione in cubetti di porfido disposti a coda di pavone, sp. 8 cm, compreso la fornitura a piè d'opera dei cubetti e dei binderi, la realizzazione del sottofondo in sabbia di fiume lavata dello spessore minimo di cm 8, la posa in opera dei cubetti, la formazione di pendenze e raccordi, la battitura a più riprese con idonee attrezzature, la sigillatura dei giunti con sabbia e cemento o asfalto e la pulizia con acqua e segatura.							
	A R I P O R T A R E							1.377.577,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1.377.577,90
	(par.ug.=90+440+325)	855,00				855,00		
	SOMMANO mq					855,00	103,45	88.449,75
33 / 28 24	<b>Calcestruzzo bituminoso miscela chiusa per marciapiede</b> Calcestruzzo bituminoso a miscela chiusa steso completamente a mano, dello spessore compresso medio di 2.5 cm per la formazione del tappeto per marciapiedi, eseguito a caldo secondo le prescrizioni delle norme tecniche, da eseguirsi su sottofondo di calcestruzzo o su altro sottofondo, compresa la lavorazione, la stesa a mano, la spalmatura d'attacco con kg 0.500 di emulsione bituminosa per mq, la cilindratura con rullo da 1-2 tonn, la fornitura di tutti i materiali occorrenti incluso il bitume l'emulsione bituminosa, la mano d'opera e quant'altro occorre per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Calcestruzzo bituminoso a miscela chiusa per marciapiede per larghezze superiori a 1,81 ml. (par.ug.=260+280)	540,00				540,00		
	SOMMANO mq					540,00	15,30	8.262,00
34 / 30 25	<b>Cordonata in pietra arenaria</b> Fornitura e posa in opera di cordonata o fascia di marciapiede in pietra, compreso lo scavo ed eventualmente la demolizione dell'orlo precedente, la preparazione del letto di posa, dello schienale e del lato verso la carreggiata da gettarsi in calcestruzzo - 2 q.li di cemento per mc 0.80 di ghiaia e 0.40 di sabbia - per uno spessore di cm 8 con un impiego di 0.05 cm di calcestruzzo per ml di cordonata. Nel prezzo sono da comprendersi, oltre alla posa, anche la fornitura e la posa in opera di tutti i materiali accessori, nessuno escluso per dare l'opera compiuta a regola d'arte nonchè l'asporto di tutti i materiali di rifiuto derivati dai singoli lavori alle pubbliche discariche. (per le cordonate in pietra di recupero, nel prezzo è compreso l'eventuale prelievo dai fondi comunali o da altri cantieri). Cordonata compatta senza venature nè screpolature, con le teste segate o lavorate con lo spigolo smussato con cordellina in lunghezza assortite, ma non minori di ml. 0.60 con il piano pedonale e il lato faccia a vista bocciardato. Cordonata diritta in pietra arenaria bocciardata con cordellina sezione cm. 15/25 con spigolo smussato. cordonate marciapiede cordonate al perimetro delle aiuole degli alberi		285,00 290,00			285,00 290,00		
	SOMMANO m					575,00	122,50	70.437,50
35 / 32 27	<b>Aiuole Viale dell'Ippodromo</b> Aiuole complete di terreno da coltivo. Compresa la fornitura in opera della terra da coltivo, fornitura e posa in opera di tessuto protettivo biodegradabile e griglie a protezione degli alberi.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	8.700,00	8.700,00
36 / 35 29	<b>Percorsi tattili per non vedenti</b> Fornitura e posa in opera di "piastrelle" prefabbricate in calcestruzzo per realizzazione di percorsi pedonali tattili ad uso di persone ipovedenti (codice Loges-Vet-Evo), aventi dimensioni variabili (20x20 cm o 30x30 cm o cm 20x30) e spessore di 4 cm, con altezza dei rilievi non superiore a 3 mm, nei tipi indicati nelle tavole progettuali, compresa la preparazione del piano di posa in calcestruzzo a kg. 200 di cemento 325 per uno spessore medio di 8 cm, la collocazione delle lastre effettuata mantenendo una fuga costante tra le stesse non superiore a 3 mm, il taglio e la sagomatura di pezzi da adattare, la battitura e la sigillatura delle fughe, ogni onere per dare il lavoro finito							
	A R I P O R T A R E							1.553.427,15





